

Создано: 21.09.2025 в 13:53

Обновлено: 17.01.2026 в 11:14

<https://spb.move.ru/objects/9285092151>

Собственник

**79812494511**

**Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 41к1**

**2 800 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 41к1

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Красносельское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

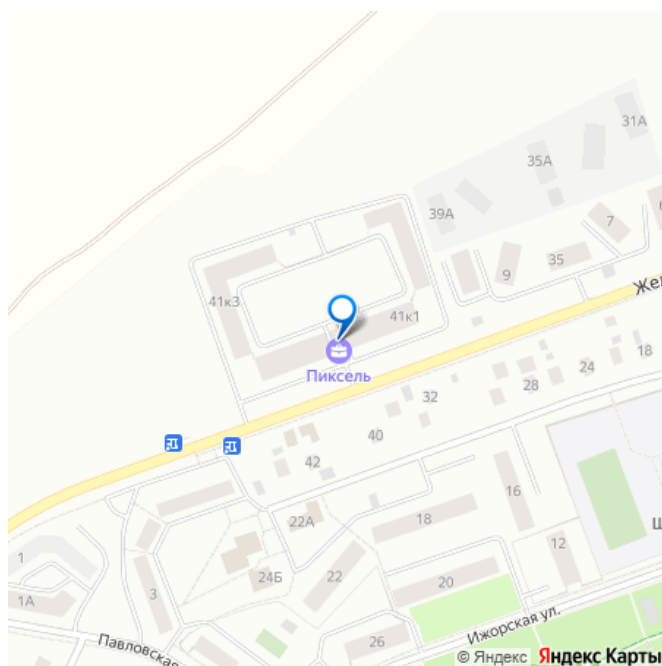
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

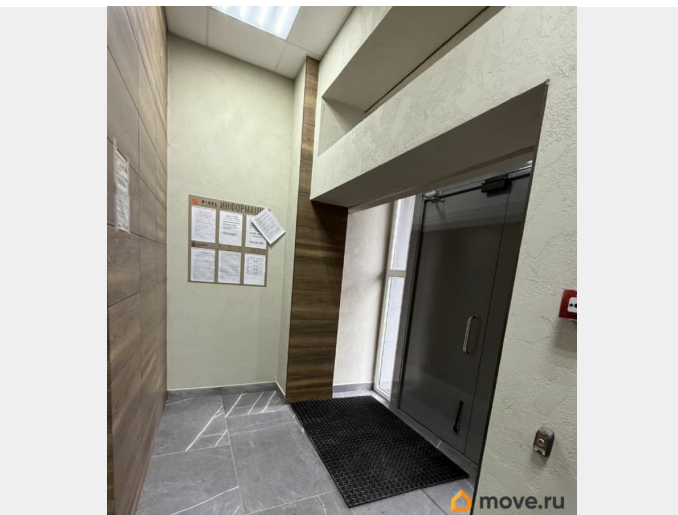
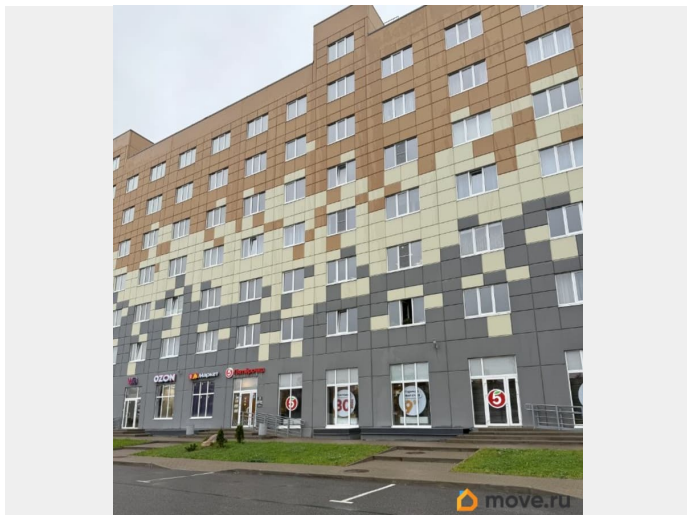
---

