

Создано: 12.12.2025 в 13:46

Обновлено: 11.01.2026 в 13:44

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

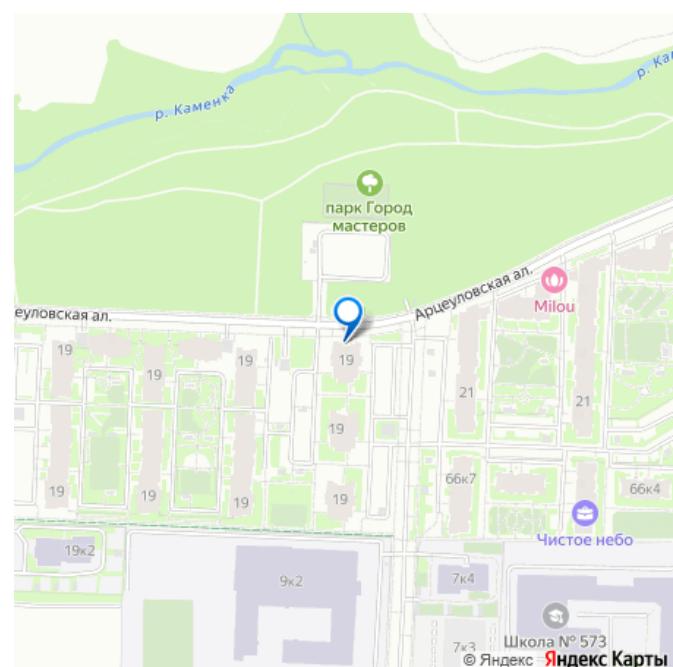
<https://spb.move.ru/objects/9287341379>

Мария Груздева, Петербургская

Недвижимость

79111361072

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

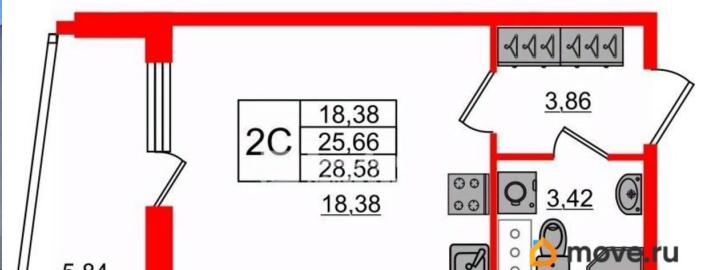
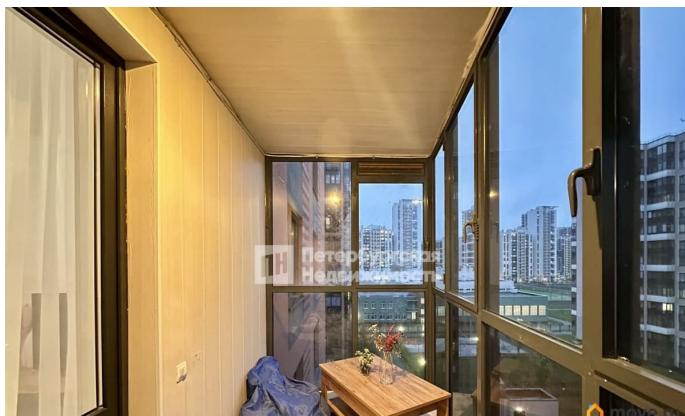
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 20784 - назовите его оператору. Продается уютная студия с ремонтом в новом ЖК «Чистое небо» от Setl Group. Квартира полностью оборудована — заезжай и живи! Никакого ремонта, хлопот с покупкой мебели и техники. Безопасность и комфорт: Круглосуточное видеонаблюдение на этажах и по периметру. Закрытая, охраняемая территория. Чистые светлые парадные. Современные лифты (2 пассажирских + 1 грузовой). Ухоженный закрытый двор без машин, детские и спортивные площадки. Транспортная доступность: Остановка у дома. Всего 15 минут до метро «Комендантский проспект» на маршрутке/автобусе. Отличный выезд на ЗСД и КАД. Инфраструктура и экология: В шаговой доступности: супермаркеты («Перекрёсток», «Лента»), аптеки, кафе, банки. Детские сады и школы рядом. Рядом с природой: парк «Город мастеров» и Юнтовский заказник. Свежий воздух и прогулочные зоны прямо у дома. Чистота сделки и условия продажи (важно!): Прямая продажа от 1 собственника. Документы готовы, НИКАКИХ обременений и долгов по ЖКХ. Материнский капитал не использовался. Полная сумма в договоре. Возможен быстрый выход на сделку.

