

🕒 Создано: 10.03.2026 в 21:27

Обновлено: 01.04.2026 в 08:28

Агент

79817800296

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 53

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 53

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.9 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

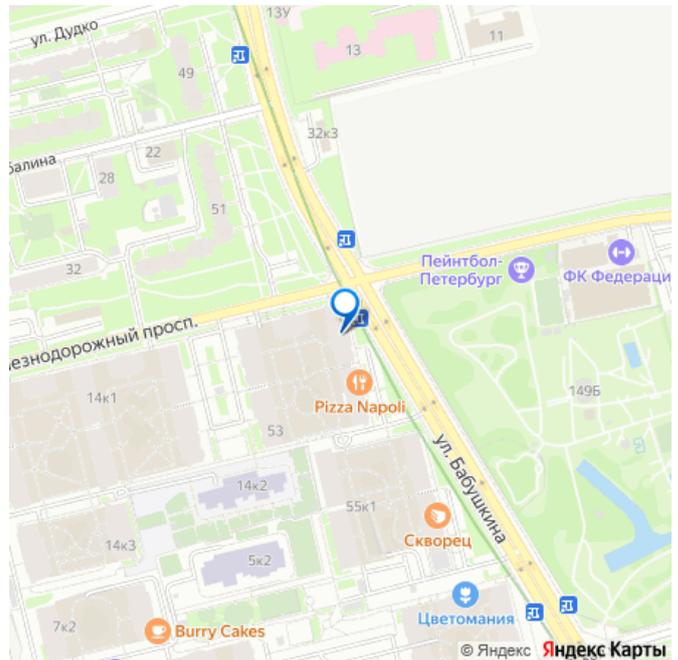
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

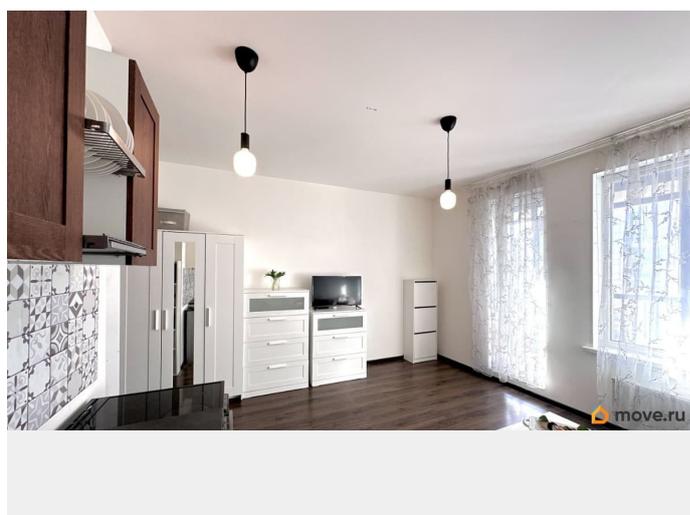
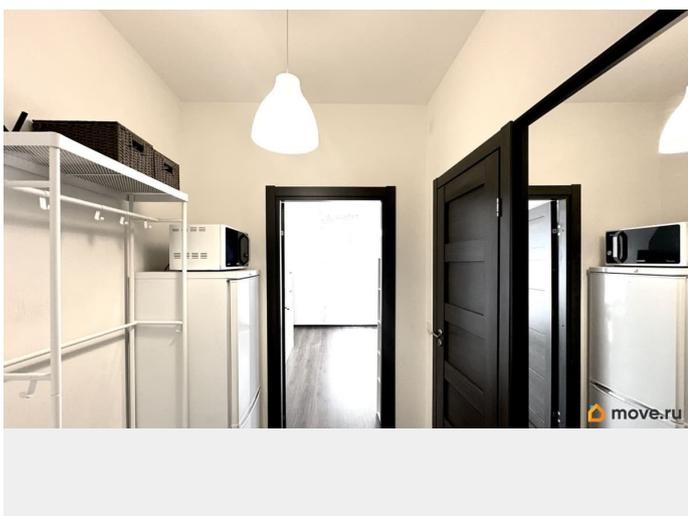
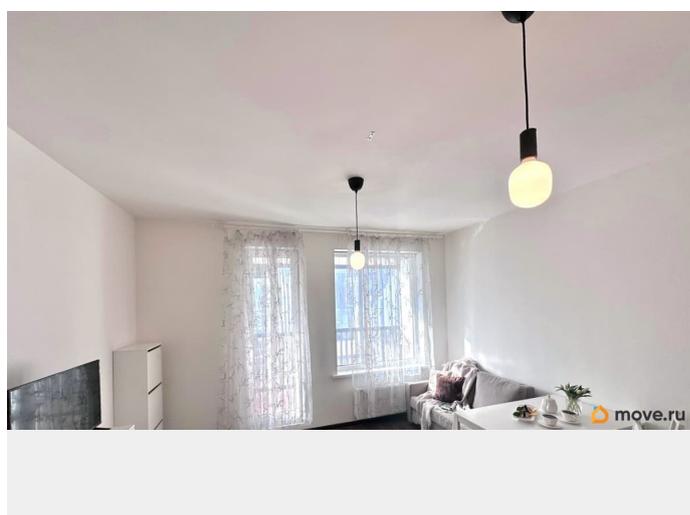
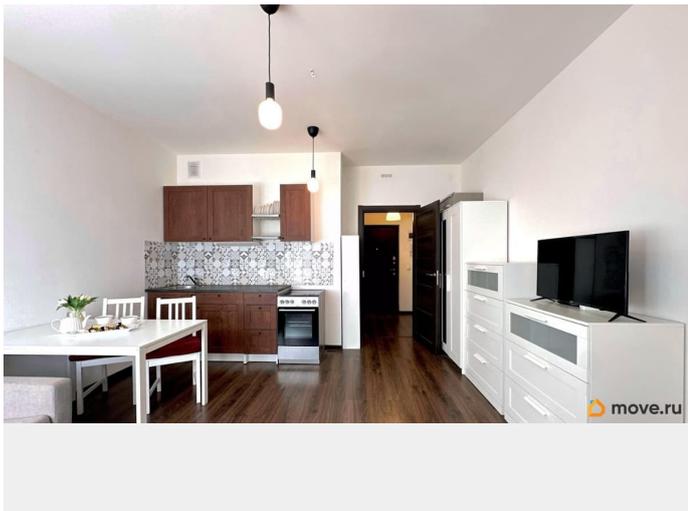
да

