

Создано: 12.10.2025 в 23:02

Обновлено: 21.11.2025 в 21:00

**Ленинградская область, Сосновый Бор,  
Комсомольская улица, 13**

**3 350 000 ₽**

Ленинградская область, Сосновый Бор, Комсомольская  
улица, 13

Улица

[улица Комсомольская](#)

Шоссе

[Приморское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

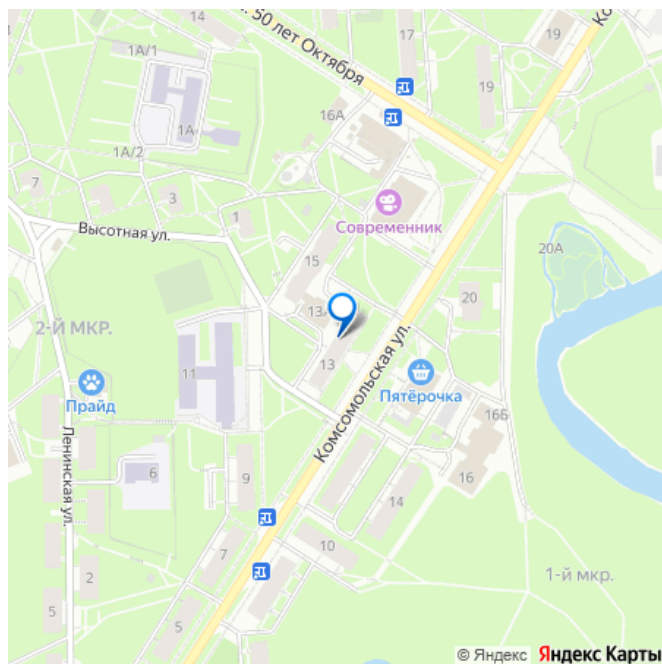
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9285659464>

