

Создано: 11.02.2026 в 12:22

Обновлено: 11.04.2026 в 10:00

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

**10 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

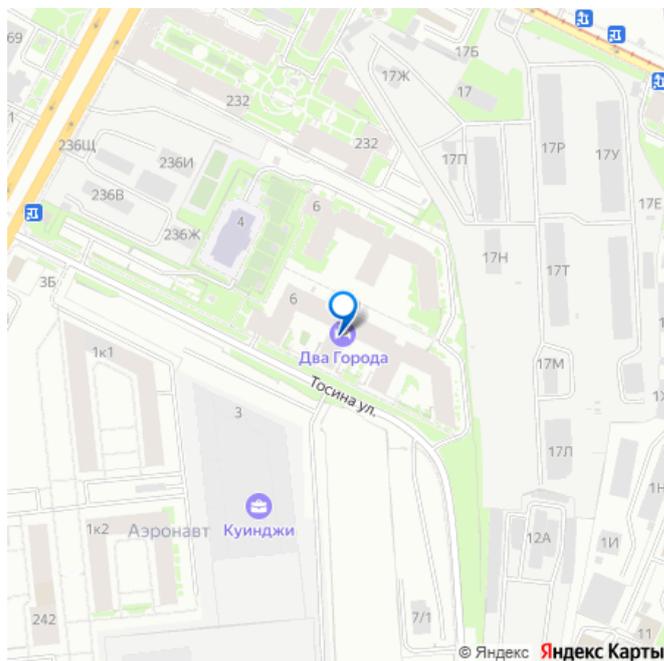
<https://spb.move.ru/objects/9291960265>

**Артем Борисович Ваничев, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79893576541**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается современная студия в жилом комплексе «Автограф» от застройщика Setl Group. Объект расположен в Московском районе, что обеспечивает отличную транспортную доступность: до центра города (площадь Восстания) около 15 минут на автомобиле, а станция метро «Обводный канал» находится в 5 минутах езды на общественном транспорте. Рядом с домом есть остановка наземного транспорта. Есть возможность продажи паркика вместе с квартирой! Жилой комплекс имеет закрытую охраняемую территорию с благоустроенным двором, современными детскими и спортивными площадками, велопарковками. В шаговой доступности расположены детский сад, школа, поликлиника, а по периметру — кафе, магазины и салоны для повседневных нужд. Студия характеризуется отличной инсоляцией и теплосбережением, из окон открывается вид на Московский район. В квартире установлена система «Умный дом» для контроля освещения и климата. К объекту прилагается парковочное место в подземном паркинге, которое также можно приобрести отдельно. Квартира продается с чистой юридической историей: взрослый собственник, отсутствие зарегистрированных лиц, полная сумма в договоре. Рассматриваются все формы расчетов, включая ипотеку. Специалисты агентства помогут в одобрении кредита на выгодных условиях. Просмотр объекта возможен в любое удобное время. Код

пользователя: 33910 Номер в базе: 11682242

