

Создано: 03.03.2025 в 14:50

Обновлено: 17.12.2025 в 21:08

<https://spb.move.ru/objects/9273861789>

Елена Кораблина, ПРО ПИТЕР

**79818495272**

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к1**

**4 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)



## Квартира

Жилая площадь

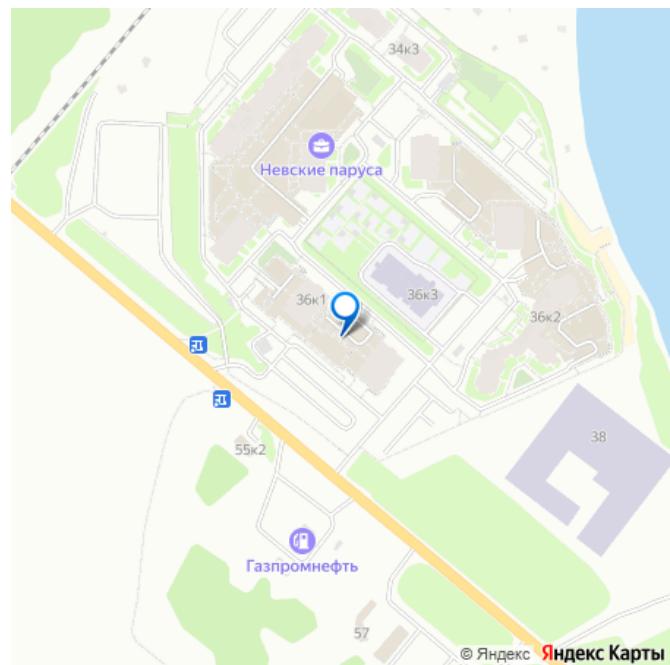
18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

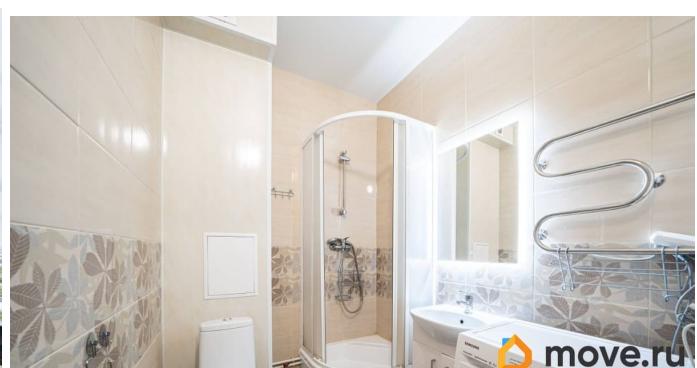
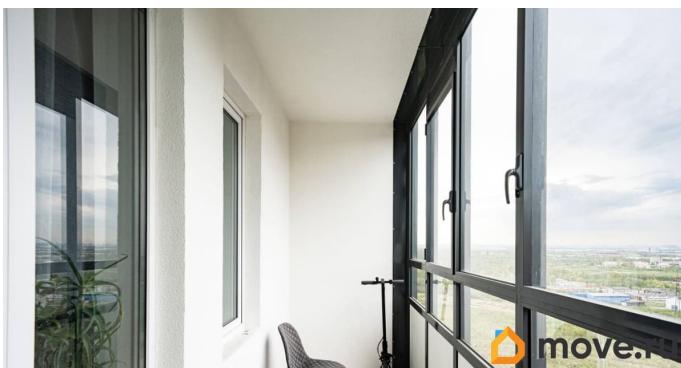
Покупка в ипотеку

