

Создано: 11.03.2026 в 20:11

Обновлено: 03.04.2026 в 11:17

Павел Хасанов, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2

8 920 196 ₺

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

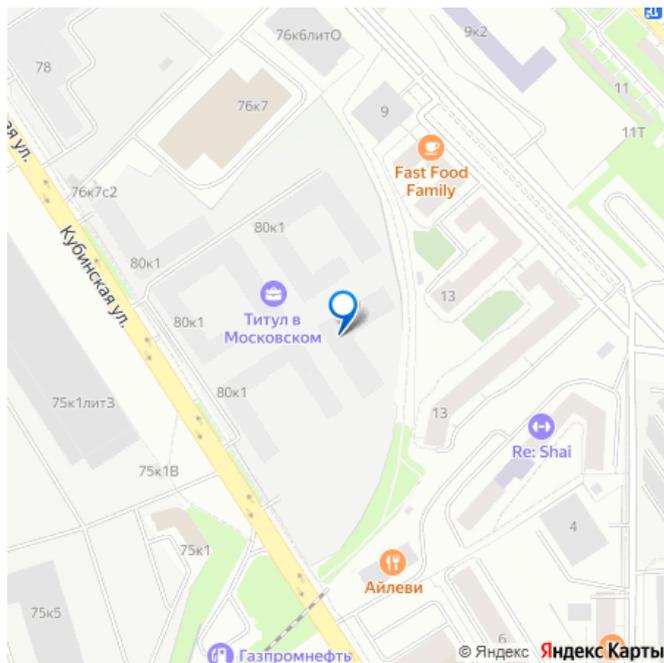
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2074334. Реальные фотографии хода строительства и рендеры примеров отдели застройщика. Идеальное предложение для молодых и активных: уютная студия в развивающемся районе Санкт-Петербурга ЖК «Титул в Московском» от SetlGroup Адрес и транспортная доступность: Россия, Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2. Этот адрес обещает не только комфортное проживание, но и отличную транспортную доступность. Близость к основным магистралям и станциям метро делает эту студию привлекательной для тех, кто ценит своё время и удобство перемещений по городу. Описание объекта: Квартира-студия расположена на 7 этаже кирпично-монолитного дома переменной этажности, который будет построен в III-кв 2026 году (ключи в I-кв 2027 года). Общая площадь составляет 25,3 кв. м. Высота потолков в 3 метра создаёт ощущение простора и свободы. Ремонт и планировка: В квартире будет выполнен качественный чистовой ремонт, что позволит сразу заселиться или сдать квартиру в аренду. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и экономию пространства. Наличие балкона добавляет удобства и возможности для

отдыха на свежем воздухе. Преимущества локации: Расположение на Кубинской улице дарит не только удобство в плане транспортной доступности, но и близость к множеству объектов инфраструктуры. В радиусе 1000 метров находятся магазины, кафе, аптеки, спортивные клубы и другие необходимые объекты. Это делает жизнь комфортной и насыщенной. Для кого эта квартира: Эта студия идеально подойдёт молодым специалистам, студентам, а также парам без детей, которые ценят комфорт, удобство и доступность по цене. Инвесторам предложение также будет интересно благодаря ликвидности объекта и перспективе роста стоимости. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