**Вадим Салиев, Панорама**

**79117615851,7981934  
0858**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

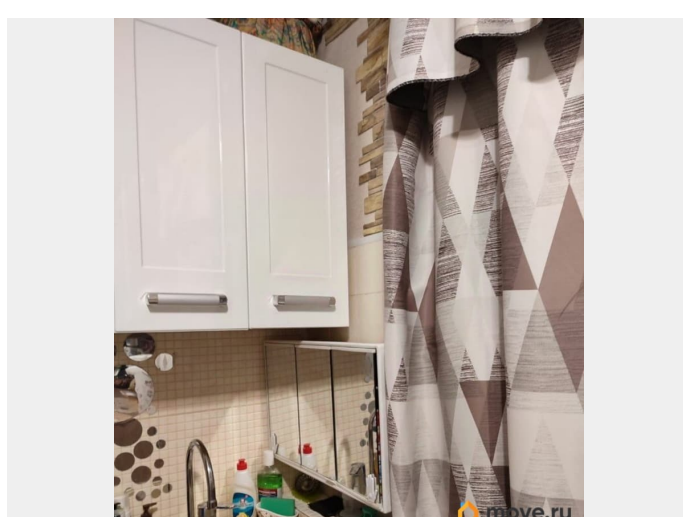
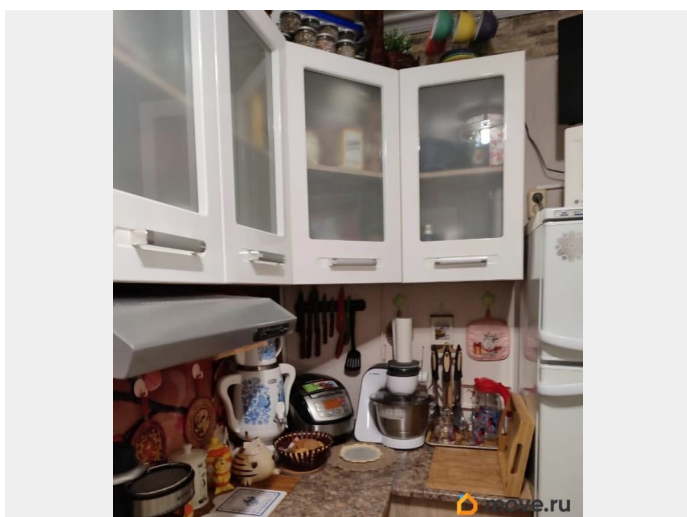
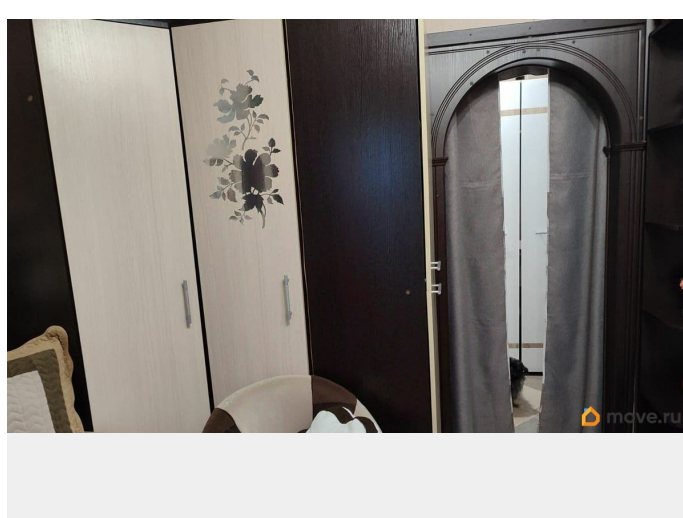
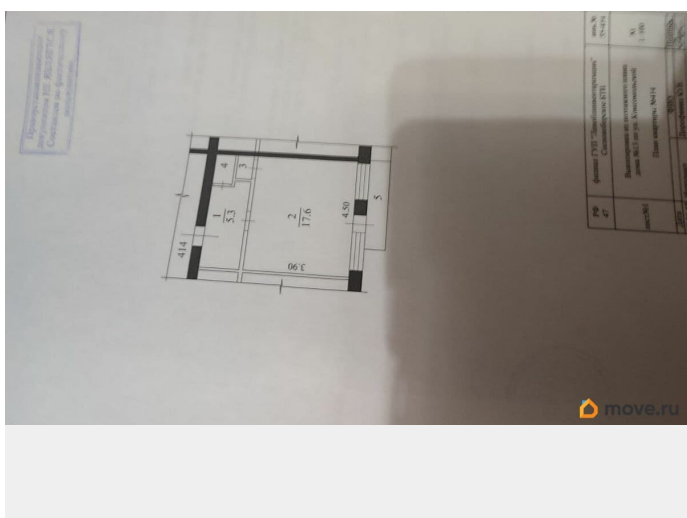
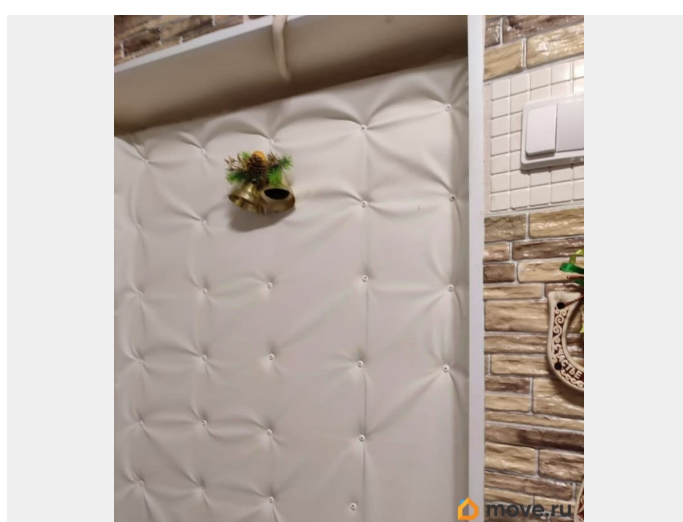
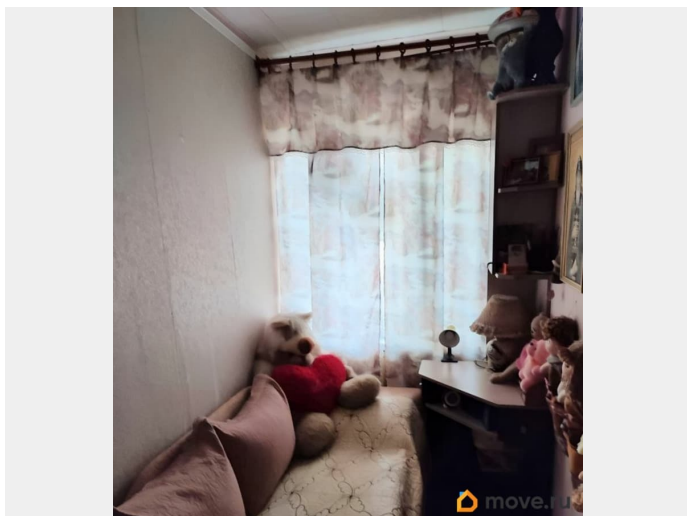
да