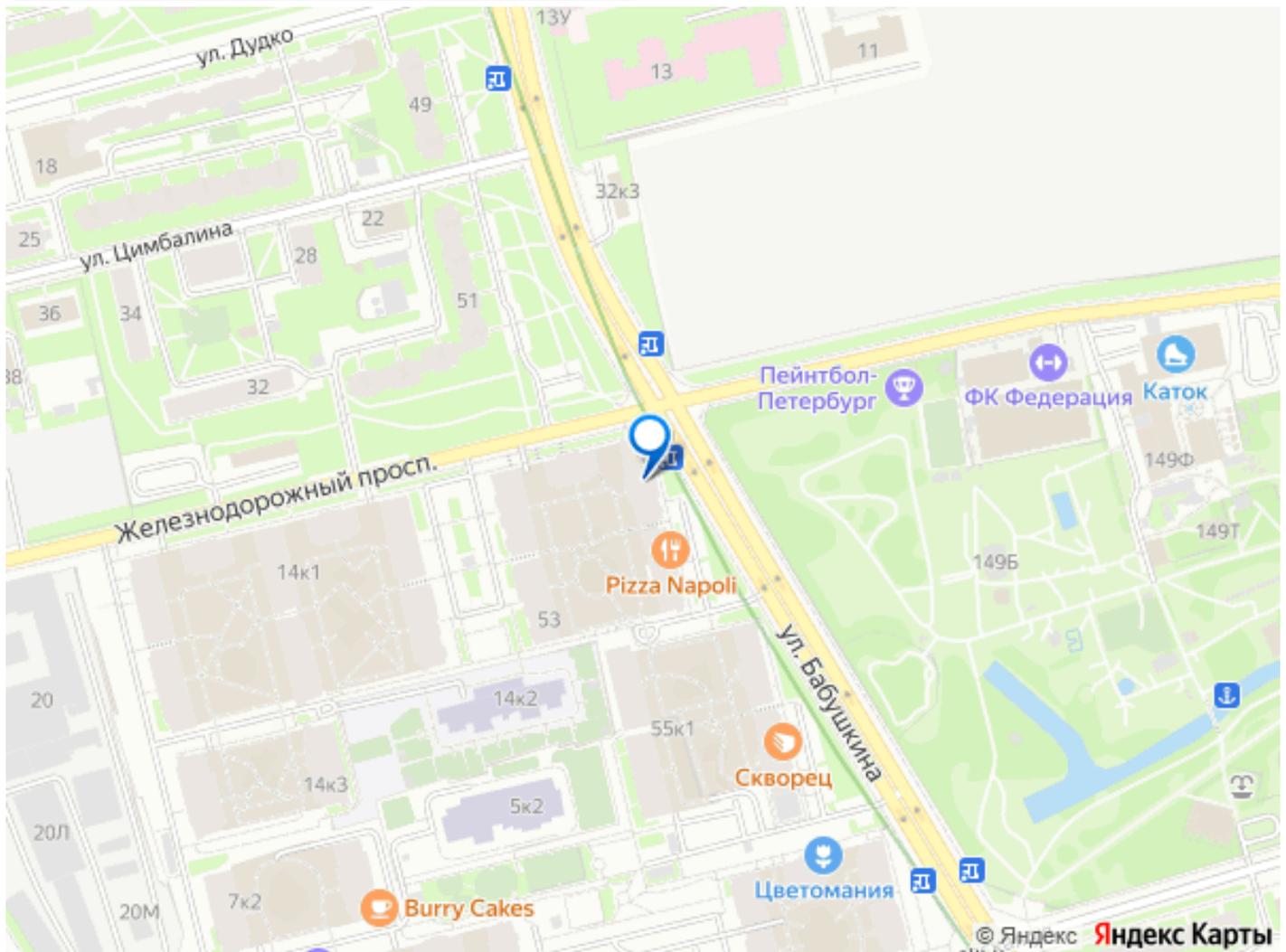
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая квартира-студия в ЖК «Стрижи» в Невском районе в шаговой 10-ти минутной доступности станция метро Ломоносовская. Квартира укомплектована для комфортного проживания. Окна выходят во двор. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Большой застекленный балкон можно превратить в личный кабинет, комнату с цветами или зону для отдыха. Квартира далеко от лифта. Закрытая территория двора с современными детскими и спортивными площадками, местами для спокойного отдыха. Развитая социальная и транспортная инфраструктура. В пешей доступности: 2 детских сада на территории ЖК, школа 336 и 331 школа 331, школа фигурного катания, поликлиника, спортзалы, магазины, ТЦ, кафе, салоны красоты, пункты Озон, WB. Рядом парк им. Бабушкина для прогулок и отдыха, Ивановский карьер. До центра 15 минут транспортом. Юридическая сторона: 1. один взрослый собственник; 2. без обременений; 3. прямая продажа; 4. полная стоимость в договоре; 5. материнский капитал при покупке не использовался; 6.

никто не прописан Пишите, звоните! С удовольствием покажу в удобное время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России