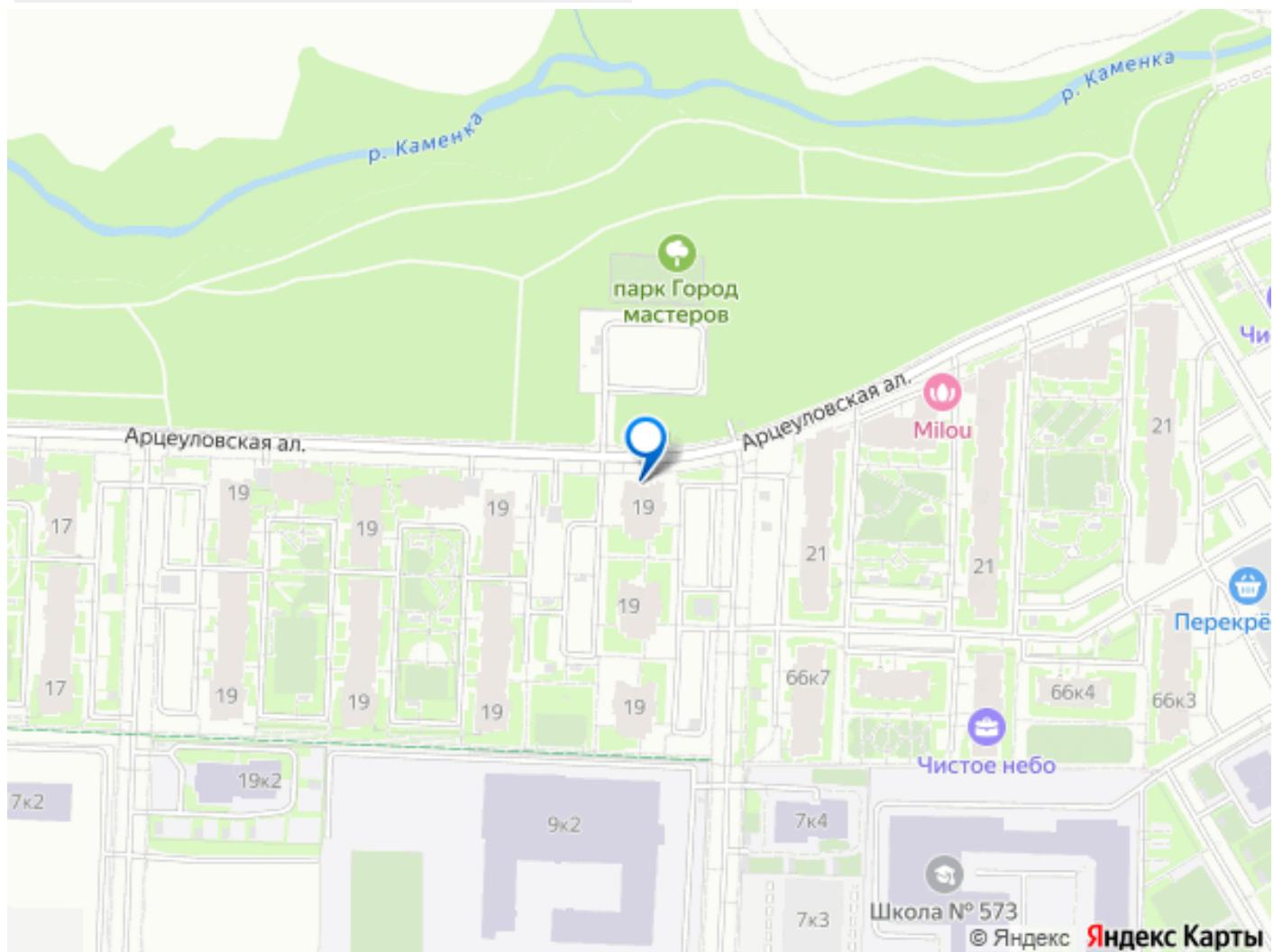
Идеально для: молодой пары, специалиста, инвестора или для сдачи в аренду без дополнительных вложений. Готовы посмотреть вашу будущую квартиру? Напишите или позвоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время!





Петербургская
Недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России