

**Александра, Александра**  
**89251234567**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:39  
Обновлено: 18.02.2026 в 01:39

**Санкт-Петербург, Октябрьская наб, корп. 2**

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, корп. 2

Улица

[набережная Октябрьская](#)

## Квартира

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

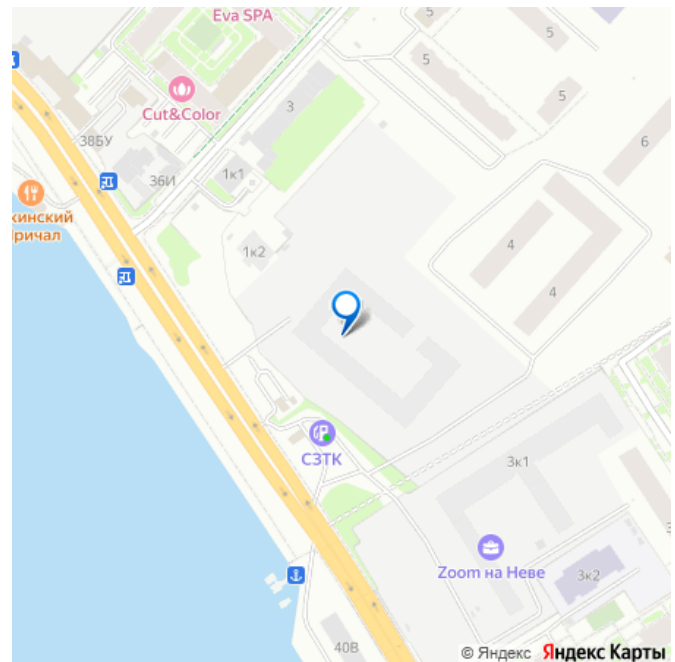
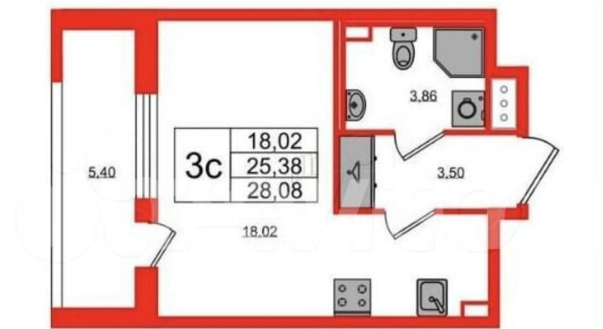
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается видовая студия по переуступке. 4  
этажный корпус, прямой вид на Неву, студия  
25 метров- у застройщика таких вариантов  
уже не осталось. В квартире предусмотрены:  
- ниша под кухню и шкаф в коридоре, -  
санузел 3.86 метра (не 3, как обычно в таких

для заметок



студиях) -просторная лоджия 5,4 метра с панорамным остеклением -полная чистовая отделка от застройщика Корпус всего 4 этажа, с лифтом, на крыше будет своя терраса для жителей, вид уже ничего не перекроет. Рядом строится новый Большой Смоленский мост, планируют открыть уже в 2027 году- возможность любоваться разводными мостами прямо из окна своей студии. Куплена без ипотеки, действует рассрочка до 30 июня 2026 года- возможна покупка с рассрочкой. Отличный вариант для себя и сдачи в аренду (от 40 тыс.). Больше информации по телефону, звоните!

