

Создано: 14.01.2026 в 06:40

Обновлено: 02.02.2026 в 14:25

<https://spb.move.ru/objects/9287957624>

ПИК, ПИК

79808237183

10 400 040 ₽

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

12.6 м²

ПИК

Витебский
парк

Площадь

25,20 м²



Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

6/12

[Готовая отделка](#)

[Закрытый балкон](#)

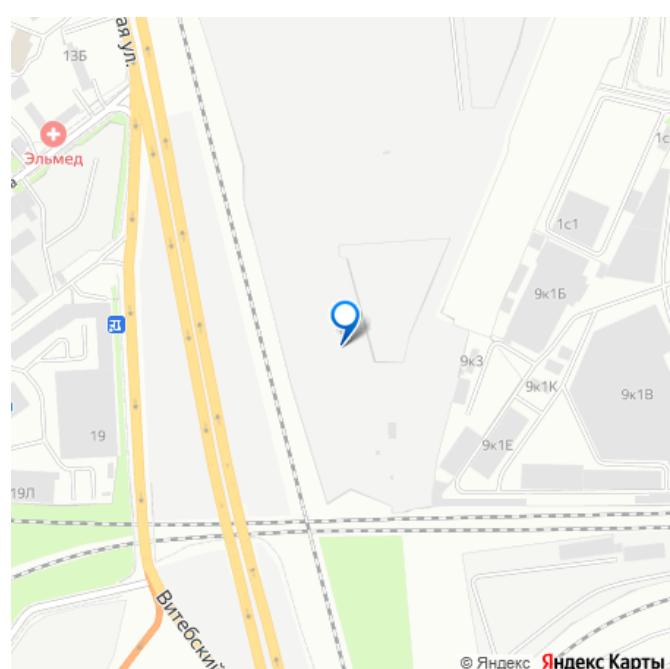
[Вид на город](#)

 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира-студия площадью 25,2 кв.м на 6 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 3) проекта ПИК Витебский парк.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили.

Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители

проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть

всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1005408
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)
[cn_sbp_1839647]

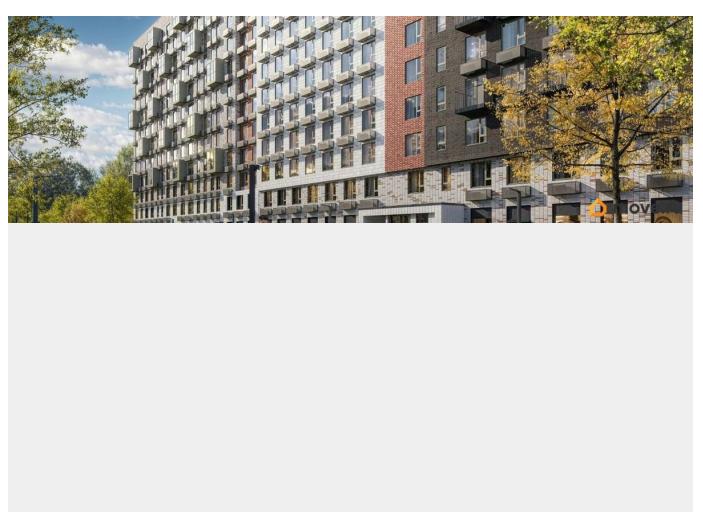
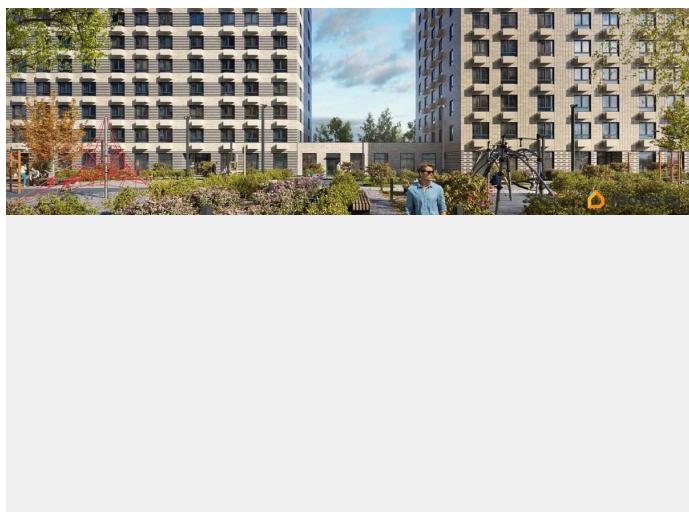
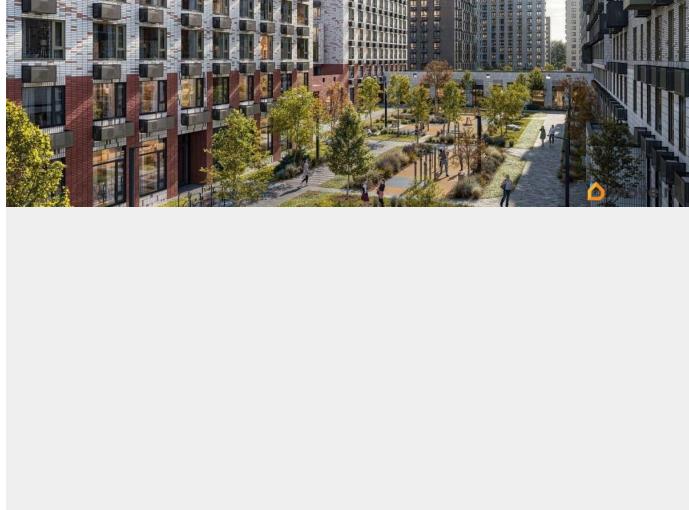
ПИК
Витебский парк

