

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:54

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 09:16

**Санкт-Петербург, улица Архивная, 4**

**8 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9293028319>

**Маренинова Екатерина Рудольфовна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

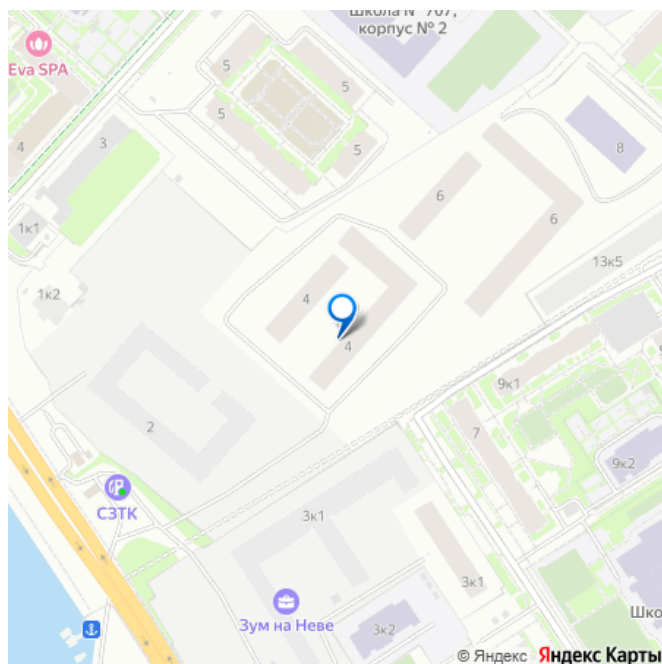
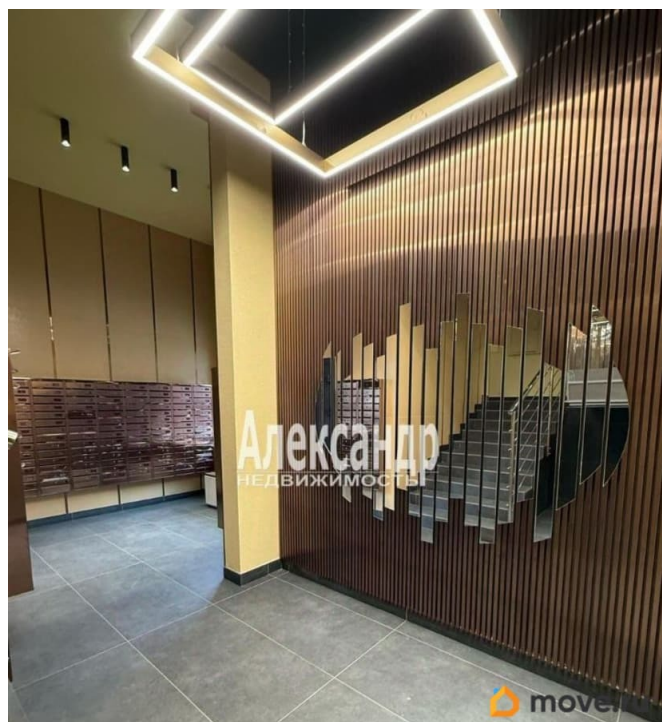
Квартира в новостройке

