

**Вера Разгоняева, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ**  
**79818769706**

🕒 Создано: 10.02.2025 в 14:22

Обновлено: 25.02.2026 в 11:40

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 22**

**8 250 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

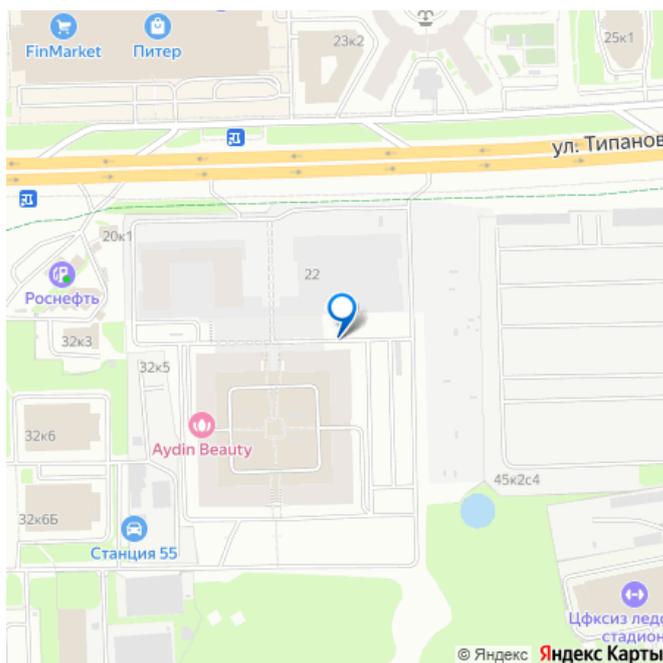
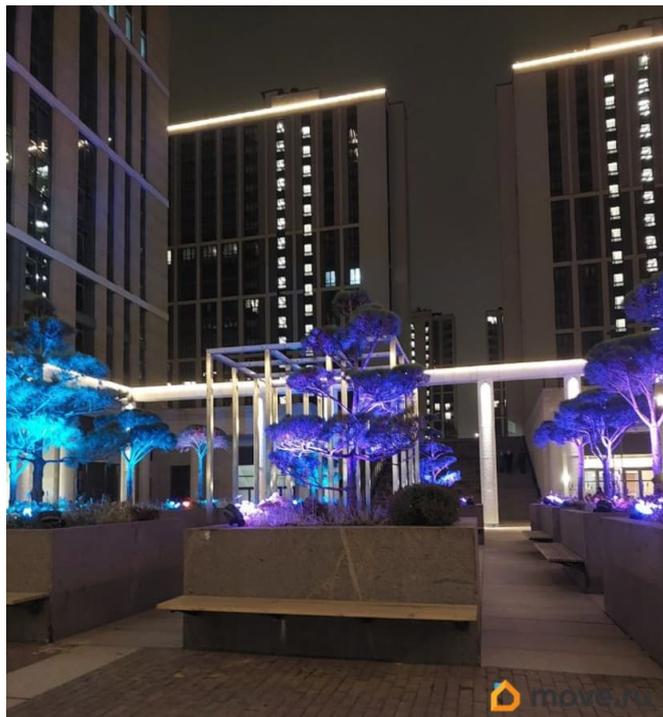
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