Площадь
25,20 м²



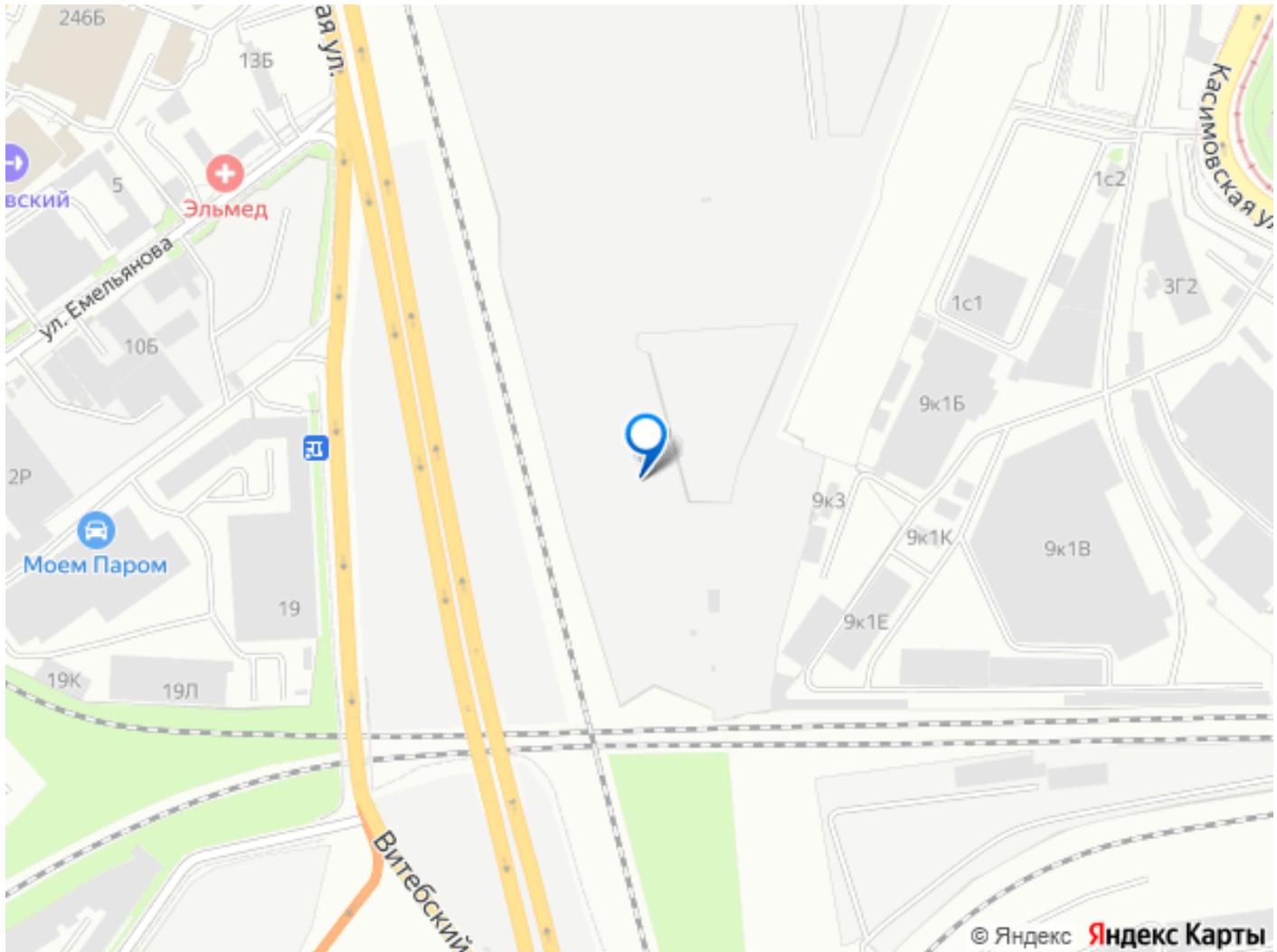
[Готовая отделка](#) [Закрытый балкон](#) [Вид на город](#)







move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России