move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9290012258

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 30.03.2026 в 01:25

Отдел продаж, GloraX

89251234567

Санкт-Петербург

5 329 999 ₽

Санкт-Петербург

для заметок

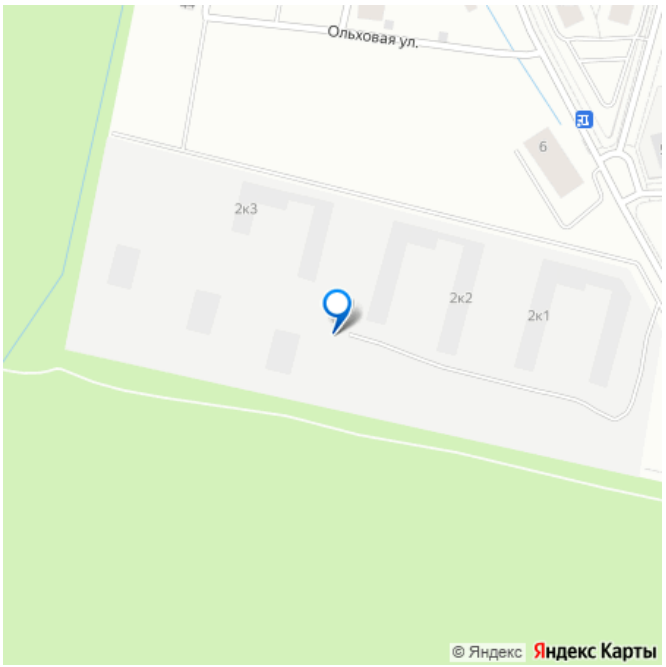
Квартира

Общая площадь

25.2 м^2

Этаж

10/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

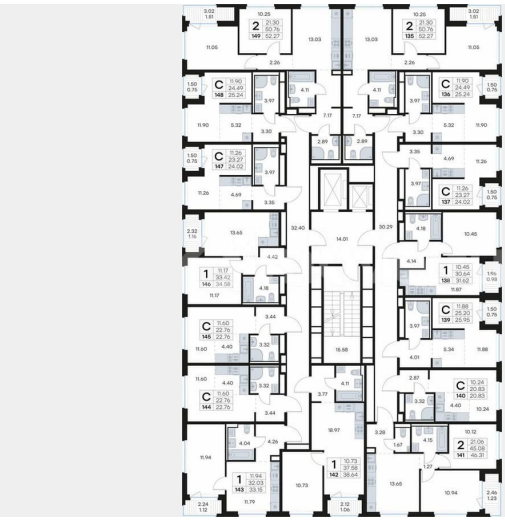
да

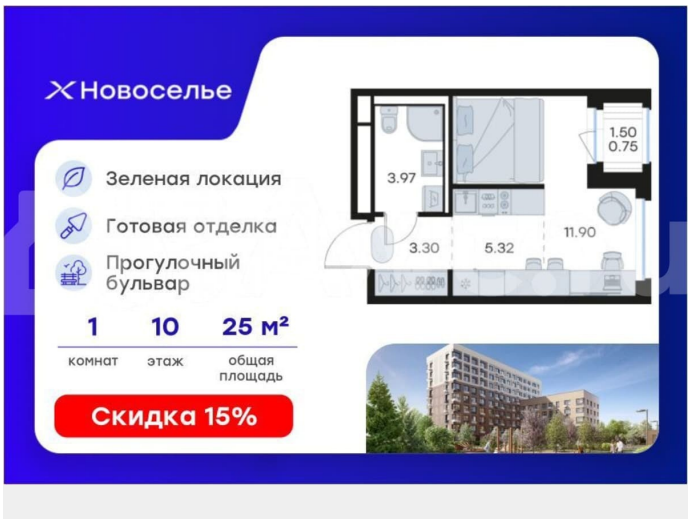
Описание

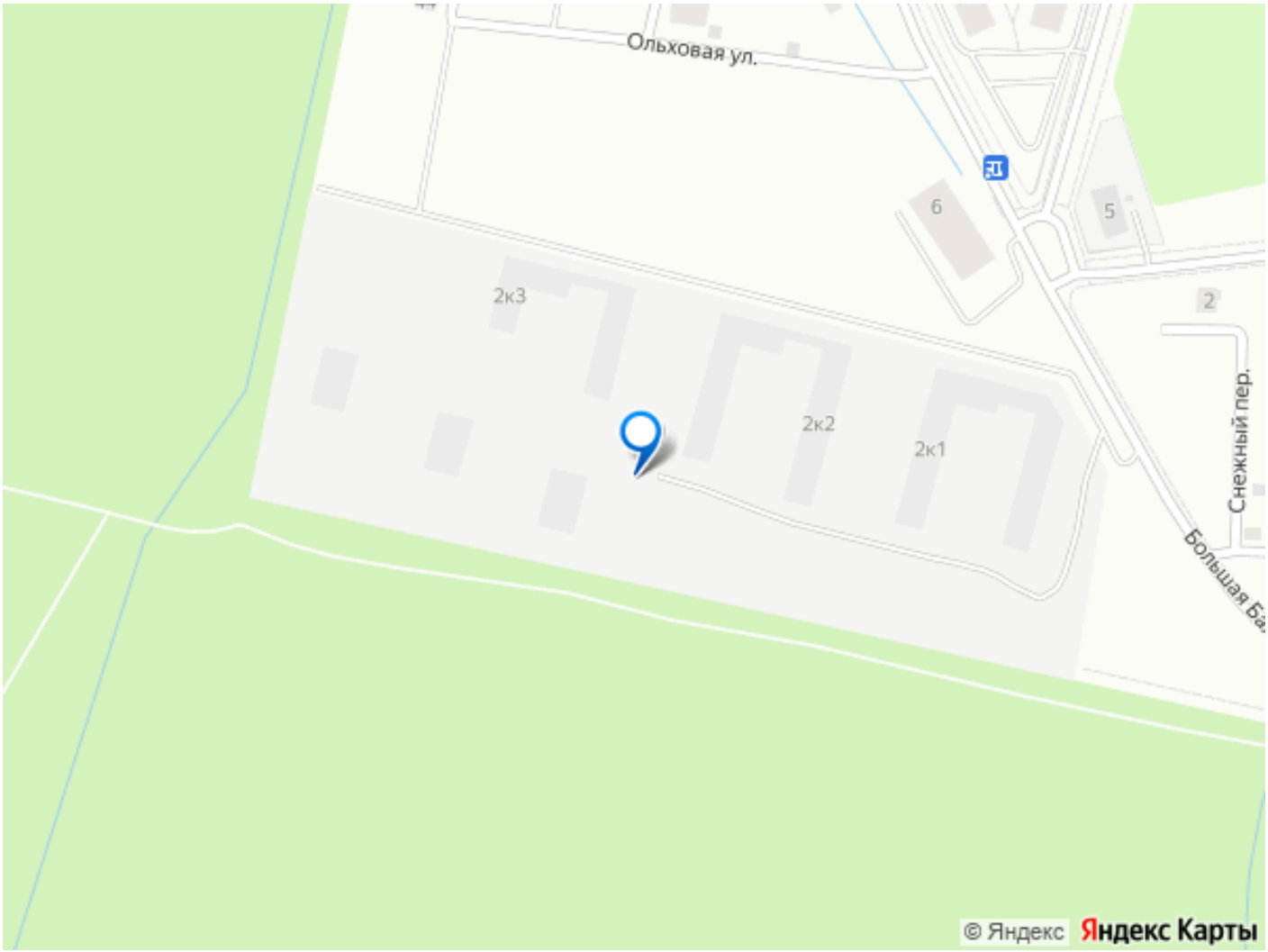
Продается квартира-студия на 10-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Новоселье. Общая площадь лота составляет 25,24 кв. м, из которых 11,90 кв. м отведено под жилую и 5,32 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 136 Преимущества квартиры: - Квартиры комфорт-класса - Зеленый район, 5 мин. до Гореловсого лесопарки, 10 мин. до Шунгеровского заказника - 7 мин. до КАД, 16 мин. до ЗСД -

864 м/м на открытой стоянке - Благоустроенный собственный прогулочный бульвар - Закрытые дворы с видеонаблюдением - Детские площадки с геопласткой и бизиборадми - Сад и школа в шаговой доступности - Спортивные площадки и вело-дорожки - Коммерческие помещения на 1 этажах Новоселье — новый проект комфорт-класса на юго-западной границе Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Близость к зеленым зонам Гореловского лесопарка и природного Шунгеровского заказника, а также пешеходный многофункциональный бульвар в центре квартала — идеальное место для тех, кто