

Создано: 23.06.2025 в 17:27

Обновлено: 10.10.2025 в 10:08

## Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Весенняя, 11

# 3 200 000 ₽

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Весенняя, 11

Шоссе

[Киевское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

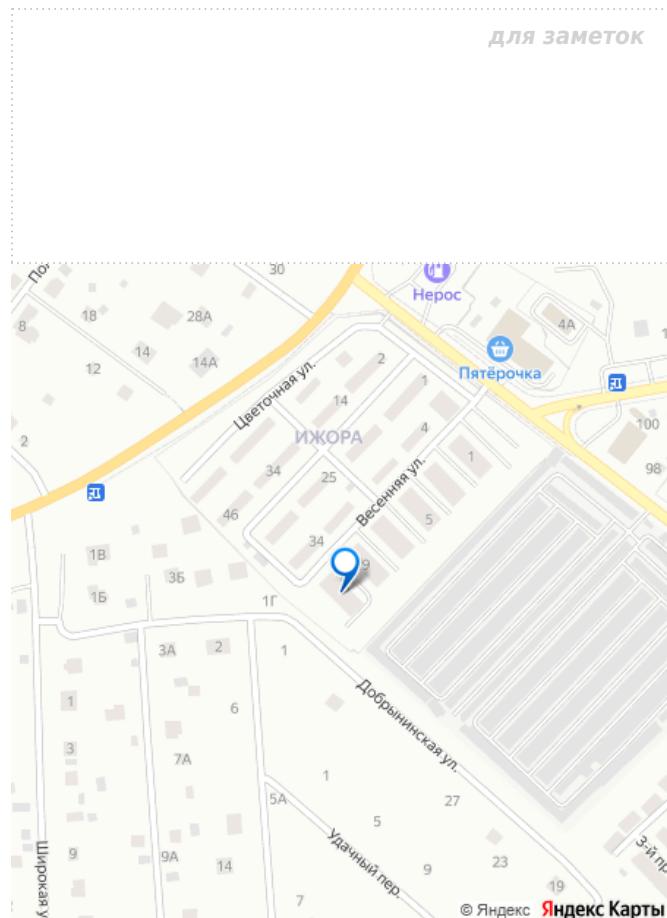
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

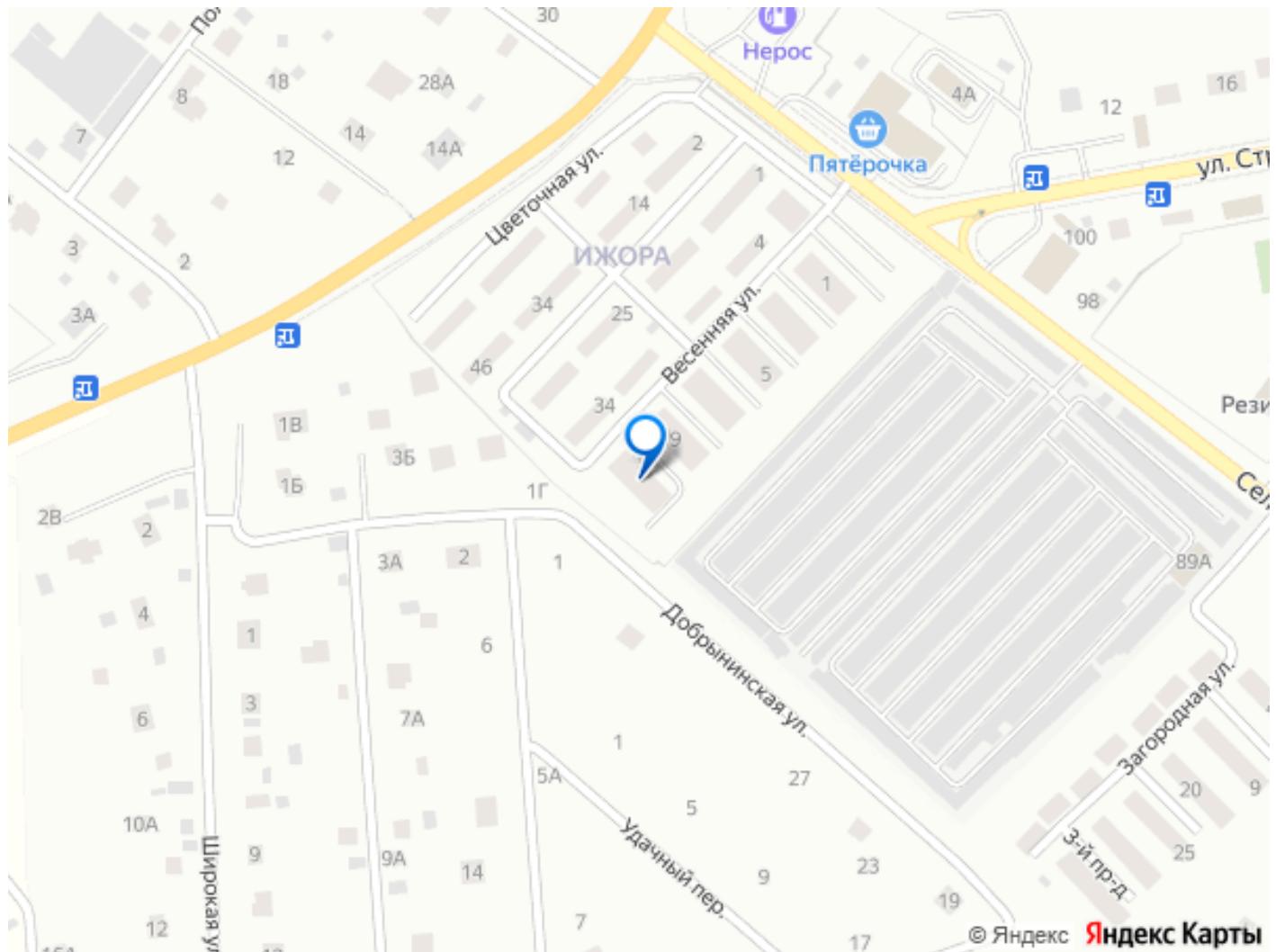
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается очень теплая и очень уютная студия. В собственности с 2015 года. Теплый пол прихожая (шкаф-купе в прихожей с зеркалом. французское окно, небольшой балкон (пол выложен плиткой), москитная сетка. Санузел совместный, теплый пол. Отопление в помещении регулируемое. Кухонная зона отделена перегородкой. Кухонный гарнитур, электрическая плита. Есть спутниковая антенна ТРИКОЛОР. Вай-фай. Жилой комплекс-охраняемая, закрытая территория с видеонаблюдением. Оборудована мангальная зона с беседками. Есть и детская площадка. В шаговой доступности магазины «Лента» и «Пятёрочки», ПВЗ ОЗОН, автозаправка, шиномонтаж, школа, взрослая и детские поликлиники, детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс Олимп, открывается новый реабилитационный центр, школа танцев, школа искусств, организации сферы услуг и многое другое для комфортной жизни и отдыха. Удобная транспортная доступность. До КАД 22 км, 9 км до Павловского парка, 11 км до города Пушкин. До Санкт-Петербурга две дороги, 30 минут на авто. Электричка до города (Павловск, Пушкин, Шушары, Купчино, Витебский вокзал)



Move.ru - вся недвижимость России