

Лина, Пользователь

89251234567

Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 17.02.2026 в 01:40

Санкт-Петербург, пр-т Коломяжский, 4

7 055 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Коломяжский, 4

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

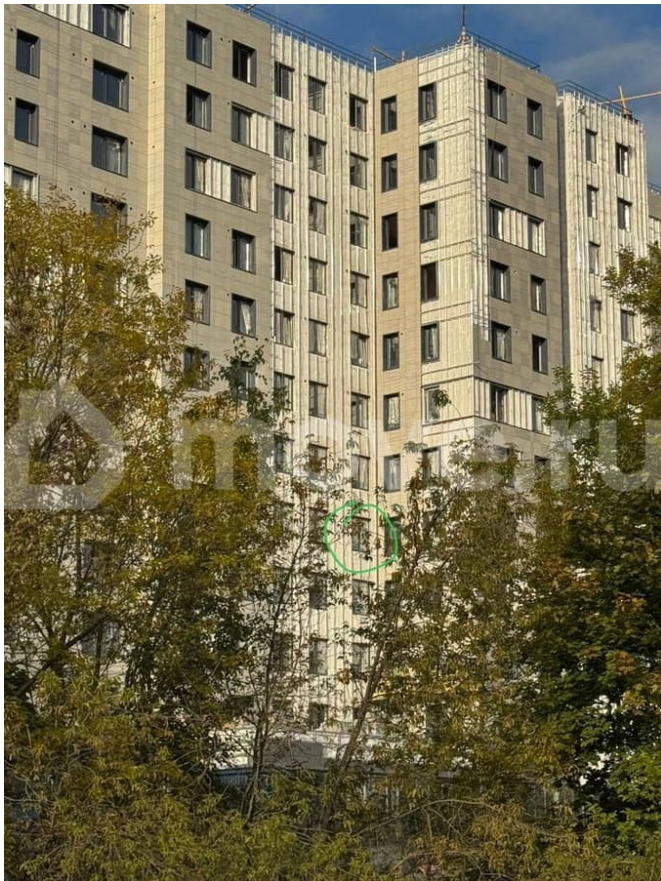
Квартира в новостройке

да

Описание

Умная студия с отдельной спальней нишей в центре — ваш личный оазис в городе! Не просто студия, а продуманное пространство, где каждая деталь работает на ваш комфорт. Ключевая особенность — уютная ниша для кровати. Это гениальное решение, которое: ·
Разделяет зоны: Спальня становится

для заметок



отдельным, приватным уголком, а не частью гостиной. · Экономит пространство: Больше не нужно загромождать комнату шкафом-купе или громоздкой кроватью. · Дарит спокойствие: В нише царит особая атмосфера защищенности и уюта. Почему эту квартиру стоит купить: · Идеальная локация: Все в шаговой доступности — кафе, рестораны, парки, театры, метро, супермаркеты. Жизнь кипит прямо за порогом. · Предчистовая отделка: Можно сделать ремонт на свой вкус. · Свет и вид: Большое окно обеспечивает отличную инсоляцию и вид на город, речку и тихий двор. · Функциональность: Кухонный блок вместит всю технику, в прихожей есть ниша для гардеробной, просторный совмещенный санузел. Отличная инвестиция в себя и свое будущее! Идеально для молодого специалиста, студента, пары или в качестве доходного актива для сдачи в аренду (пользуется высоким спросом!).

