

Создано: 06.09.2023 в 10:04

Обновлено: 17.11.2024 в 16:08

Санкт-Петербург, Планерная улица, 93

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Планерная улица, 93

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

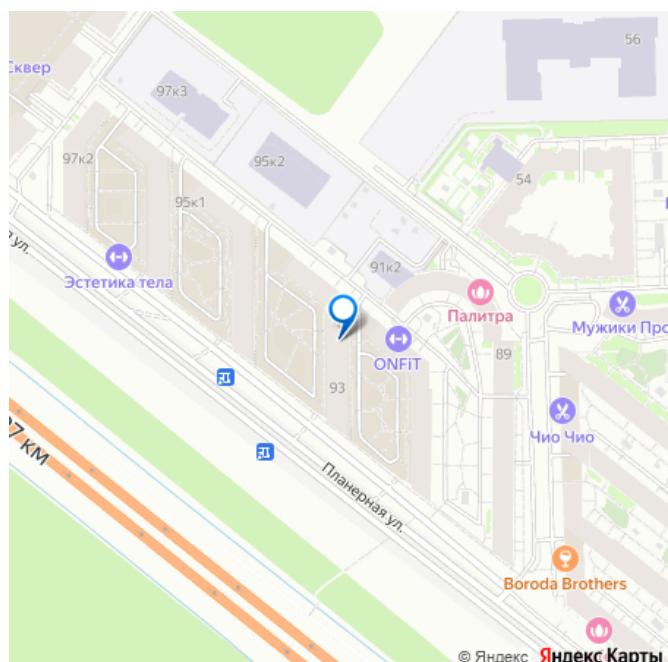
во двор

<https://spb.move.ru/objects/9266620605>

Ирина Дружинина, Ирина Дружинина

**79816903062, 7981226
8359**

для заметок



© Яндекс Карты

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

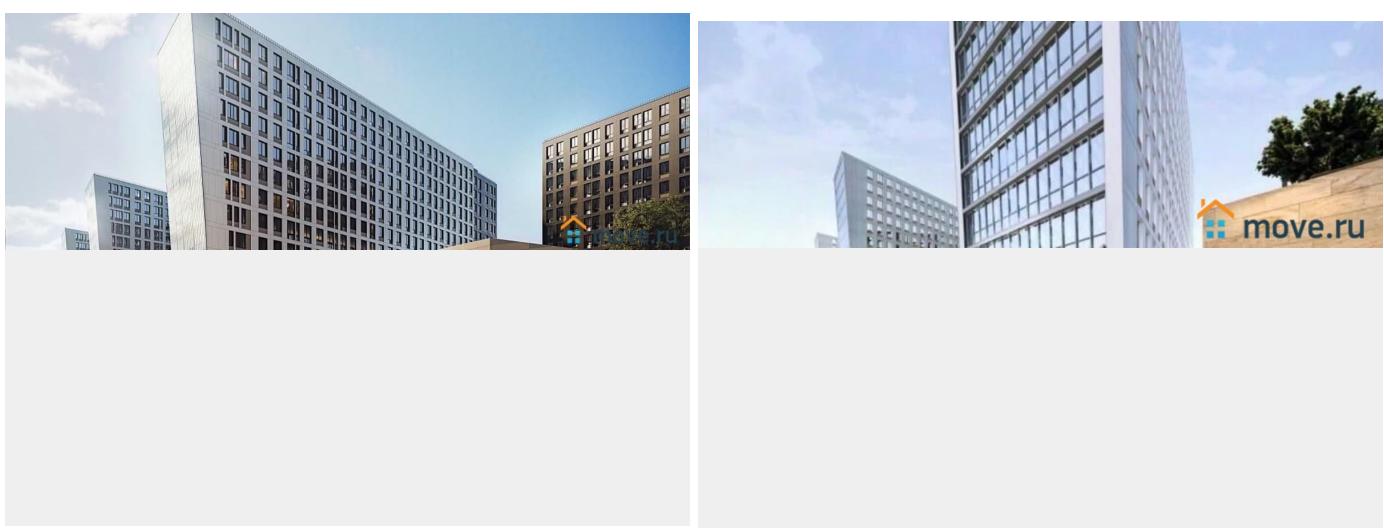
Описание

!!!Огромная просьба к агентам не беспокоить. У нас есть опытный риэлтор!!!
Продаётся прекрасная студия в Приморском районе, рядом с Юнтовским лесопарком.
Находится в новом жилом комплексе New Time от известного застройщика Росстройинвест. Располагается в 13-этажном доме на 6 этаже, окна в тихий двор и детскую площадку. Общая площадь квартиры 25,42 кв м, из которых площадь кухни-гостиной 14,09 кв м, прихожая 3,55 кв м, санузел 3,56 кв м, лоджия 4,22 кв м.
Квартира продаётся без ремонта. Один совершеннолетний собственник, никто не зарегистрирован, документы готовы, готовы к срочной сделке. Квартира подходит под ипотеку. Жилой комплекс New Time комфорт-класса отличает выгодное местоположение - тихая и живописная часть Приморского района, на пересечении улиц Планерная и Глухарская. Транспортная доступность проекта позволяет с комфортом добираться до любой точки города как автолюбителям, поскольку поблизости расположены удобные съезды на КАД и ЗСД, так и тем, кто предпочитает перемещаться на общественном транспорте. Вдоль Планерной улицы расположены коммерческие помещения (уже работает Магнит в первом

