

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

**6 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Квартира

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

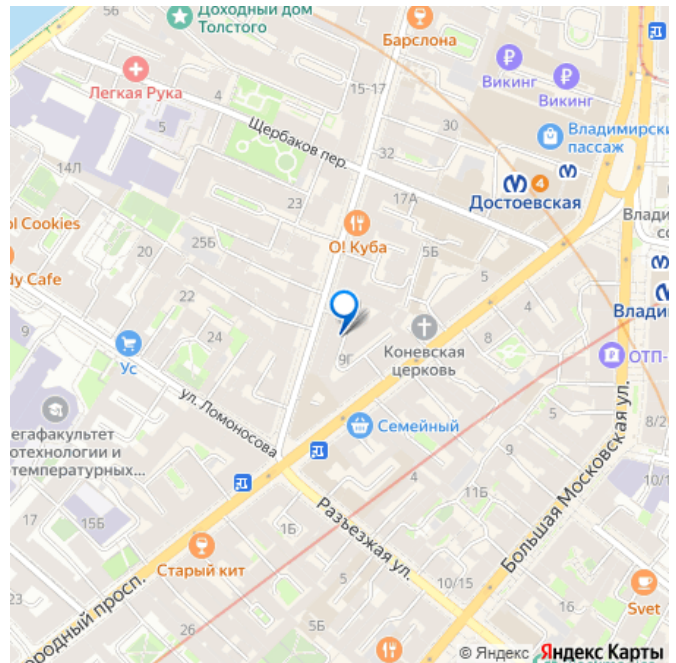
[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

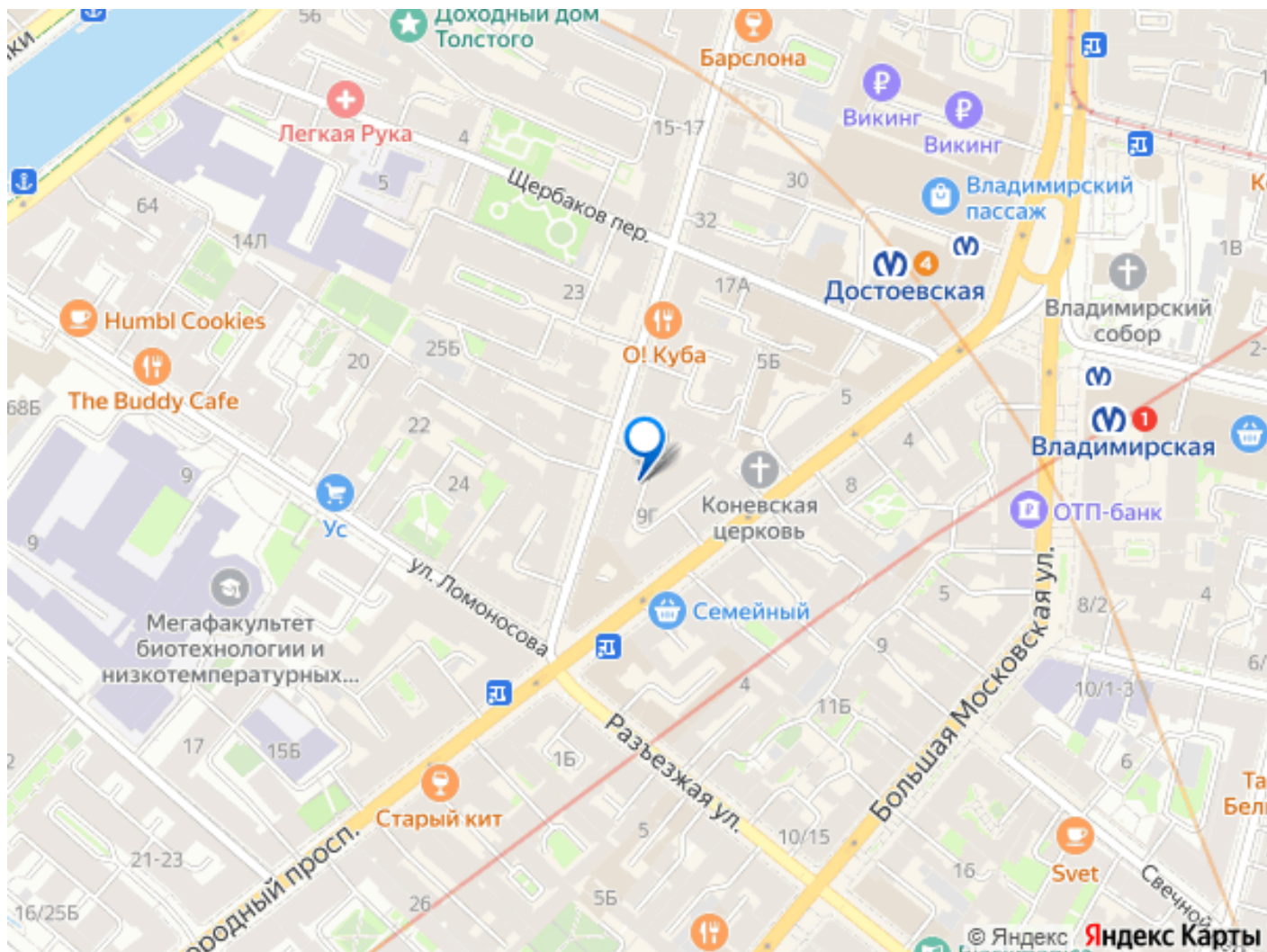
Рубинштейна, 38: стильная студия в сердце легендарных 5 углов Жизнь в центре Петербурга — яркая снаружи, уютная внутри Рубинштейна, 38 — это не просто адрес, а символ петербургской жизни. Легендарные 5 углов, где тусуются туристы и встречаются

для заметок



местные, где каждый вечер звучит музыка, а воздух наполнен ароматами кофе и свежих эмоций. А теперь представьте: вы открываете дверь своей студии — и оказываетесь в мире спокойствия и комфорта. Светлые тона, продуманный дизайн и удобная планировка создают идеальное пространство для жизни. Студия площадью 25.20 м² — это ваш личный уголок в самом сердце города. Два окна делают её невероятно светлой, а в санузле вас ждёт эффектная световая стена, которая создаёт особую атмосферу. Что делает эту квартиру особенной? Лучшее расположение: — В самом центре 5 углов, рядом Невский проспект, Мариинский театр, Исаакиевский собор. — Все главные достопримечательности, парки и кафе в пешей доступности. Качественный ремонт и стильный дизайн: — Выполнен капитальный ремонт с дизайнерской отделкой в светлых тонах и яркими акцентами. — Полностью укомплектована мебелью и техникой, включая кофемашину. Тишина и уют: — Окна выходят в закрытый двор, никакого шума с улицы. Ваша возможность стать частью Петербурга! Эта студия — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и хочет быть в самом центре событий. Живите здесь сами или используйте квартиру для сдачи в аренду — она всегда будет востребована благодаря своему расположению. Условия продажи: Продажа только за наличный расчет через аккредитив. Все документы готовы, сделка безопасная у нотариуса. Жилая недвижимость, возможна постоянная регистрация. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Не упустите свой шанс стать владельцем квартиры на Рубинштейна, 38!





Move.ru - вся недвижимость России