

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:18

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:48

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23

6 299 888 ₺

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

18/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Готовый вариант для жизни или аренды!
Полностью укомплектованная и готовая для проживания квартира-студия! Общая площадь - 25,3 м.кв., без учета балкона. Жилая площадь - 18,5 м.кв., коридор - 3,3 м.кв. Вид- двор, юго-запад. Остается вся мебель и техника. Вариант - заезжай и живи!!! Один собственник, 5 лет в собственности, без обременений, документы готовы, быстрый выход на сделку. В пешей

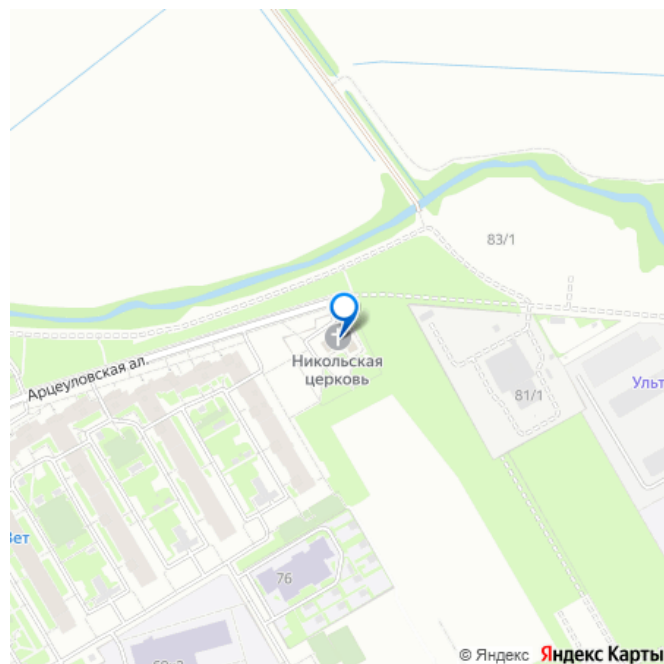
<https://spb.move.ru/objects/9293641337>

Александр Вячеславович Выдрин,

Этажи Санкт-Петербург

79117986879

для заметок



доступности расположено множество небольших магазинов, пекарен, аптек, ПВЗ, кафе и ресторанов. Гипер Лента, Лемана Про в 10 минутах неспешным шагом. Множество ТЦ «Лео молл», «Пять озер», «Космос», «Атмосфера». Рядом расположена школа и д/сад. Для людей ведущих активный образ жизни рядом два крупных фитнес зала, вело-дорожки, парк и речка Кменка. Несомненный плюс это расположение в доме поликлинического отделения с терапевтическими кабинетами по ОМС. До метро Комендантский проспект - 15 минут транспортом, остановка общественного транспорта в 5ти минутах пешком, рядом крупные автомагистрали. До КАД - 5-7 минут на машине, ЗСД- 5 минут. Любая форма оплаты - субсидия, мат.кап , ипотека. Звоните, организуем быстрый показ! Код пользователя: 103625 Номер в базе: 12231465