ценит природу и тишину, при этом не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. Застройка осуществляется в рамках единой концепции, предусматривающей не только создание комфортного жилья, но и формирование собственной внутренней благоустроенной среды. Территория каждого двора разделена на зоны отдыха, досуга и игровые площадки с учетом возраста и потребностей детей и взрослых создает неповторимую атмосферу, заряжающую энергией на новые свершения. Это проект, в котором спокойно во всех отношениях. Живите на природе, но с комфортом мегаполиса. Проведите теплые дни в Гореловском лесопарке. Познакомьте детей с историей в Стрельне, Петергофе или Красном селе. Они расположены в 30 минутах от проекта. До ж/д станции «Сергиево» – 11 минут на автомобиле, до метро Проспект Ветеранов – 20 минут, КАД – 7 минут, ЗСД – 16 минут. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Рядом с проектом будут построены школа и детский сад. Здесь все создано для максимального комфорта

каждого жителя. Приватное пространство внутреннего двора с беседками для работы и отдыха, зеленый двор с уютным многоуровневым освещением, детскими эко-площадками и спортивными workout создает неповторимую атмосферу, заряжающую энергией на новые свершения. Узнайте подробности в Отделе продаж.




Новоселье
Зеленая локация
Готовая отделка
Прогулочный бульвар
1
комнат
10
этаж
25 м²
общая площадь
Скидка 15%
3.97
1.50
0.75
3.30
5.32
11.90


Ольховая ул.
6
5
2
2к3
2к2
2к1
Снежный пер.
© Яндекс
Яндекс Карты