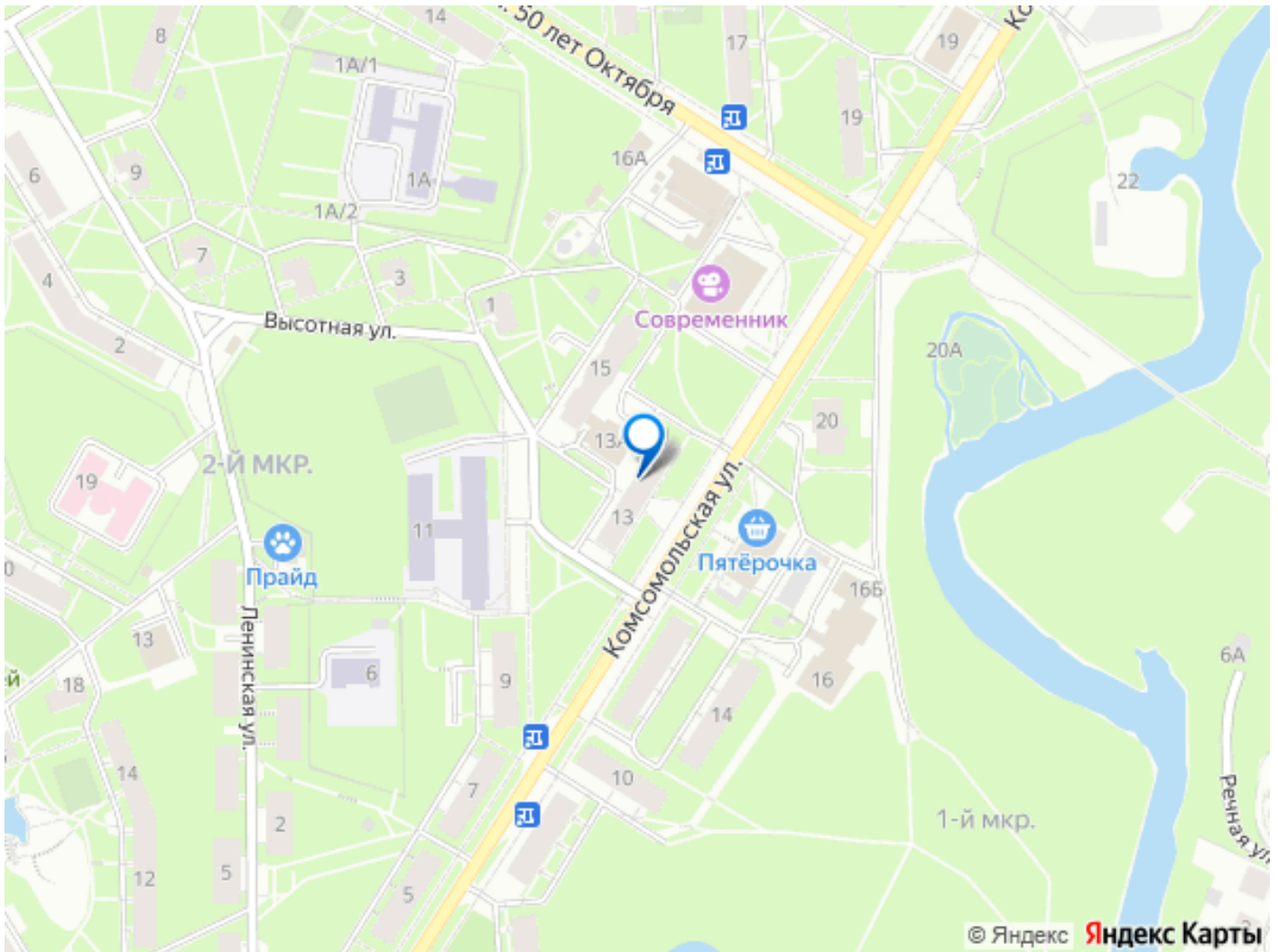
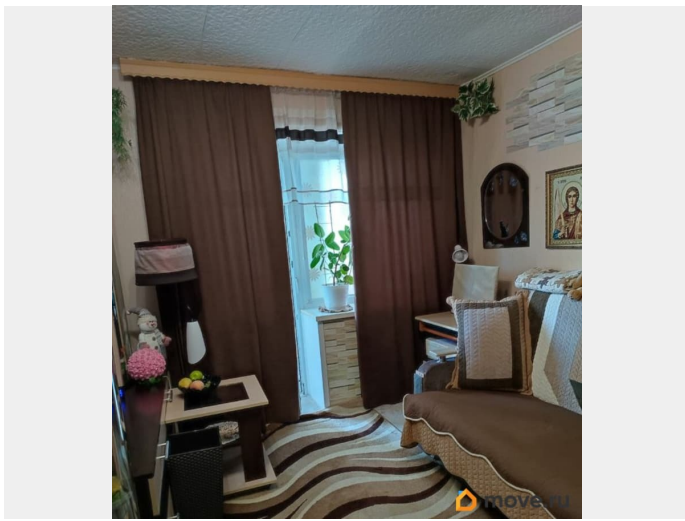
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная студия площадью 25.3 кв. м в кирпичном доме, построенном в 1967 году. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного дома, что идеально сочетает удобство и комфорт. Жилая площадь составляет 17.6 кв. м, а потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка студии продумана до мелочей, а наличие отдельного санузла и балкона делает проживание еще более комфортным. Пространство позволяет разместить все необходимое: кухонную зону, зону отдыха и рабочее место. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Кирпичное строение обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет уютно. Район развит: рядом расположены школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для жизни с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортного проживания. Продажа с легкой

альтернативой, без обременений и сложностей с документами. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной и выгодной.





Move.ru - вся недвижимость России