

🕒 Создано: 04.03.2026 в 14:21

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 13:45

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
34к3**

4 950 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 34к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

19.1 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

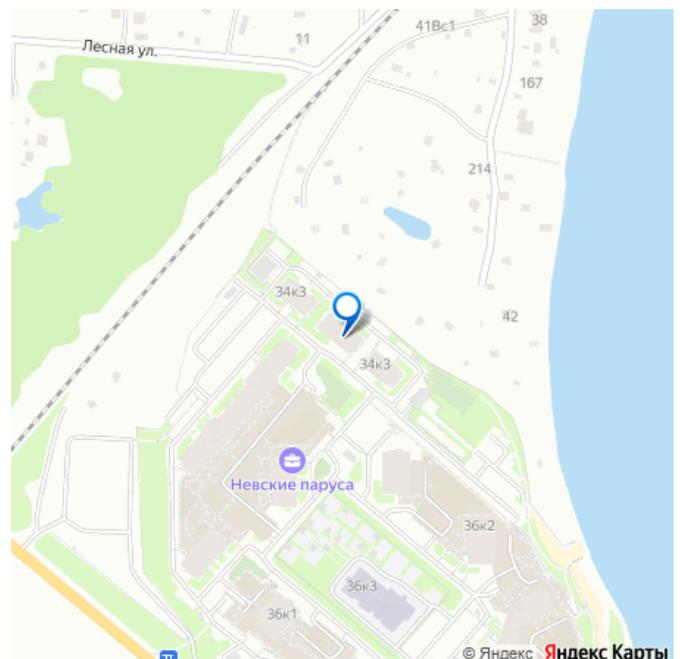
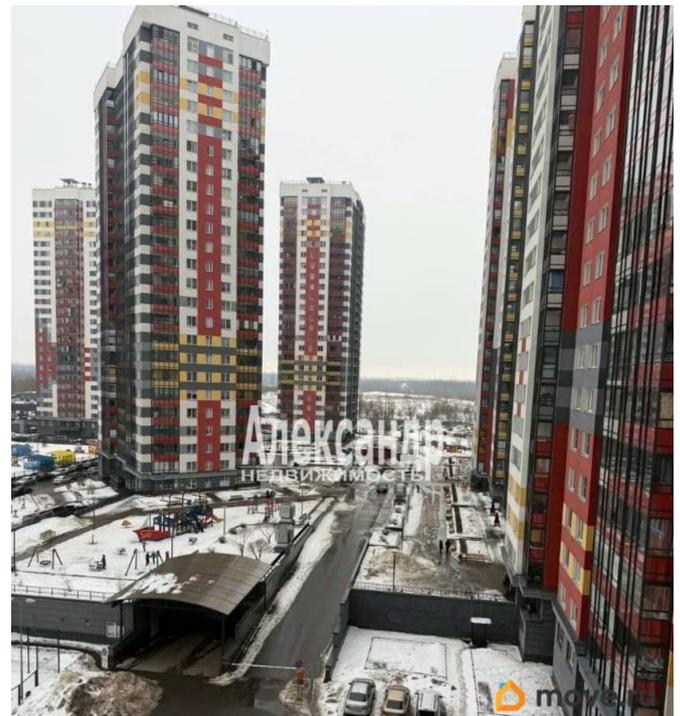
2 квартал 2017 г.

лифт

<https://spb.move.ru/objects/9292842635>

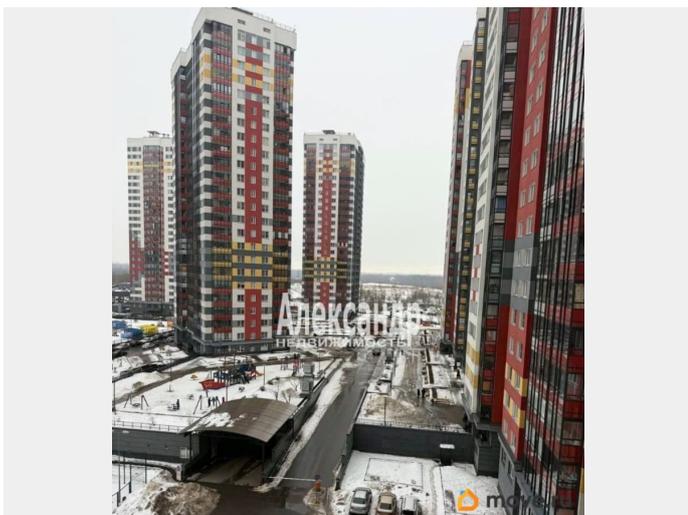
**Алексенко Ирина Николаевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