да

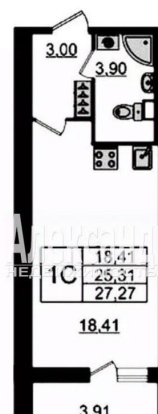
Год сдачи

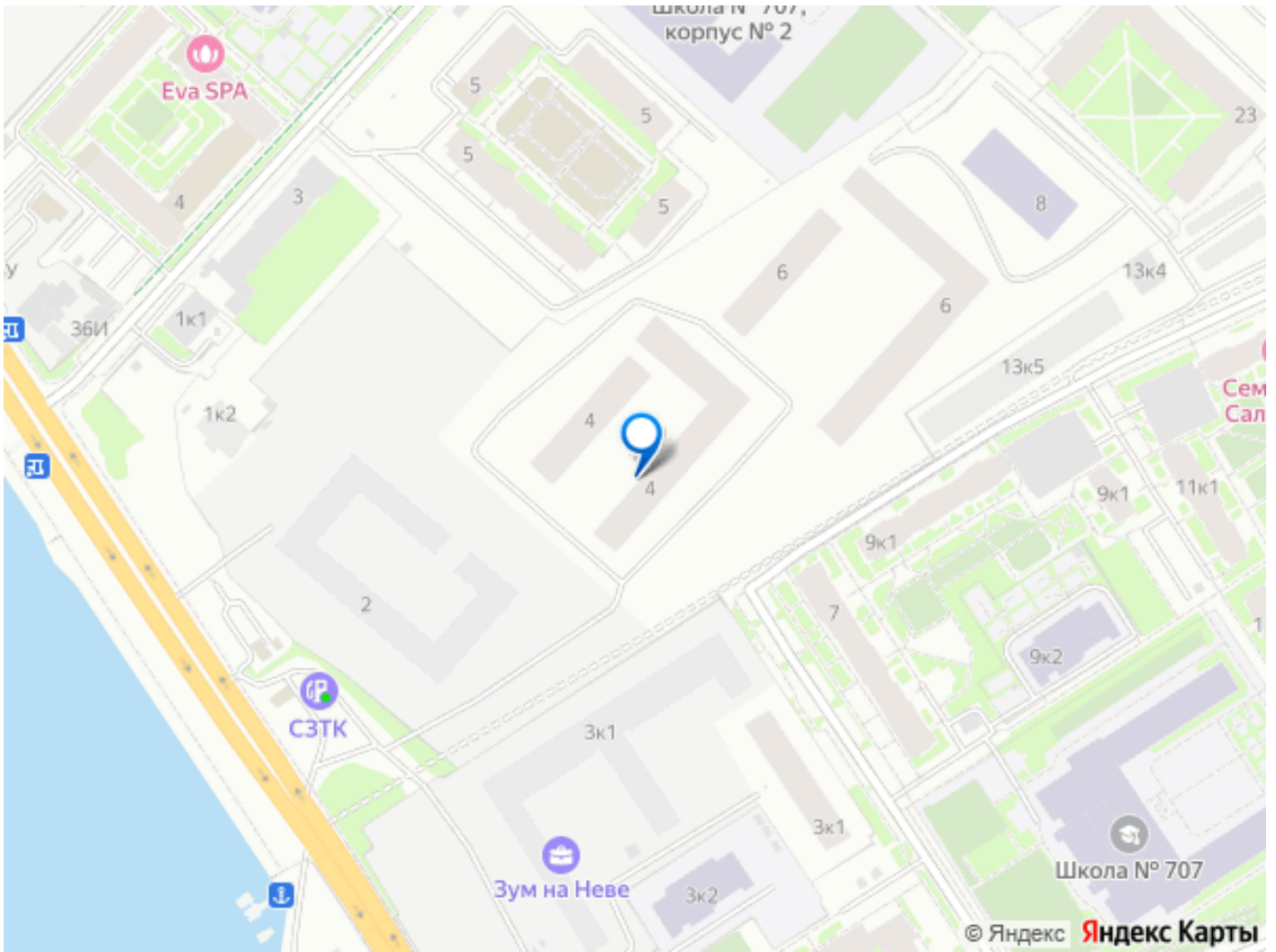
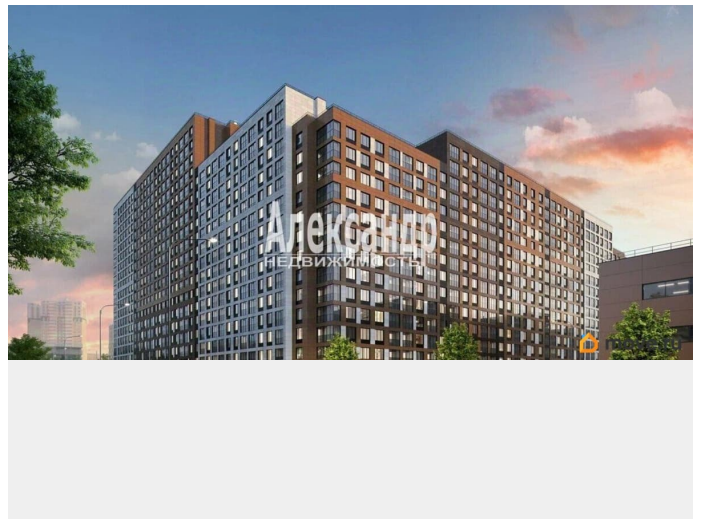
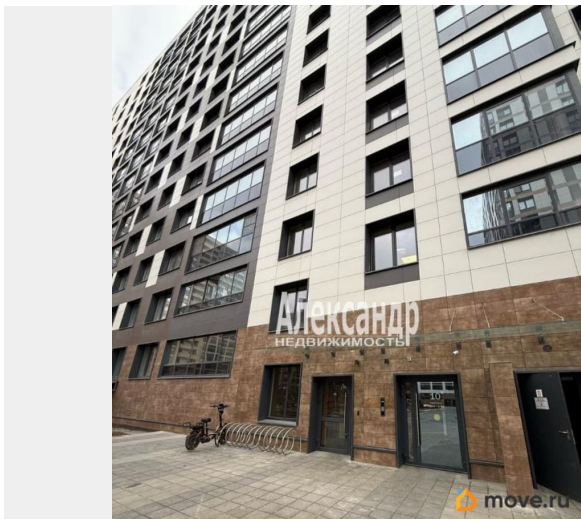
4 квартал 2025 г.

## Описание



1706267 В продаже студия на последнем этаже в современном жилом комплексе на берегу Невы. Квартира правильной квадратной формы, высота потолков 2,77 метра, увеличенные окна. Отделка от застройщика (Nord Line). Продажа по переуступке прав требования. Ключи передаются в III квартале 2026 года. О комплексе: Закрытые благоустроенные дворы без машин; входные группы, видеонаблюдение, огороженная территория; детские и спортивные площадки, прогулочные зоны; коммерческие помещения на первых этажах (магазины, кафе, сервисы). Развитая транспортная доступность: три станции метро вблизи, быстрый выезд к центральным магистралям. Инфраструктура района сформирована. Подходит как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. Больше информации на нашем сайте





Move.ru - вся недвижимость России