

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:12

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:28

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

6 850 209 ₺

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.2 м²

Общая площадь

25.48 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9291071499>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

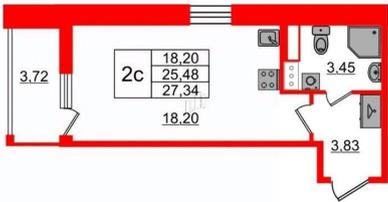
для заметок



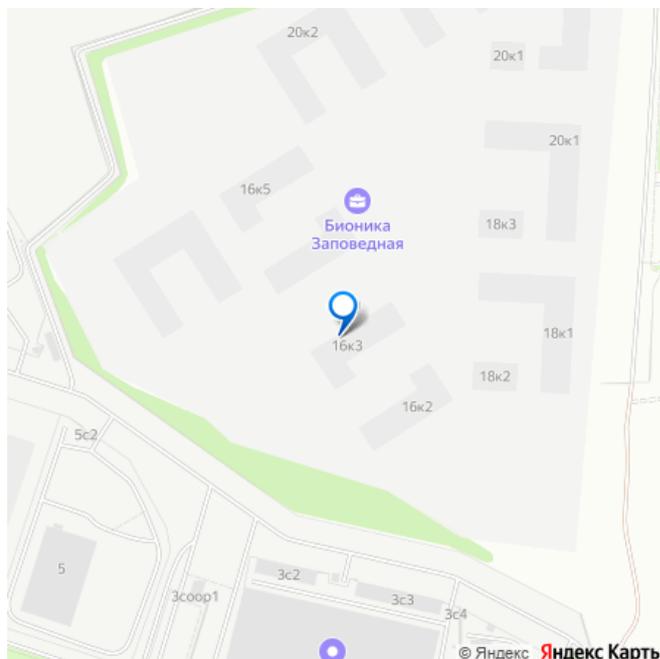


Студия, 25.48м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 7 из 12
- Общая площадь 25.48м²
- Жилая площадь 18.2м²







да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

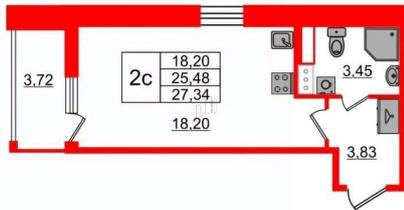
Описание

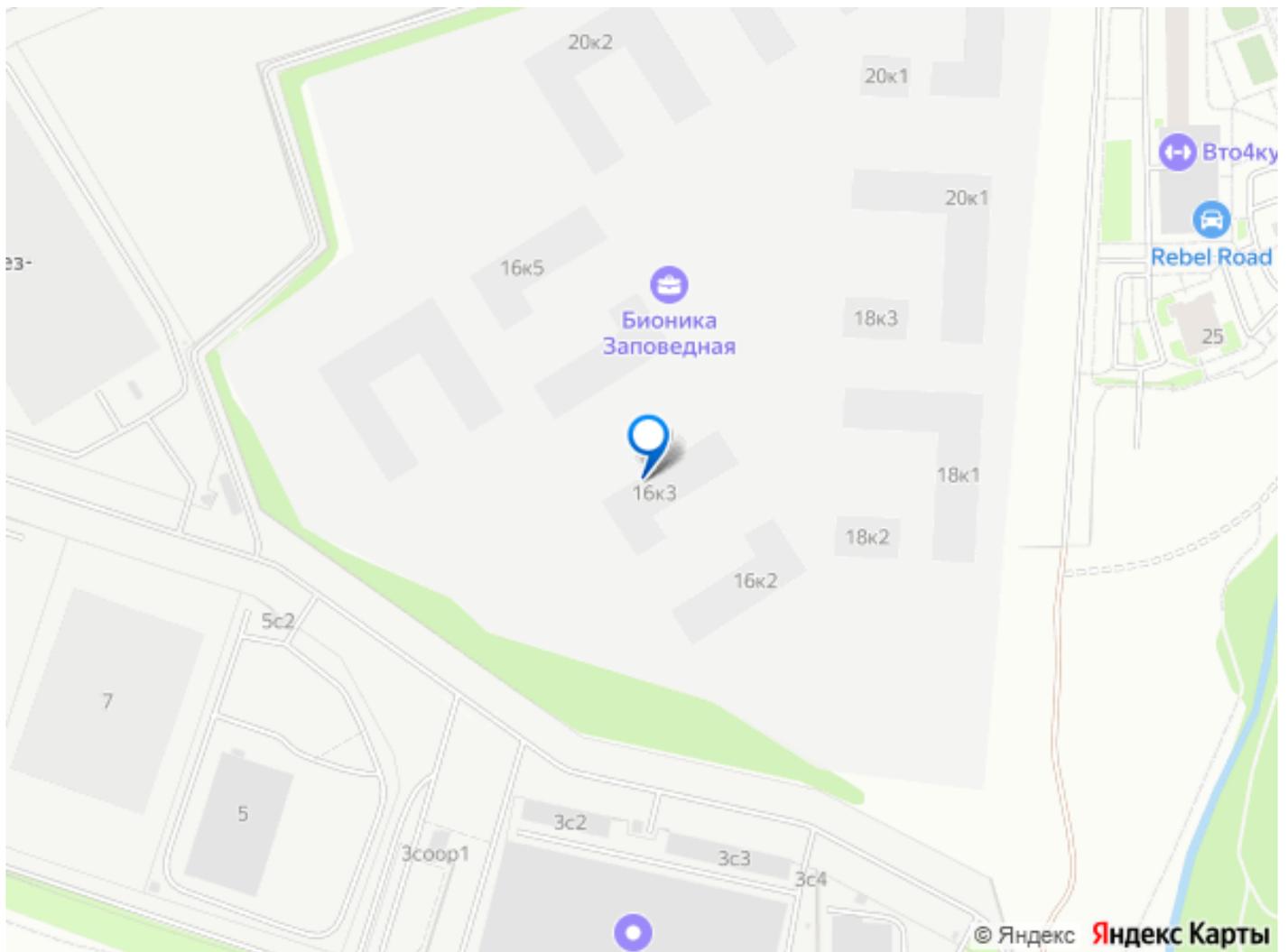
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.83 м?. Общая площадь студии - 25.48 м?, жилая 18.2 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



Студия, 25.48м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 7 из 12
- Общая площадь 25.48м²
- Жилая площадь 18.2м²





Move.ru - вся недвижимость России