

🕒 Создано: 05.02.2026 в 21:33

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 15:22

Санкт-Петербург, улица Вадима

Шефнера, 10к1

7 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 10к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.9 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

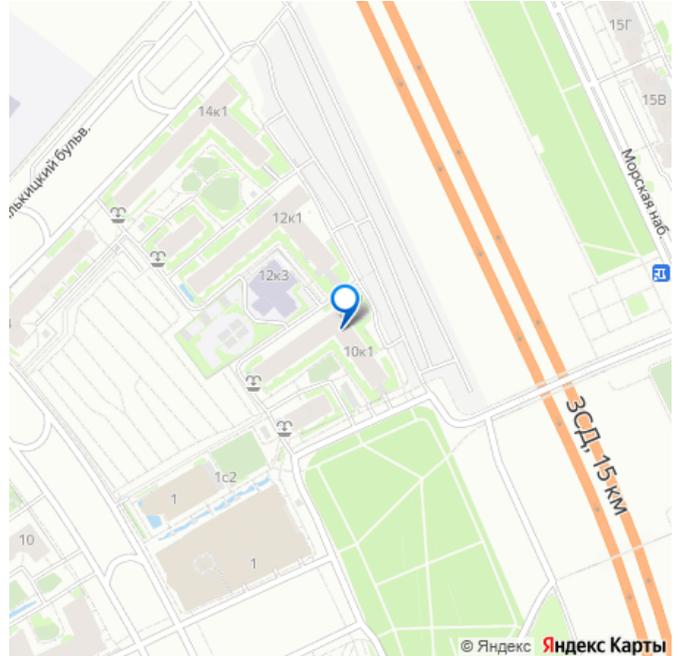
<https://spb.move.ru/objects/9289057994>