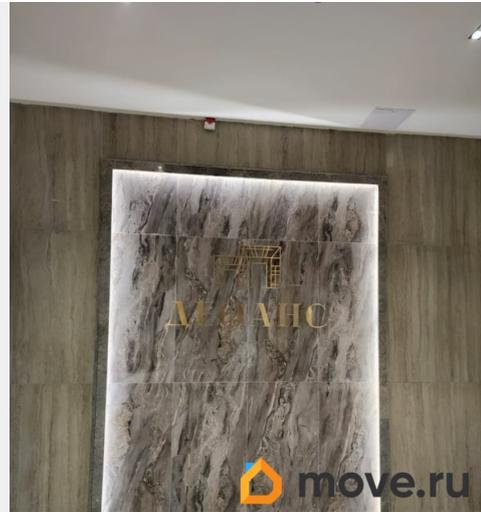
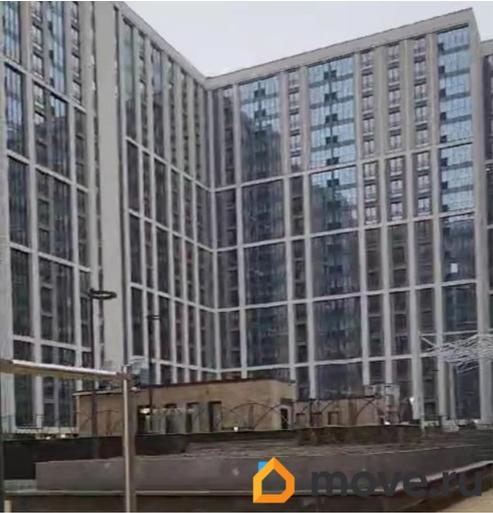
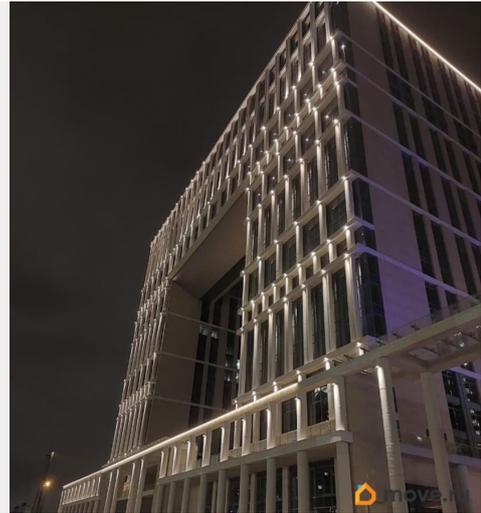
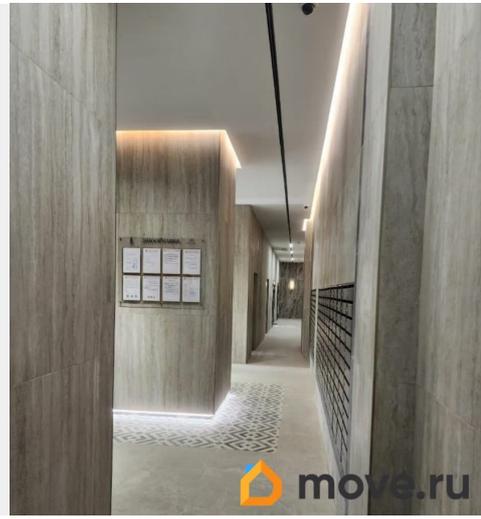
Покупка в ипотеку

