

Создано: 11.02.2026 в 15:44

Обновлено: 11.02.2026 в 15:53

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

6 950 079 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

25.28 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289732932>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

для заметок

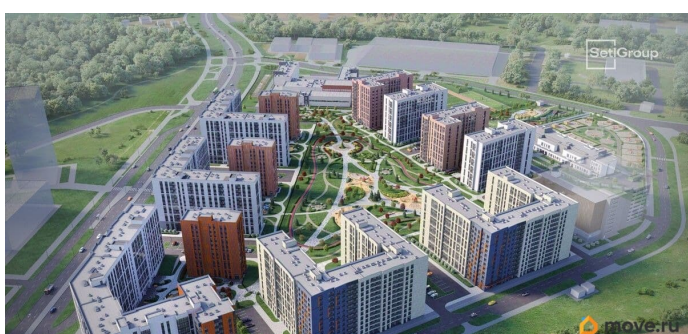
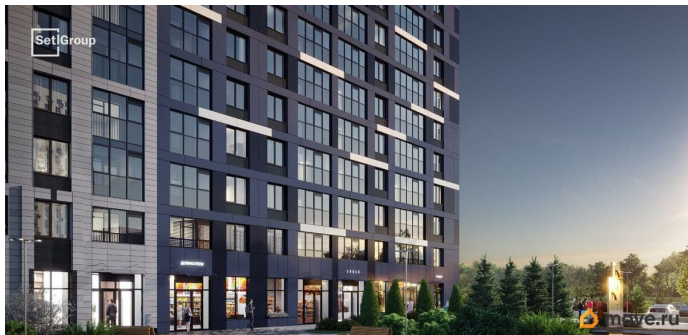


возможна ипотека, лифт


Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 4.14 м?. Общая площадь студии - 25.28 м?, жилая 18.02 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



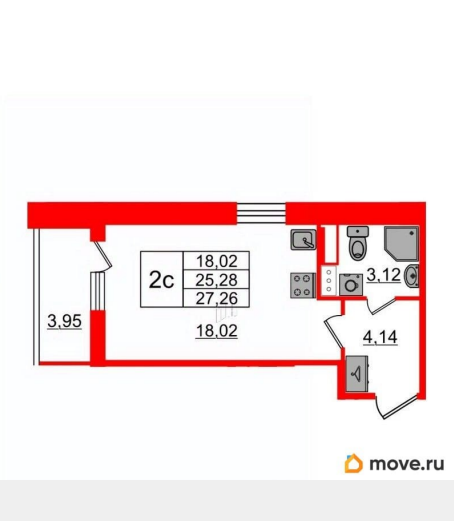


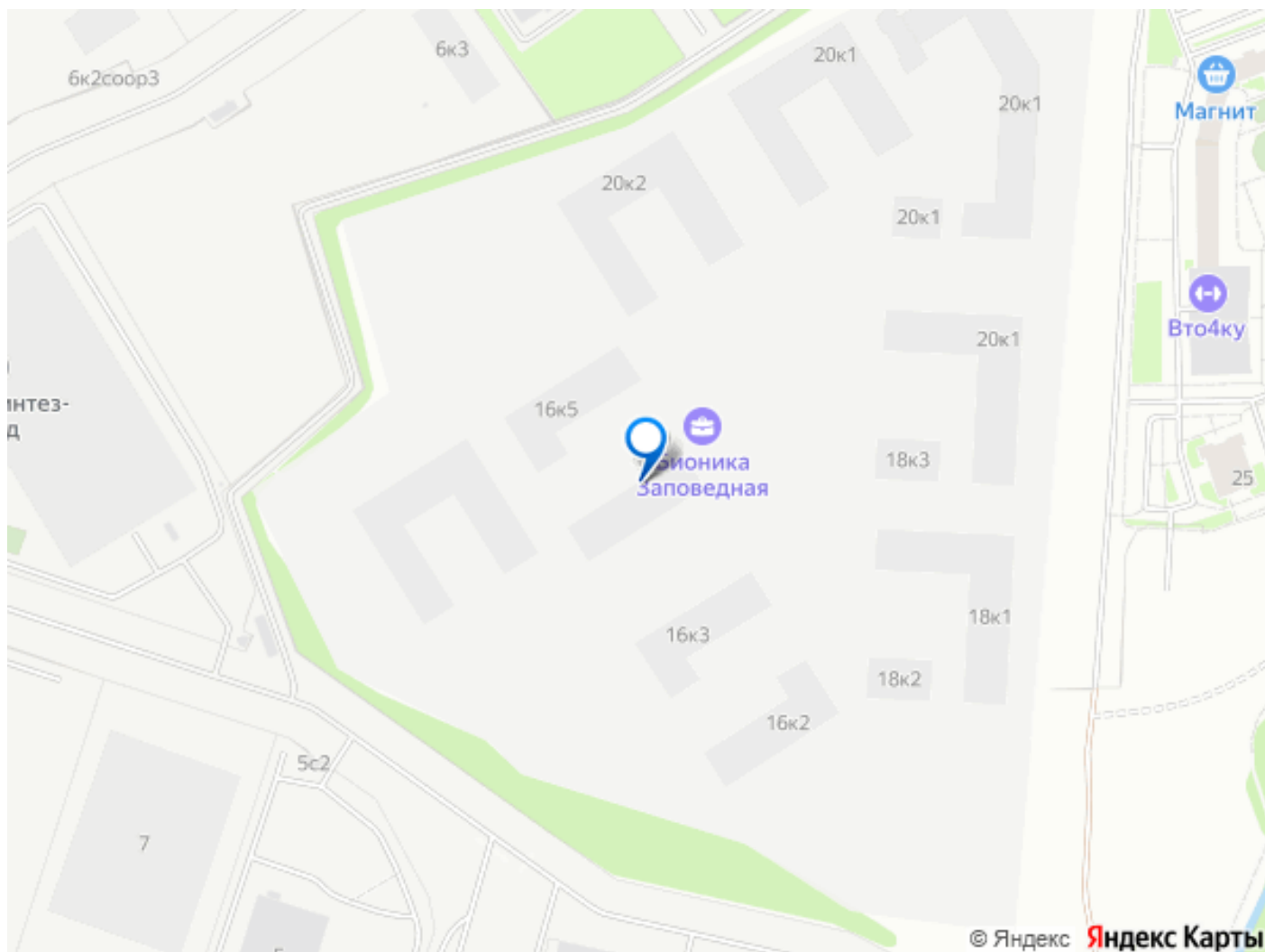
**Питербургская
Недвижимость**



Студия, 25.28м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 12
- Общая площадь: 25.28м²
- Жилая площадь: 18.02м²





Move.ru - вся недвижимость России