

🕒 Создано: 17.07.2025 в 16:20

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 12:08

**КВС, КВС**

**79810845122**

**Санкт-Петербург, улица Гусарская,  
Корпус 4**

**8 241 594 ₽**

Санкт-Петербург, улица Гусарская, Корпус 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

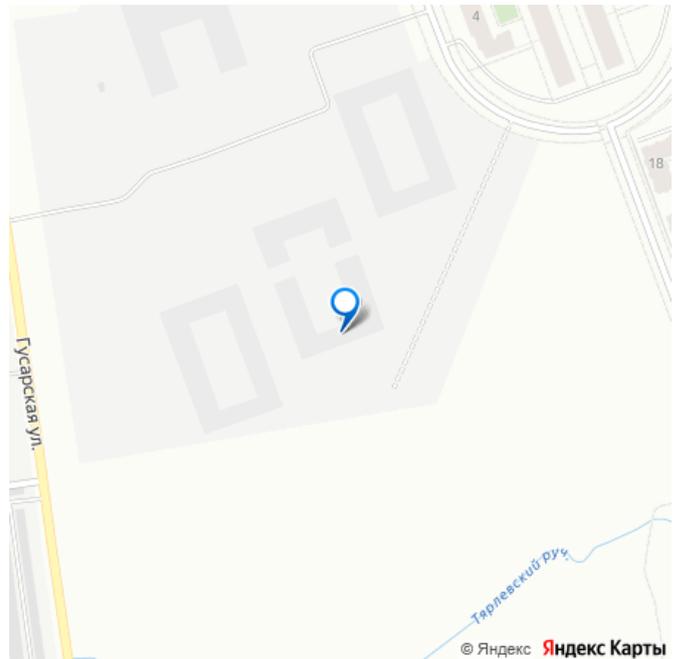
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

### Описание

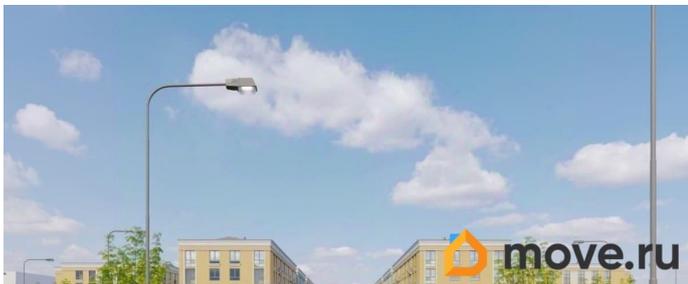
Вторая очередь квартала «Дубровский»

для заметок

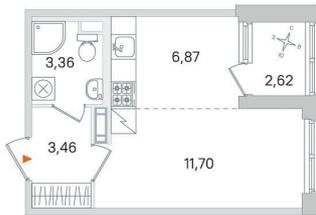


включает в себя четыре малоэтажных корпуса, которые будут возведены в два этапа. Здания выполнены в неоклассическом стиле и продолжают лучшие образцы Санкт-Петербургского зодчества. Во второй очереди «Дубровского» предусмотрен большой выбор планировок: от уютных студий до просторных четырехкомнатных квартир с двумя санузлами. В рамках второй очереди будет построен собственный спортивный кластер с площадкой для командных игр и зоной воркаут. Все спортивное оборудование выполнено в эко стиле и гармонично вписывается в концепцию проекта. Также на территории очереди расположится площадка для выгула собак.





### Студия, 25.39 м<sup>2</sup>



Срок сдачи **IV кв. 2026**  
Жилая площадь **11,70** **move.ru**  
Площадь кухни **3,36**

