

**КВС, КВС**

**79810845122**

🕒 Создано: 17.07.2025 в 16:40

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 15:32

**Санкт-Петербург, улица Гусарская,**

**Корпус 4**

**8 274 601 ₽**

Санкт-Петербург, улица Гусарская, Корпус 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

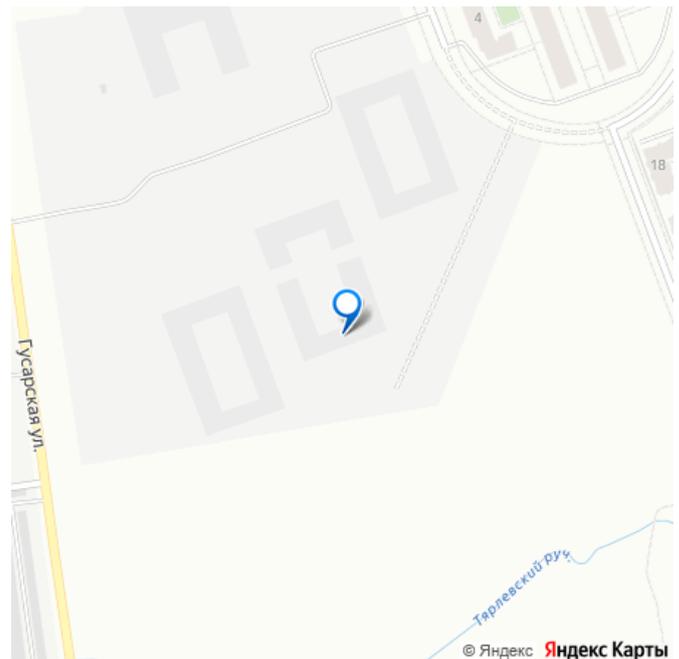
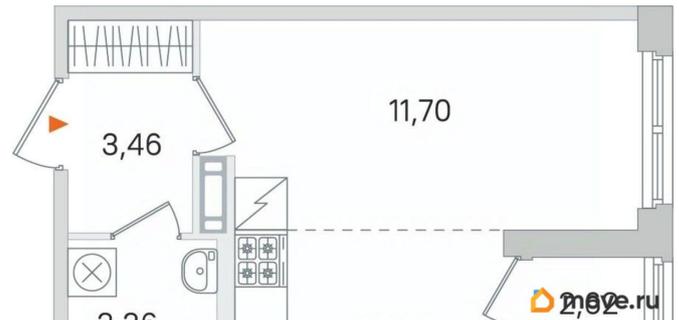
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

### Описание

Вторая очередь квартала «Дубровский» включает в себя четыре малоэтажных корпуса, которые будут возведены в два этапа. Здания выполнены в неоклассическом

для заметок



стиле и продолжают лучшие образцы Санкт-Петербургского зодчества. Во второй очереди «Дубровского» предусмотрен большой выбор планировок: от уютных студий до просторных четырехкомнатных квартир с двумя санузлами. В рамках второй очереди будет построен собственный спортивный кластер с площадкой для командных игр и зоной воркаут. Все спортивное оборудование выполнено в эко-стиле и гармонично вписывается в концепцию проекта. Также на территории очереди расположится площадка для выгула собак.