Андрей Аничков, RBG Недвижимость

Realty Broker Group

79811686198

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

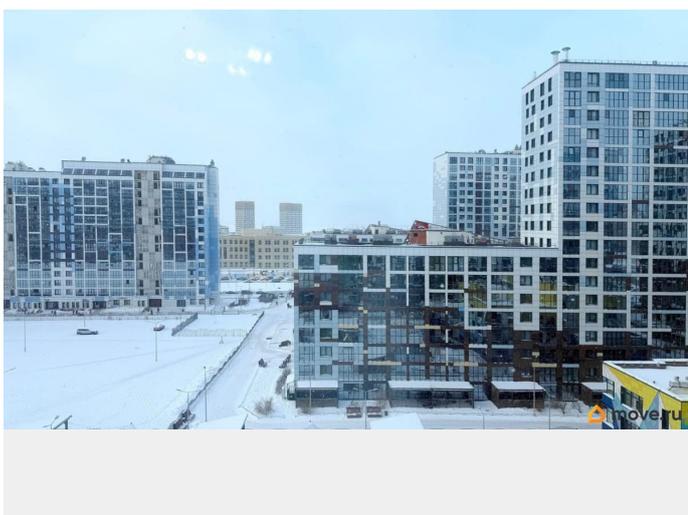
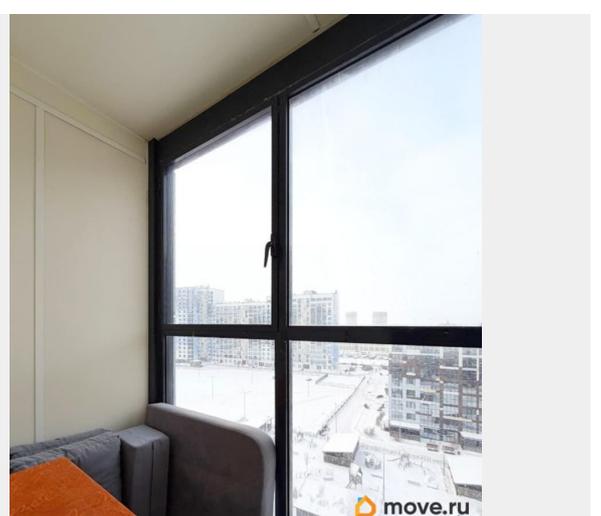
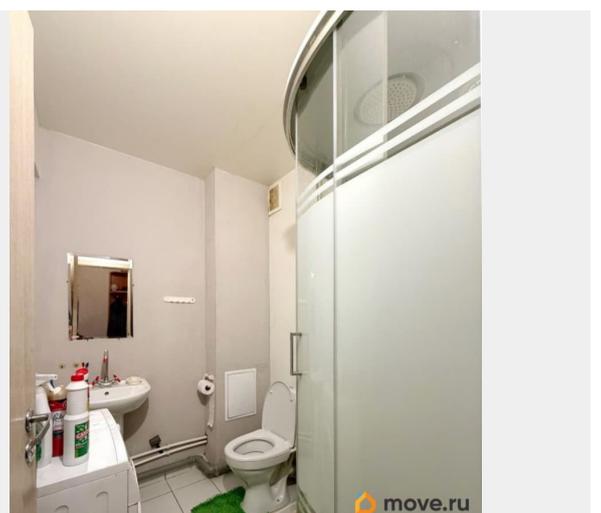
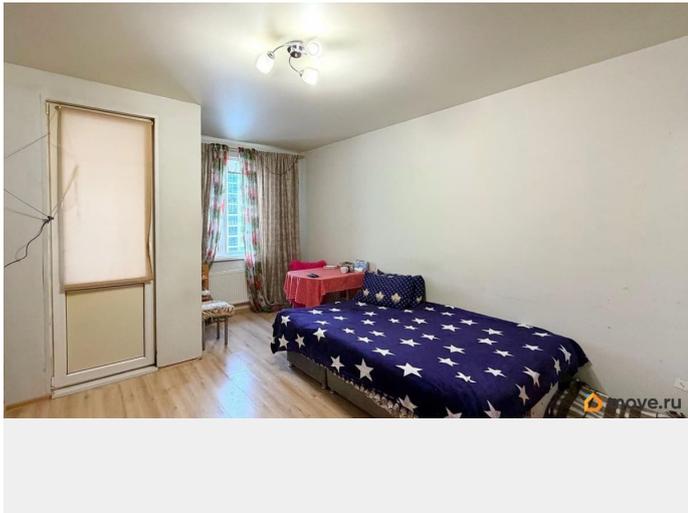
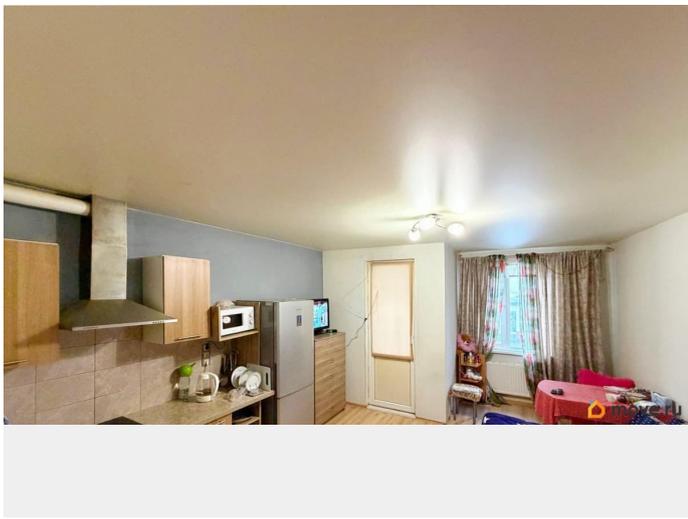
да

