

Создано: 27.01.2026 в 17:12

Обновлено: 27.01.2026 в 16:51

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**11 900 007 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

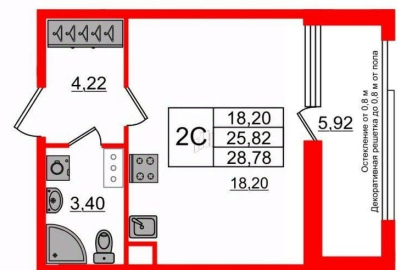
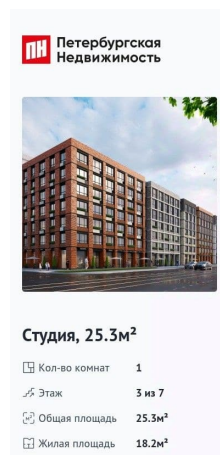
4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

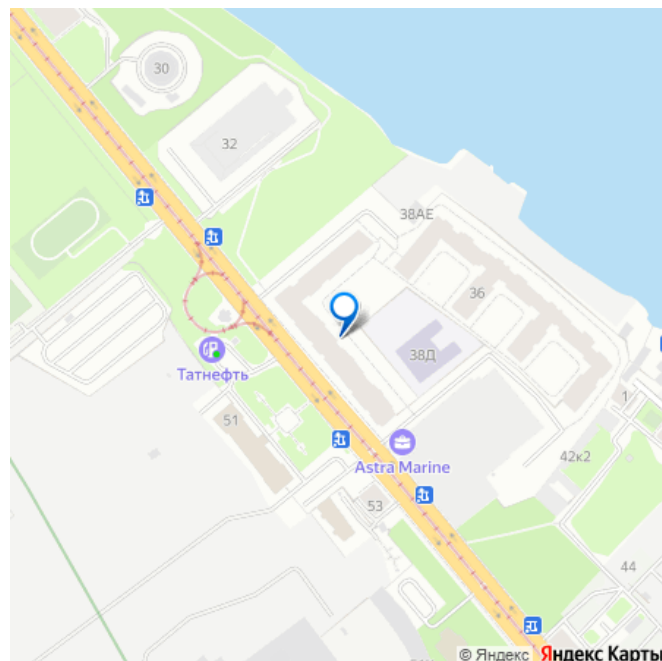
<https://spb.move.ru/objects/9288404385>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79820908367**

для заметок



 move.ru



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 4.22 м?. Общая площадь студии - 25.3 м?, жилая 18.2 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами

**Питербургская Недвижимость**



**Студия, 25.3м²**

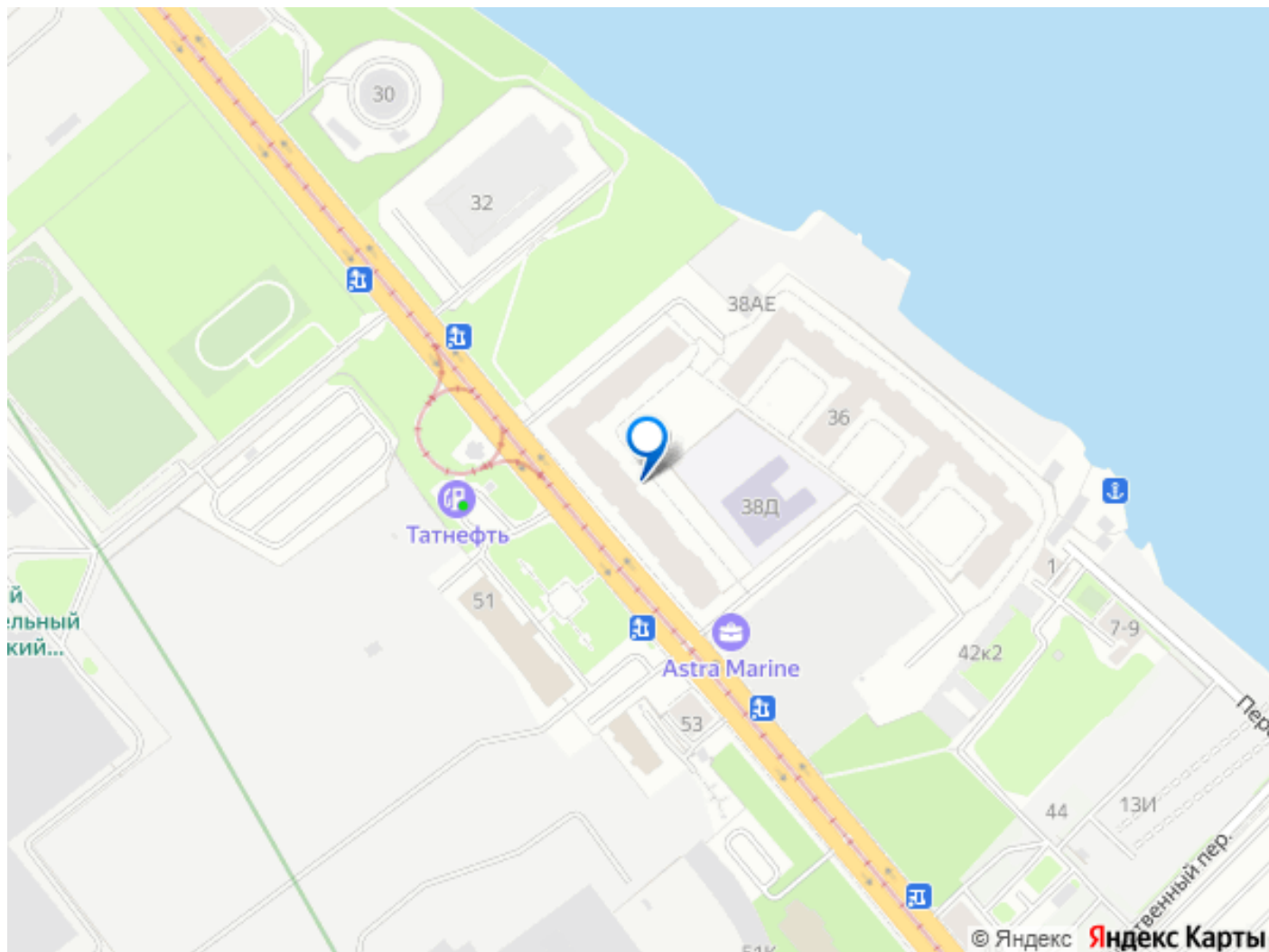
- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 7
- Общая площадь: 25.3м²
- Жилая площадь: 18.2м²



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России