да

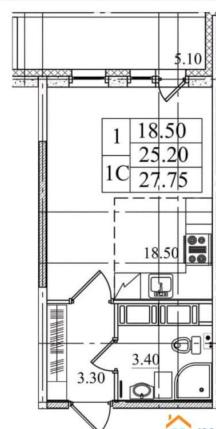
возможна ипотека, лифт

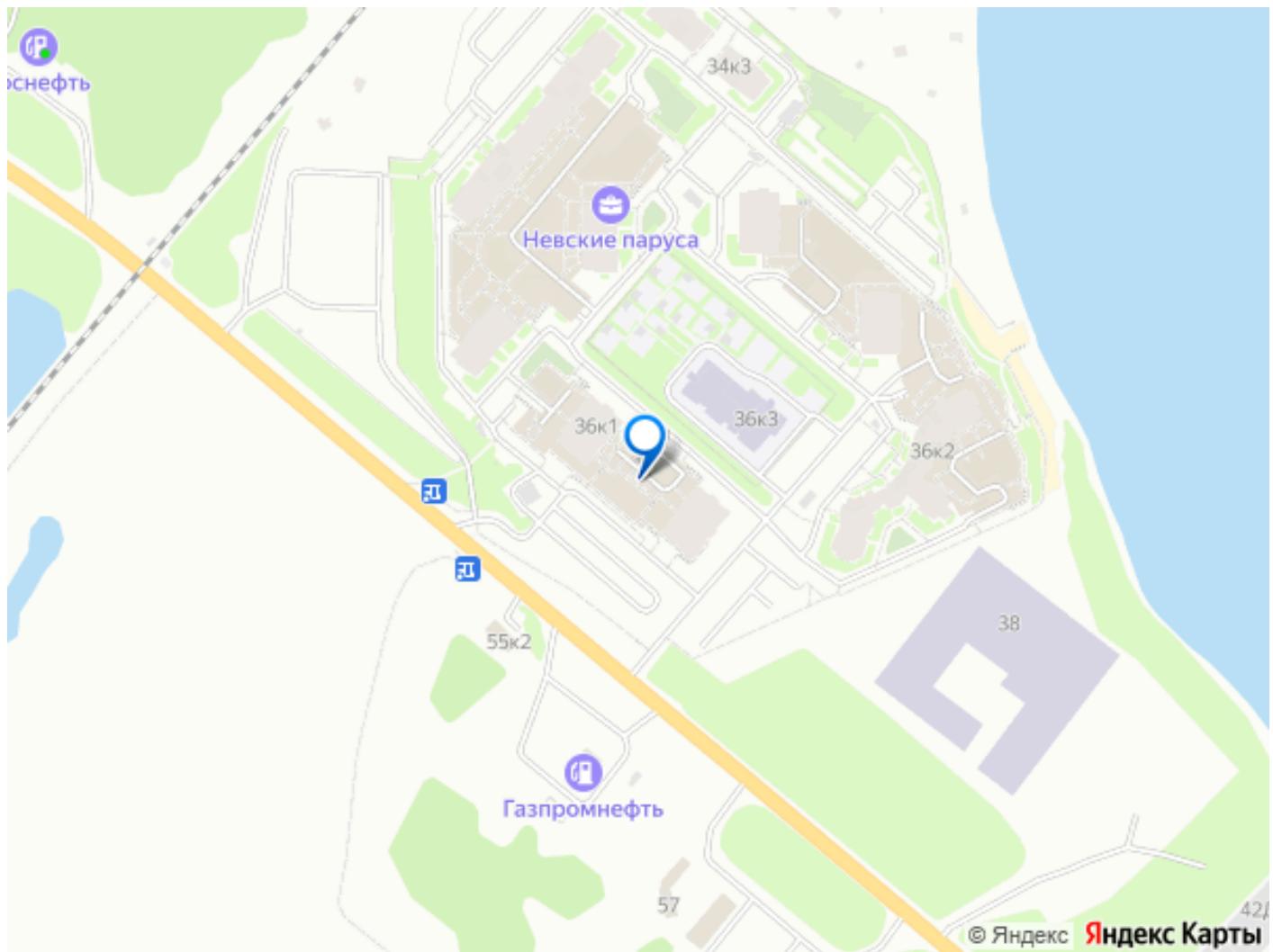
## **Описание**

В прямой продаже уютная студия в ЖК «Невские Паруса», площадь 25 метров, плюс лоджия 5 метров. Из мебели остаётся прихожая, диван, шкаф и мебель на кухне без техники. Район с развитой инфраструктурой, до метро «Рыбацкое» 20 минут общественным транспортом, до центра города 40 минут. ЖК расположен на берегу Невы, оснащен всем необходимым для комфортного проживания. На территории располагается дет. сад, построилась новая школа. Множество магазинов, аптек, пунктов выдачи, кафе, пекарни. Дом кирпично-монолитный 2019 года постройки. Построен с использованием высококачественных материалов и современных технологий. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения, расположенные по периметру комплекса и в парадных. 2 взрослых собственника, прямая продажа, собственность более 5 лет. Звоните, записывайтесь на просмотр.



### ЖК Невские Паруса





Move.ru - вся недвижимость России