

🕒 Создано: 05.03.2026 в 08:54

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:35

**Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13**

**9 650 000 ₺**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

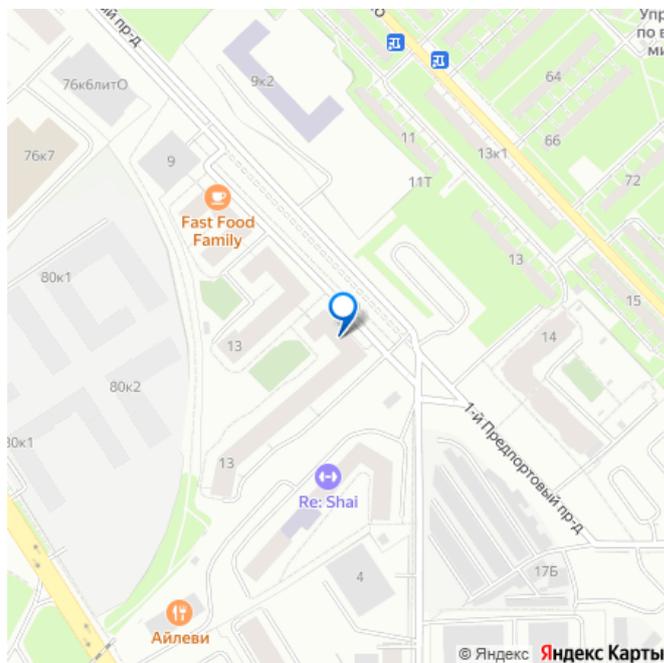
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9290962381>

**Виктория Шульгина, Виктория Шульгина**

**79118155267**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

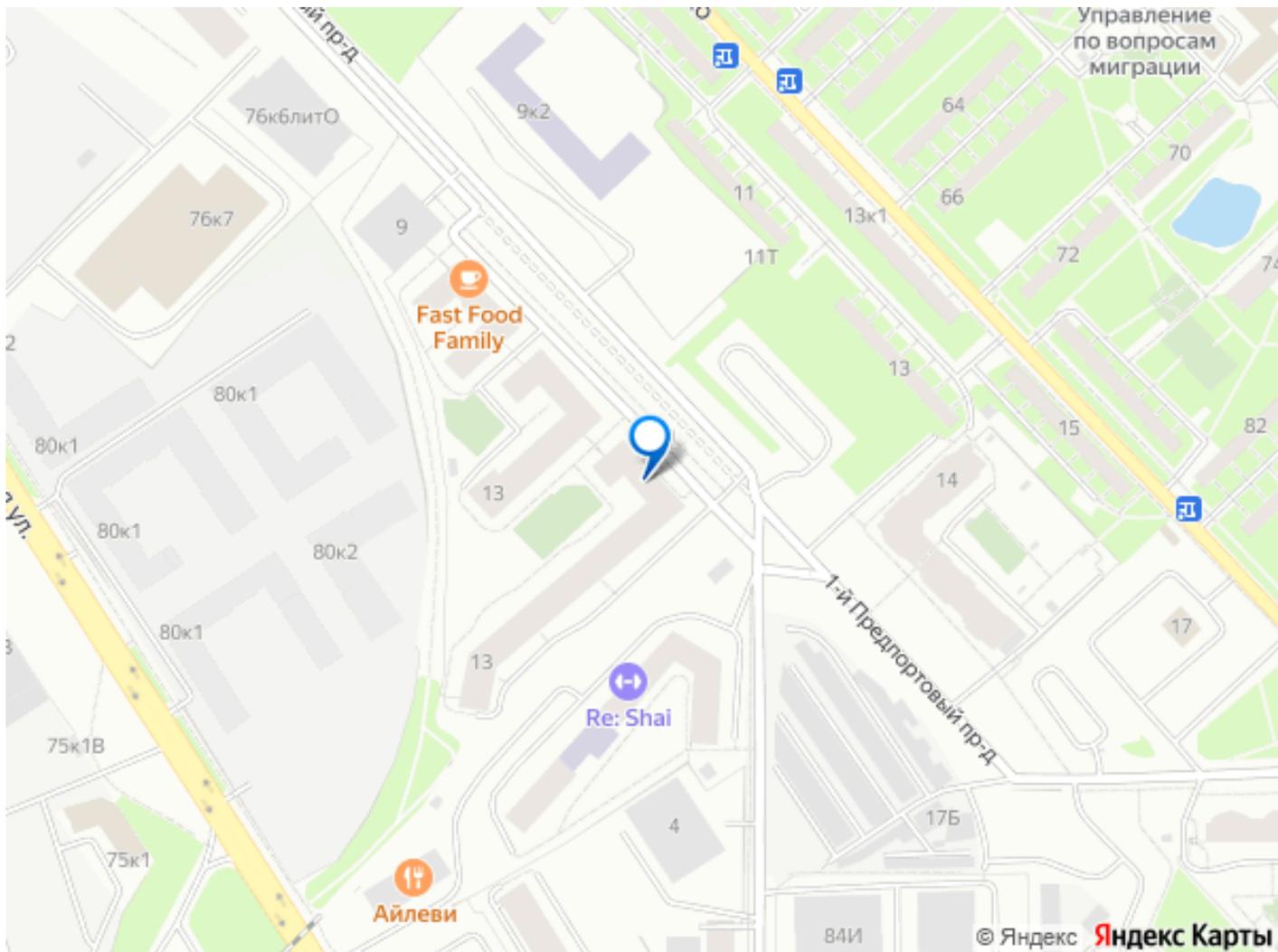
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

НЕ Апартаменты! Продается от собственника большая и светлая студия с двумя окнами. ЖК Философия на Московской от застройщика Setl City , класса комфорт+ , с круглосуточной охраной. Самая большая студия в комплексе. Новому владельцу остается вся мебель и техника. В квартире установлен кондиционер Electrolux, бойлер. Абсолютно новая кровать с новым матрасом Аскона. Новый холодильник. Телевизор Phillips 50 дюймов март тв. Кухонный гарнитур с варочной панелью. В комплексе закрытый двор. Рядом магазины, аптеки, пекарни и пункты выдачи. Полная цена в договоре. Один собственник. Без обременений. Помощь в продаже не нужна. Есть клиенты - приходите на просмотр. Готова рассмотреть обмен на 1к квартиру с моей доплатой в ЖК Дефанс, ЖК Питер.





Move.ru - вся недвижимость России