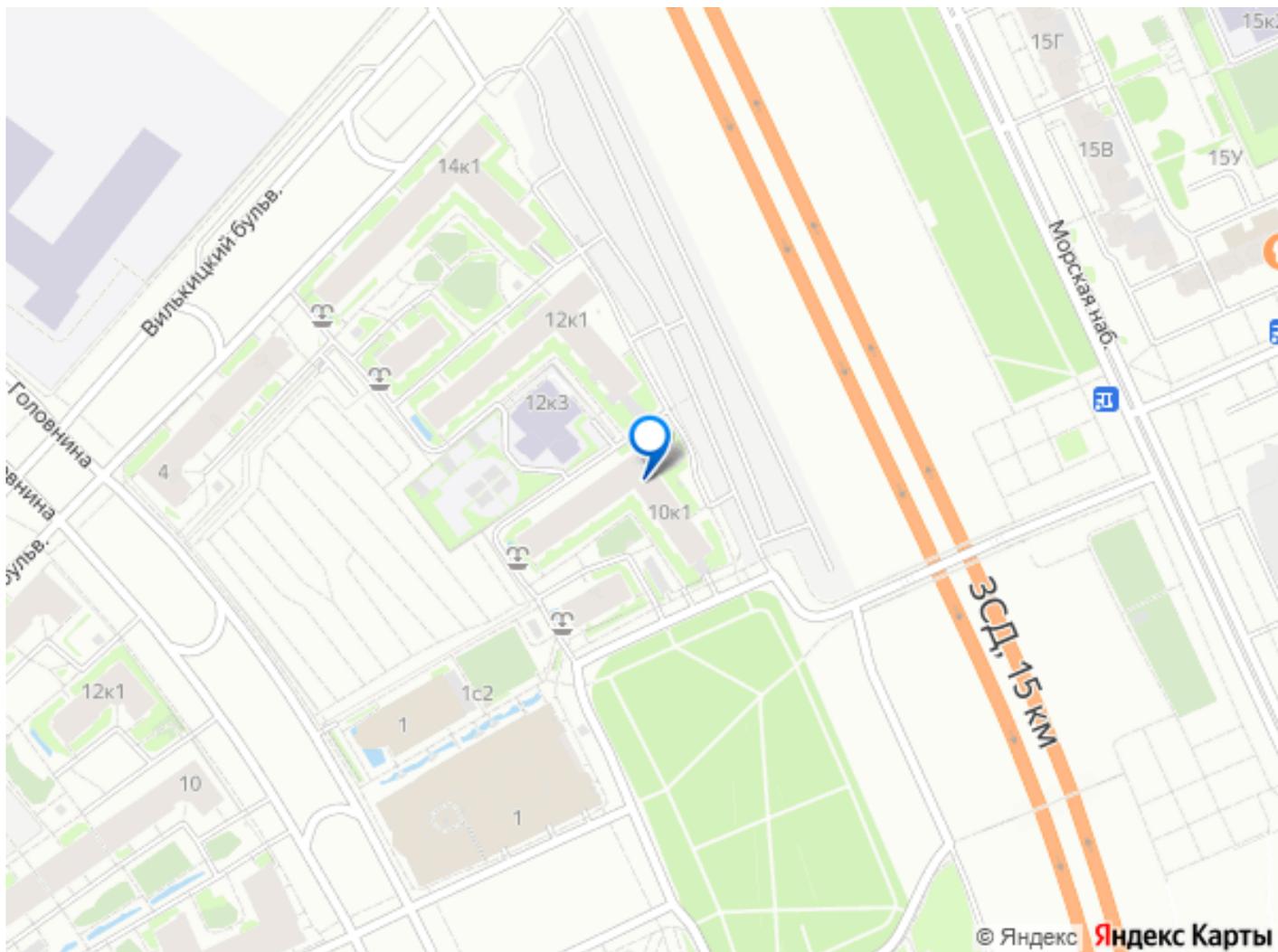
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к покупке современная студия в жилом комплексе Я Романтик — идеальном варианте для молодых профессионалов, студентов или тех, кто ценит практичность и комфорт. Общая площадь студии - 25,3 кв.м, жилая площадь 18,9 кв. м, есть застекленная лоджия 2,5 кв. м. ЖК находится в перспективной локации Василеостровского района — одного из самых динамично развивающихся районов в городе.

Территория ЖК закрыта, на территории действует видеонаблюдение, а также предусмотрена зона барбекю для отдыха. Рядом с комплексом вы найдёте: магазины и аптеки, детские сады и школы, Горный университет (в шаговой доступности), торговый центр Шкиперский молл с ресторанами, кинотеатром и зонами развлечений. Студия отлично подходит для инвестиций: можно сдавать в аренду. Прямая продажа, один собственник, никто не зарегистрирован, обременений нет, документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России