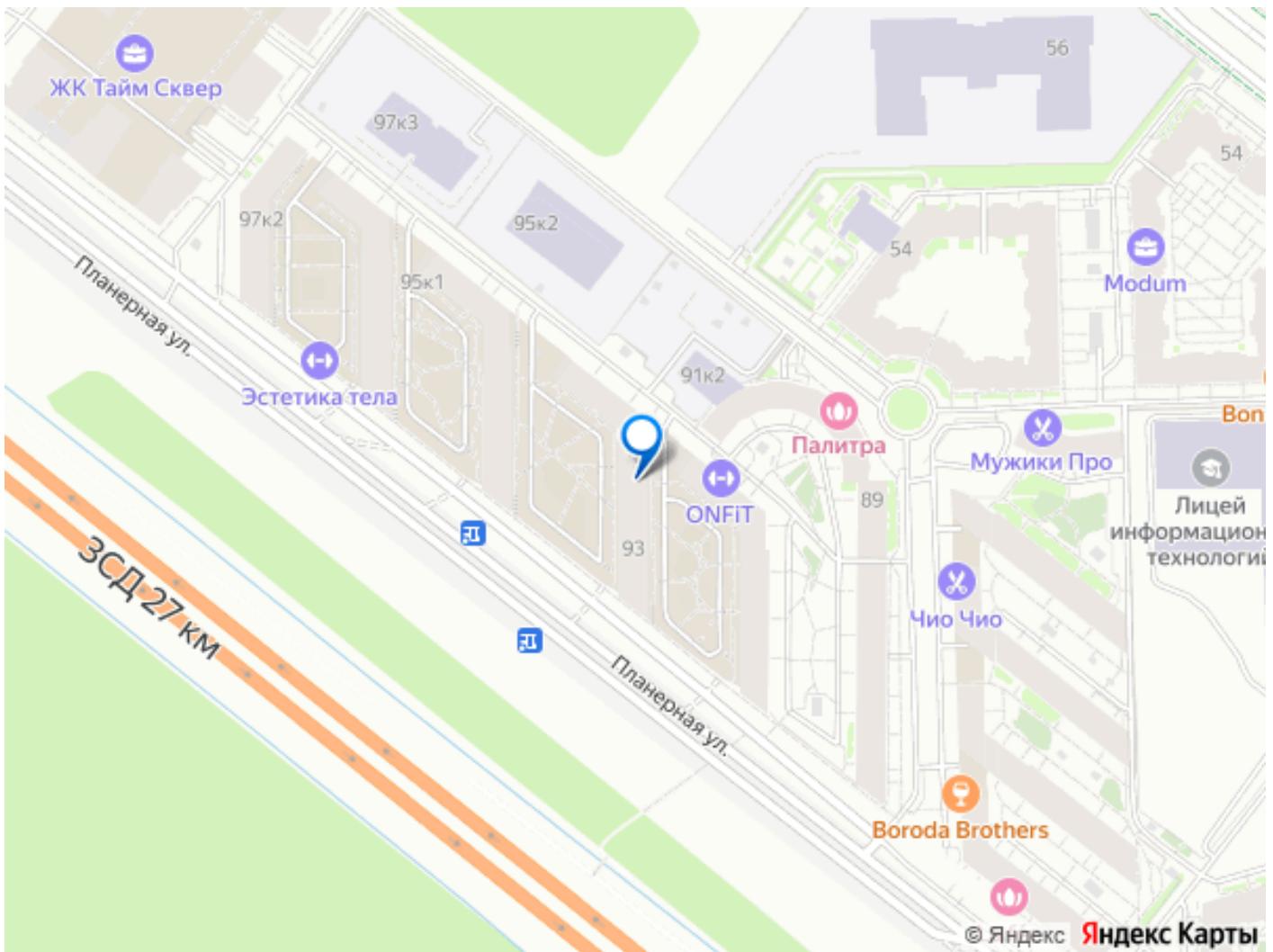
корпусе). Предусмотрены кладовые для хранения колясок и велосипедов, подземный паркинг, служба консьержей, пассажирские и грузовые лифты. На территории собственный садик. Напротив дома располагается Юнтовский лесопарк.

Отличное место для прогулок и поездок на велосипеде. Также в 5 мин. ходьбы благоустроенная аллея вдоль Буферного пруда. В 15 мин. ходьбы ТЦ Leo Mall с большой торговой галереей, фитнес центром, пространством для детей Joki Joya и кинотеатром Мираж. Открыт новый выезд на ЗСД расположен в 2 минутах на ул.

Планерную. Метро Комендантский проспект в 10 минутах транспортом. В проекте реализована концепция двор без машин, чтобы внутренние обустроенные пространства использовались для игр детей, занятий спортом, прогулок и отдыха в спокойной и безопасной атмосфере. Жилой комплекс «New Time» также оборудуют камерами видеонаблюдения, их установят в паркингах, входах в парадные. Один совершеннолетний собственник, никто не зарегистрирован, документы готовы, готовы к срочной сделке. Квартира подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России