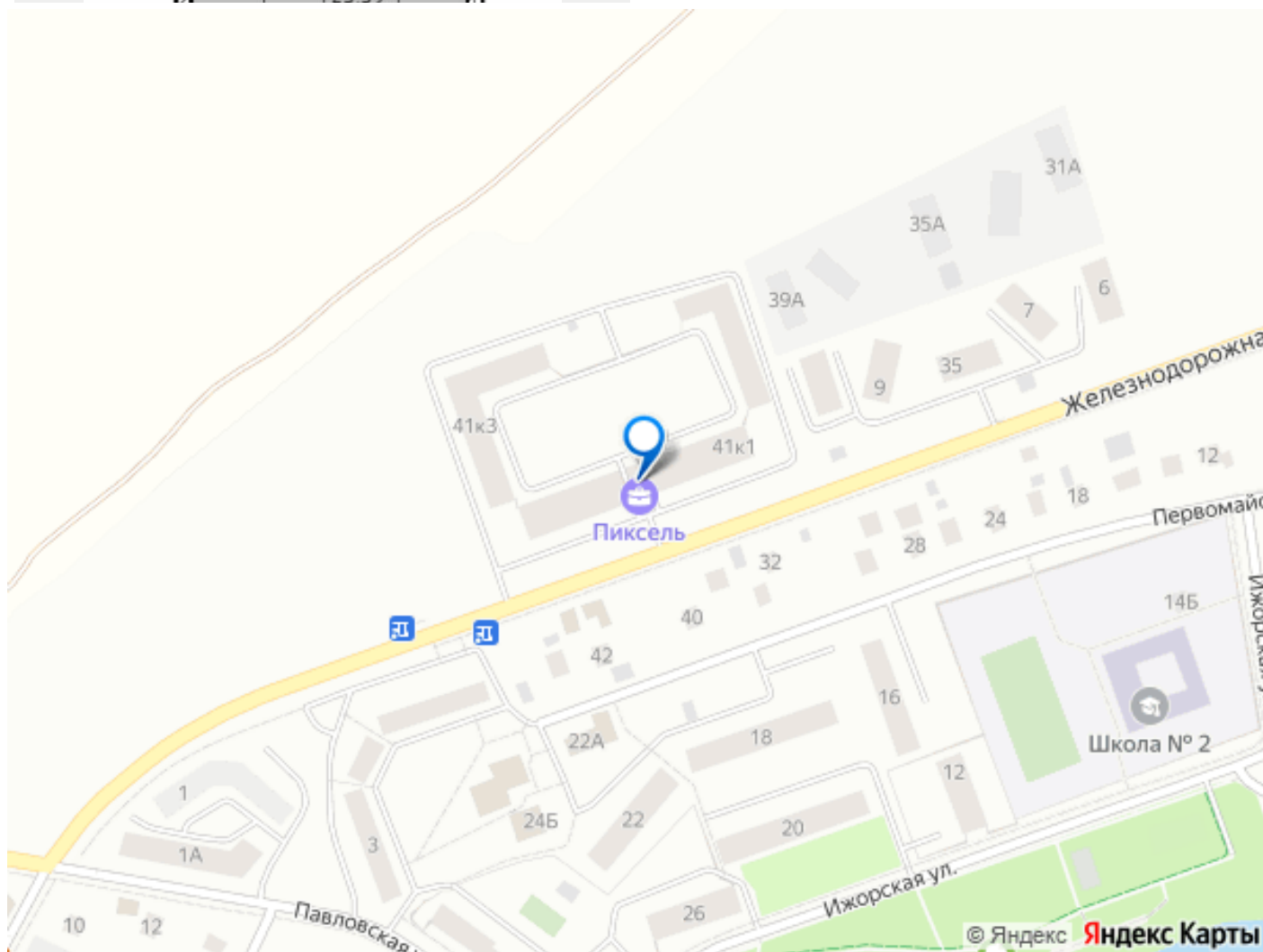
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже уютная студия в новом доме, расположенном в городе Коммунар, Ленинградская область. Квартира площадью 25,4 кв. м находится на 4 этаже 7-этажного панельного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков составляет 2,7 метра, что создает ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность оформить пространство по своему вкусу и предпочтениям. Планировка включает совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом оборудован грузовым лифтом, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Вам не придется далеко ехать за покупками или заботиться о том, где оставить ребенка, пока вы на работе. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, чтобы вы могли приобрести жилье на наиболее выгодных условиях. Юридически чистая сделка, без обременений и ограничений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на

удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России