

🕒 Создано: 14.10.2025 в 02:02

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 09:36

Алькор, Алькор

79682453375

**Санкт-Петербург, дорога Цитадельская,
Корпус 2**

9 395 217 ₺

Санкт-Петербург, дорога Цитадельская, Корпус 2

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Квартира

Высота потолков

3.04 м

Жилая площадь

12.8 м²

Общая площадь

25.35 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Стоимость квартиры указана со скидкой 20%. Скидка предоставляется при 100% оплате или несубсидированной ипотеке. Возможно повышение скидки до 23%. Подробности уточняйте в отделе продаж. Предлагается квартира площадью 25.35 кв.м в жилом комплексе «Кронфорт. Центральный» в Санкт-Петербурге (Кронштадт). Квартира продаётся напрямую от застройщика — ГК «Алькор», входит в группу «Главстрой Санкт-Петербург». Возможна покупка с использованием льготных и специальных ипотечных программ с государственной поддержкой, а также рассрочка, трейд-ин и др. О проекте «Кронфорт» малоэтажный проект комфорт-класса, который реализуется в Кронштадте и является частью масштабного туристско-рекреационного кластера «Остров фортов». Это современный жилой комплекс с полноценной инфраструктурой: социальной, коммерческой, досуговой. Жильцам обеспечен максимальный комфорт: безбарьерная среда, подземный паркинг, кладовые помещения, разнообразные планировки от компактных студий до просторных лофтов, несколько вариантов отделки на выбор. Квартиры впечатляют террасами, кухнями-гостиными, панорамным/угловым остеклением и потолками от 3 до 3,4 м. Архитектура Уникальная архитектура от Charman Taylor и «Проектной культуры»: фасады из кирпича,

камня и декоративной штукатурки.

Инфраструктура и благоустройство

Мультиформатный стрит-ритейл в квартале

«Кронфорт. Центральный» с магазинами,

аптеками, салонами красоты, кафе и

ресторанами закроет все повседневные

запросы жителей. В камерных дворах

появится амфитеатр с подсветкой, площадки

для игр и спорта, а также лаундж-зоны для

восстановления сил и общения. Среда для

детей

Напротив квартала уже построен и

открыт инженерный лицей с филиалом

«Кванториума» (цифровые лаборатории, 3D-

принтеры, симулятор «Пирогова»), а также

запланирован детский сад на 150 мест с

бассейном. Рядом расположен парк «Остров

фортов» с различными игровыми зонами,

верёвочным парком и арт-объектами.

Транспортная доступность Всего 2 минуты

пешком до автобусной остановки «Лицей» на

Цитадельской дороге. На авто — 10 минут до

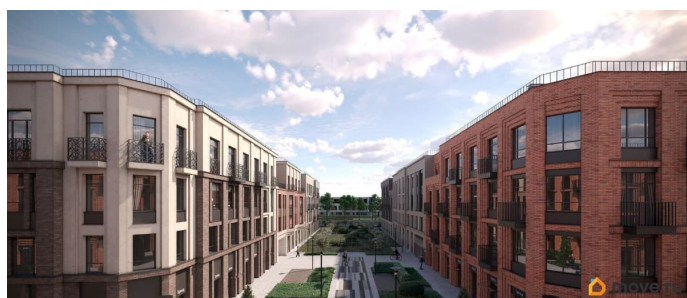
КАД, 25 минут до Сестрорецка, 30 минут до

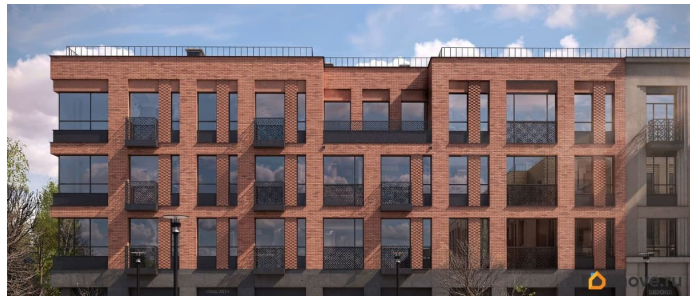
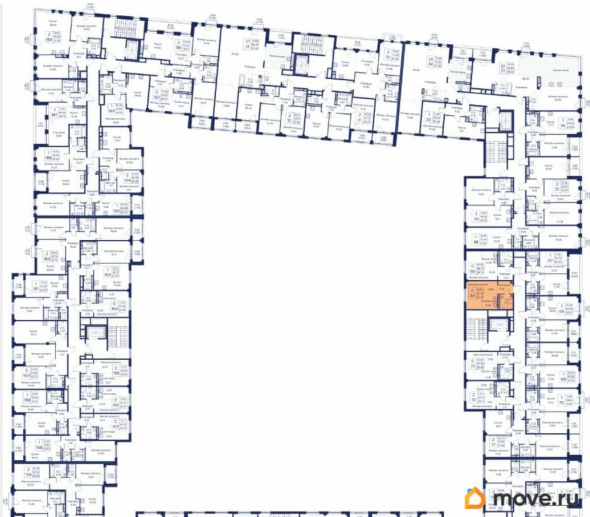
«Лахта центра», 50 минут до «Пулково» и 60

минут до «Московского вокзала», а на

скоростных катамаранах до «Эрмитажа» —

60 минут.