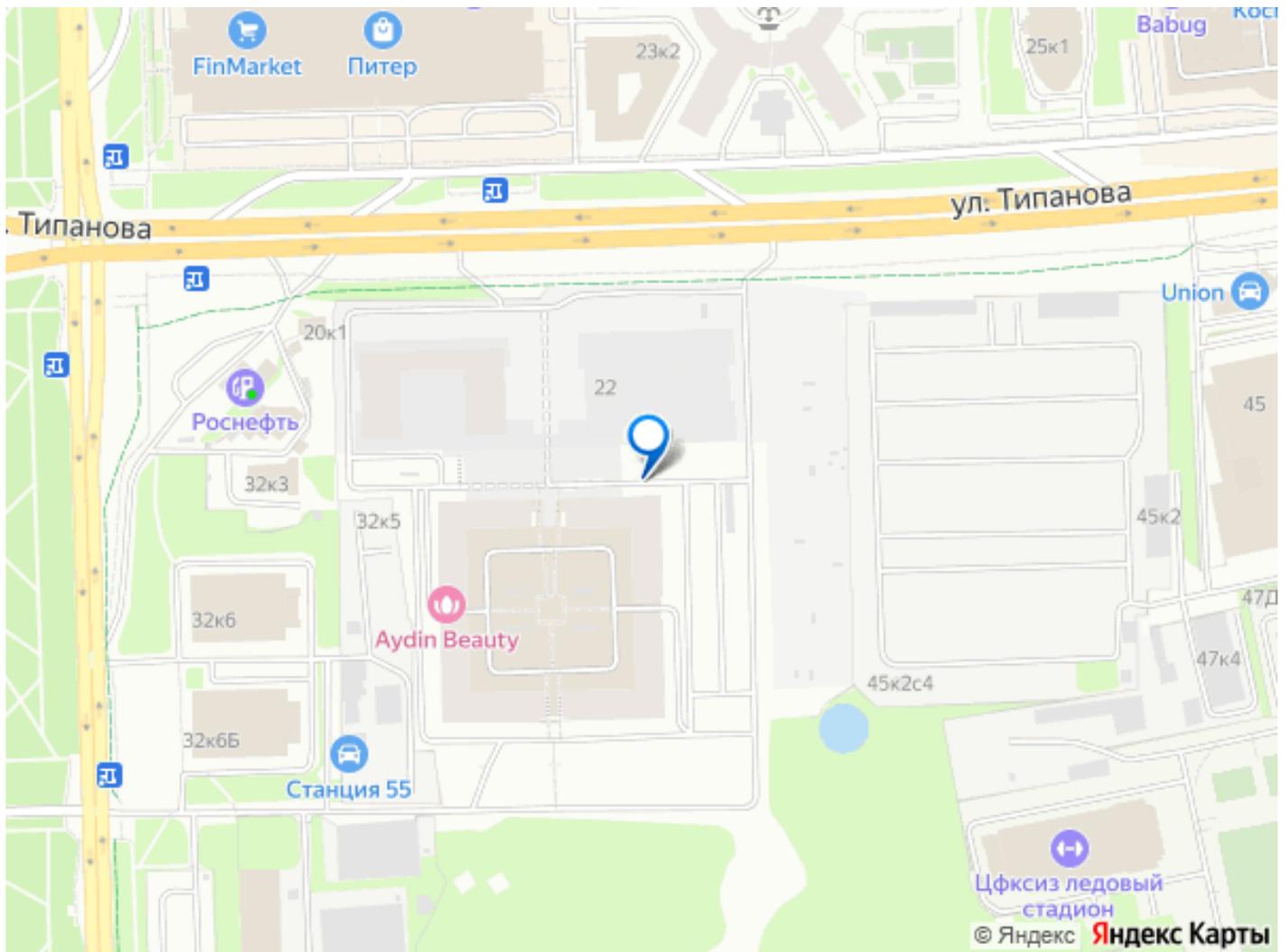
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в собственности. Продается солнечная, светлая квартира-студия в ЖК Дефанс, дом бизнес-класса, хорошая планировка, панорамное остекление, окна на запад в сторону проспекта Ю. Гагарина. Общая площадь- 25,3 кв.м Жилая площадь 23.8 кв.м Комната 15,1 кв.м. Прихожая 4,4 кв.м С/у совмещены 4,3 кв.м Застекленная лоджия 3 кв.м Высота потолков 2.75 м. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Закрытый двор с фонтаном и зоной отдыха. На территории ЖК предусмотрено все для создания высокого уровня комфорта. В комплексе расположены: театр, фитнес-центр с бассейном, кафе, ресторан, аптека, бутики, кабинет врача. Для владельцев авто предусмотрен двух уровневый подземный паркинг. Развитая инфраструктура Московского района, до метро Московская 15 мин пешком, до центра и Пулково 20 минут на машине. Отлично подходит как для проживания так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, ипотека и мат капитал неиспользовались, никто не зарегистрирован. Полная цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России