

🕒 Создано: 21.03.2026 в 10:37

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:16

**Собственник**

**79819169096**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Солидарности, 9к3**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 9к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

### Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

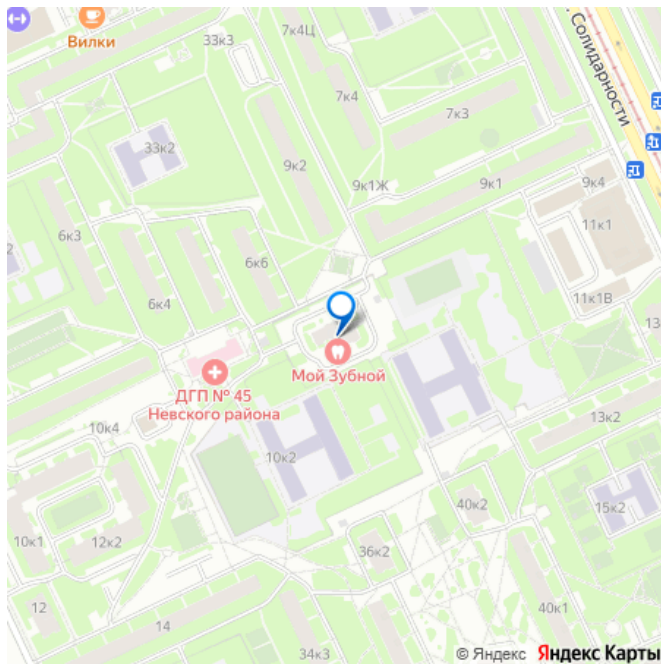
Покупка в ипотеку

да

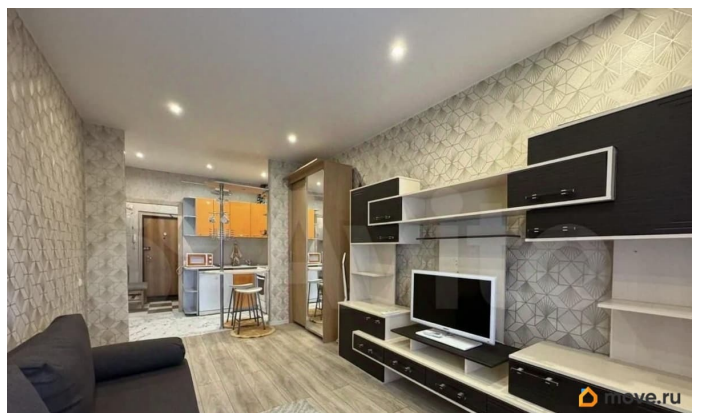
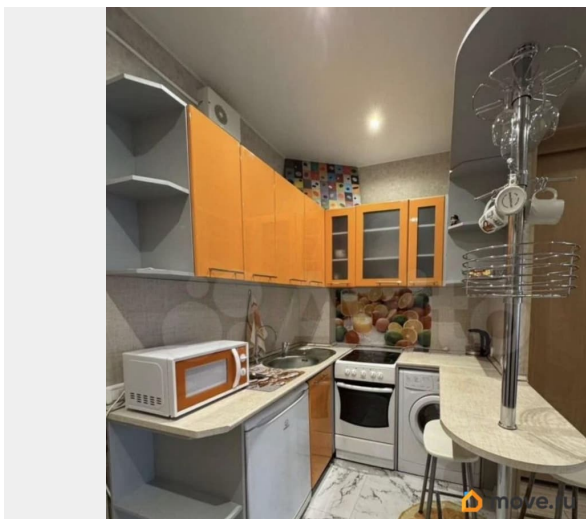
возможна ипотека, лифт