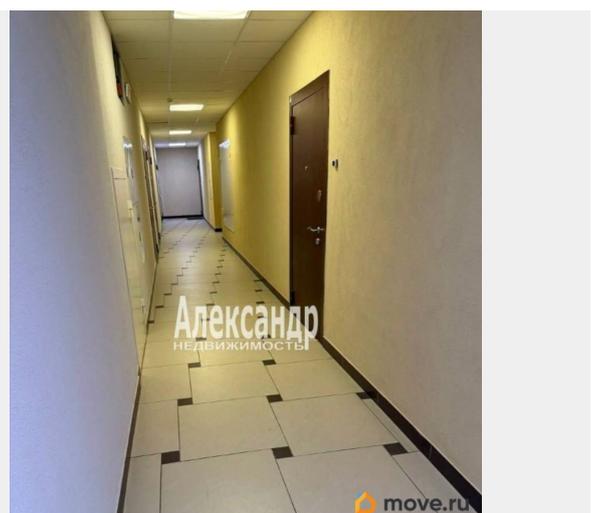
для заметок

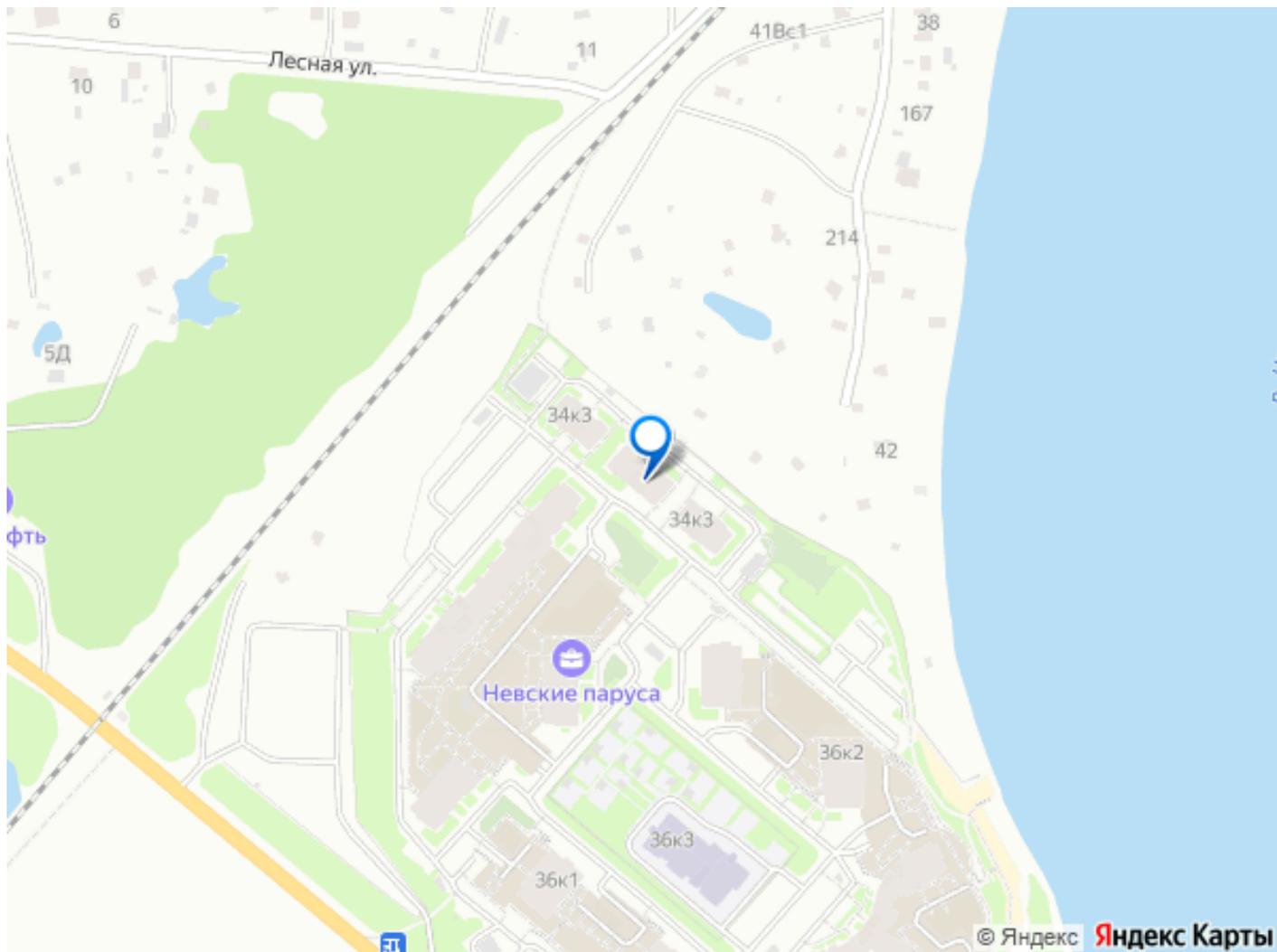


Описание

1705962 Продается квартира-студия в новом современном жилом комплексе «Невские Паруса» от застройщика Setl City. Дом кирпично-монолитный 2017 года постройки, расположен на первой линии реки Невы. Жилая площадь 19,1 кв.м. (комната от кухни зонирована перегородкой), совмещенный с/у 3,3 кв.м., большая лоджия 5 кв.м. Высокие потолки 2,75 м. В коридоре и в с/у полы - плитка, в комнате и на лоджии - линолеум. Студия ориентирована на юго-запад (солнце днём и вечером), частично вид на Неву. Благоустроенная дворовая территория, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, свой выход к берегу Невы. Район комплекса с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности д/садик, школа, магазины, всё необходимое для комфортной жизни. Удобное транспортное сообщение, до ст. метро Рыбацкое 15-20 мин на транспорте, до КАД 8 км. Один взрослый собственник, прямая продажа, более 5-ти лет в собственности. Больше информации на нашем сайте







Move.ru - вся недвижимость России