КРОН ФОРТ
КВАРТАЛЫ У ИБФР

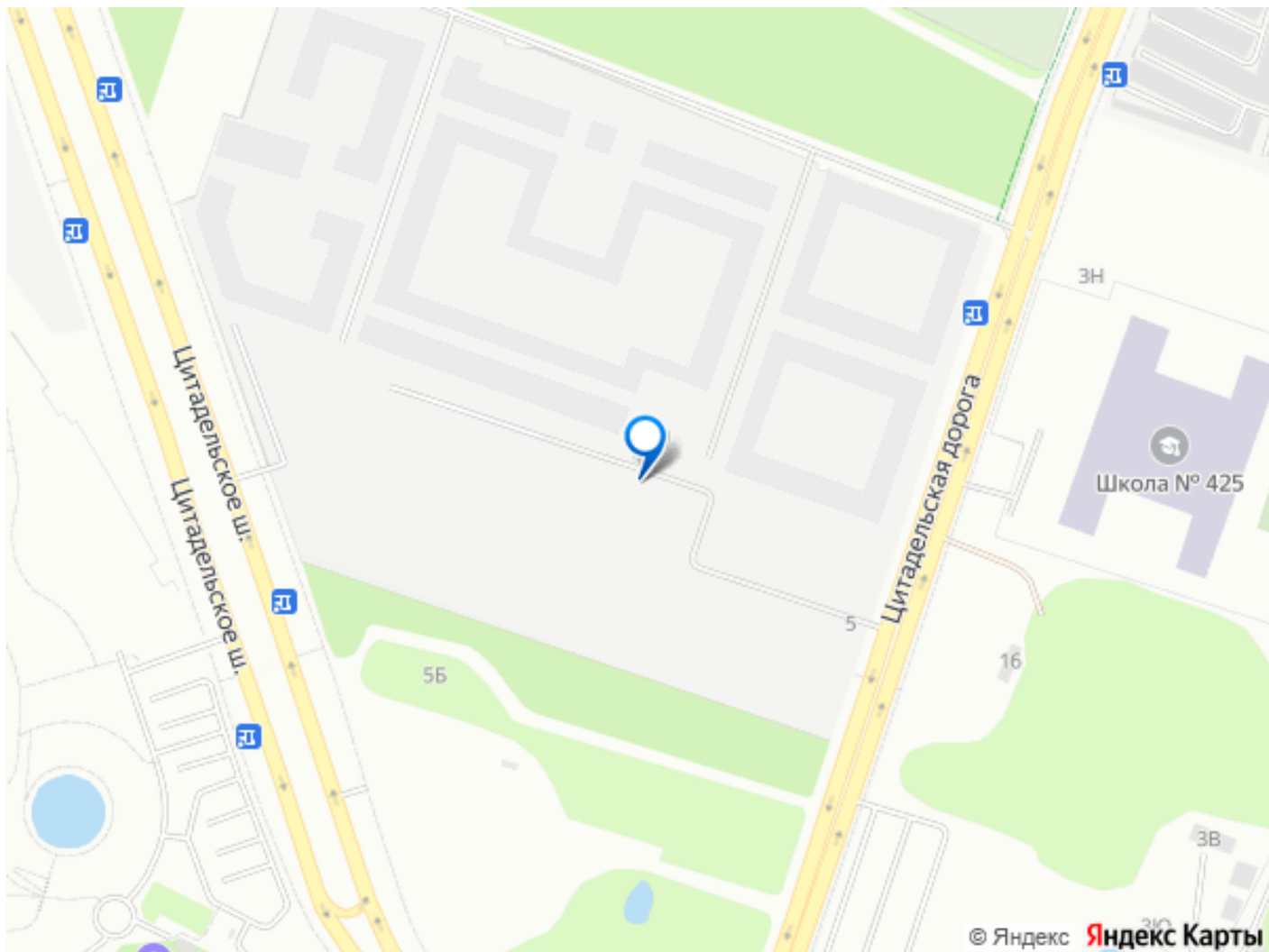
Этаж
4

Комнат
СТУДИЯ

Площадь
25.35

Жилая комната 12.82
Коридор 3.78
Кухня-ниша 5.08
С/у 3.67

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России