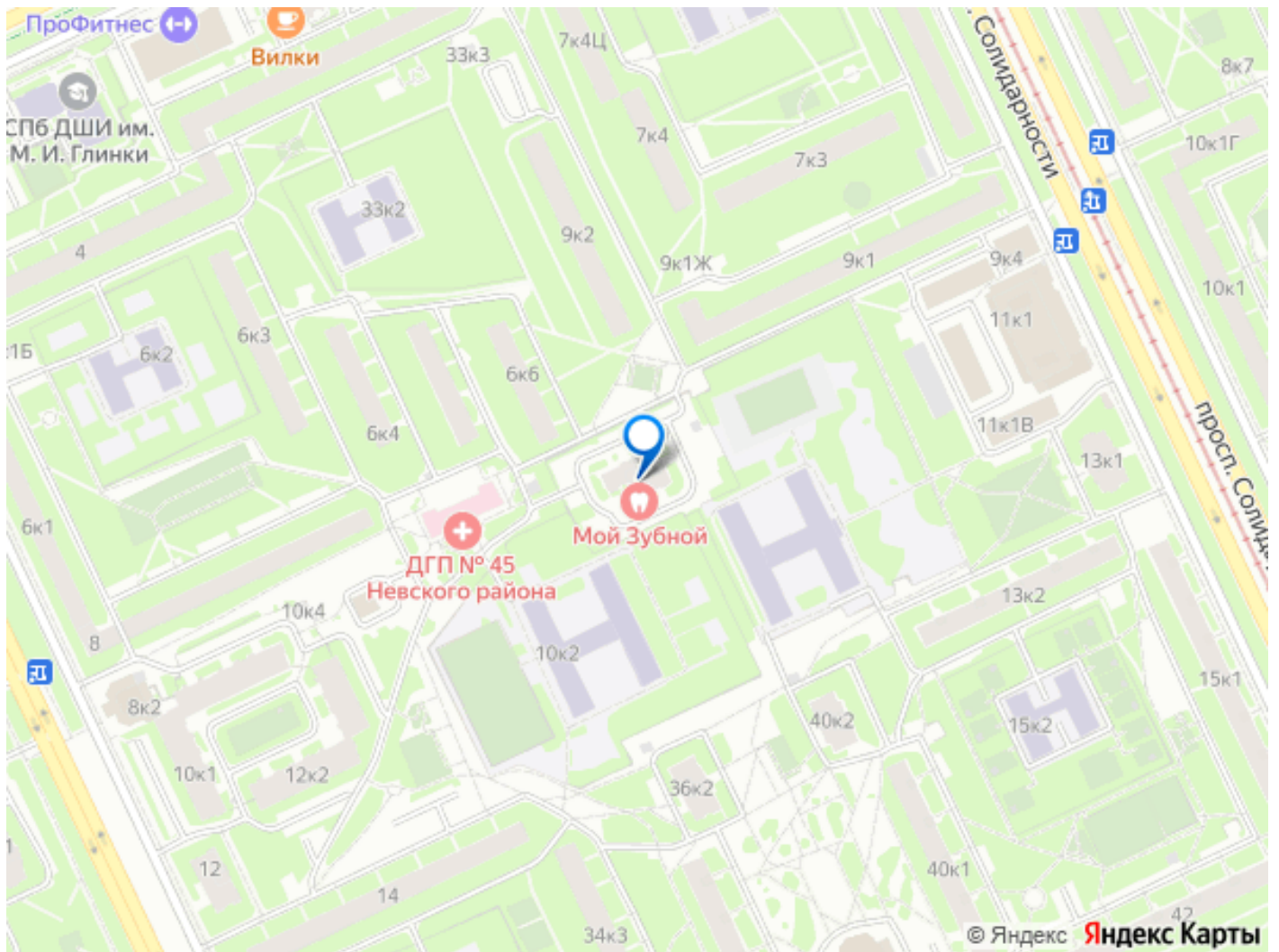
### Описание

для заметок



Прямая продажа, возможен быстрый вызов на сделку Агентам не звонить и не писать ! Услуги не нужны! Продается уютная студия в современном монолитно-кирпичном доме 2007 года постройки. Территория ЖК закрыта, под круглосуточным видеонаблюдением. Квартира расположена на 7 этаже из 18, общей площадью 25,2 кв. м, из которых жилая площадь составляет 20 кв. м. Пространство студии грамотно организовано, совмещенный санузел отделан современными материалами. Квартира полностью меблирована. Установлен кондиционер. Имеется необходимая бытовая техника. В наличии лоджия, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и поликлиники, что делает это место идеальным для семьи. Рядом также есть разнообразные магазины, где вы найдете все необходимое. До ближайшей станции метро можно пройти пешком за 15 минут. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Долгов никаких нет. 1 собственник (жилье не единственное). В квартире никто не зарегистрирован. Прямая продажа.( в связи с дальнейшим увеличением площади). Агентов с предложениями услуг прошу не звонить. По вопросам прошу написать, на звонок не всегда могу ответить для покупателей с ипотекой Сбербанка есть допскидка(одобрено в ипотеку)





Move.ru - вся недвижимость России