

🕒 Создано: 09.10.2025 в 17:43

Обновлено: 09.10.2025 в 17:09

**Санкт-Петербург, улица Орбитальная,  
9к1**

**5 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 9к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

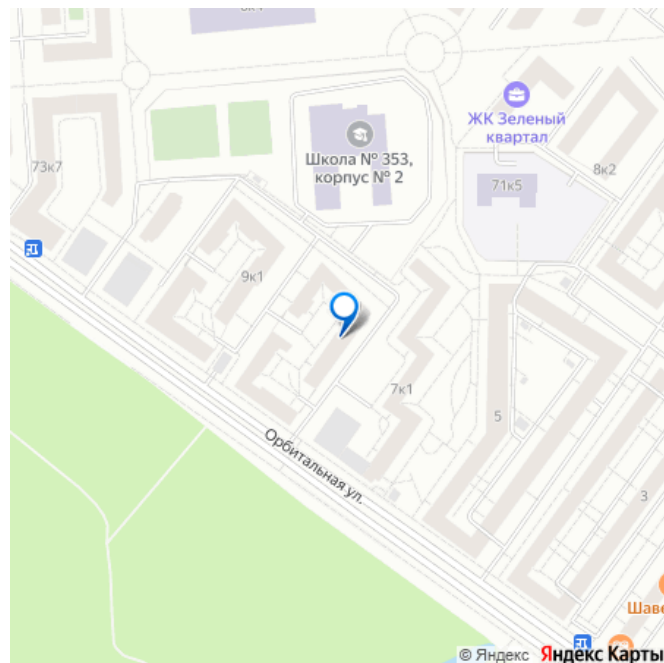
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285590759>

**Собственник**

**79117986902,7981254  
3820**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

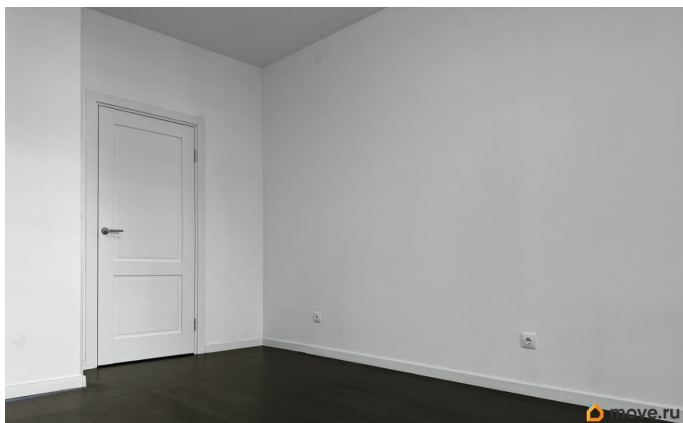
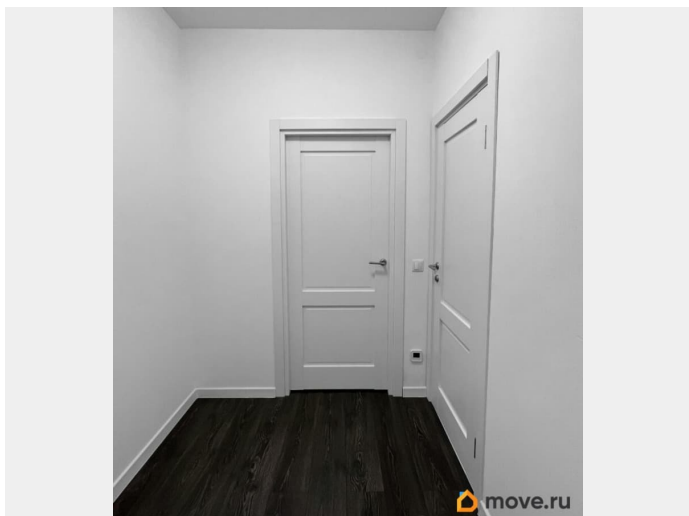
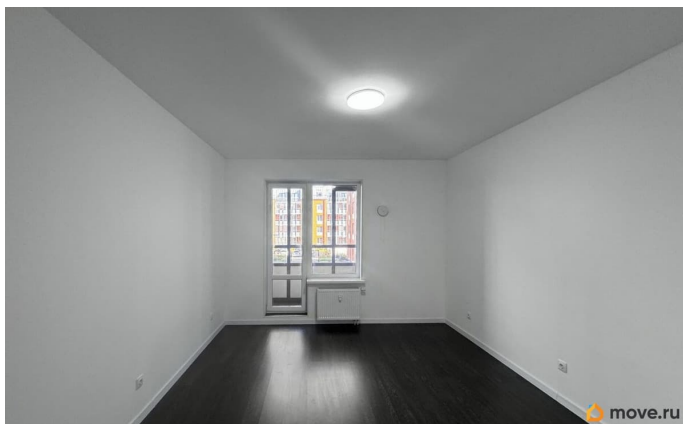
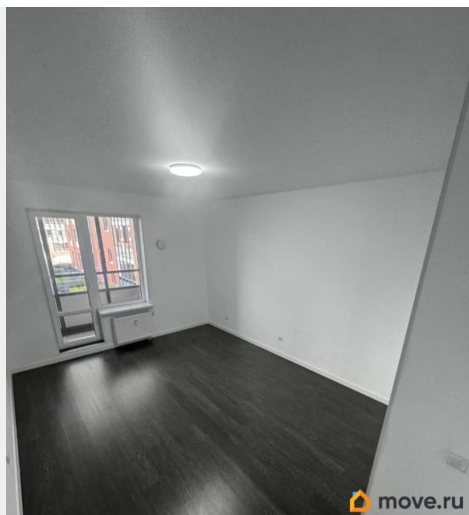
да

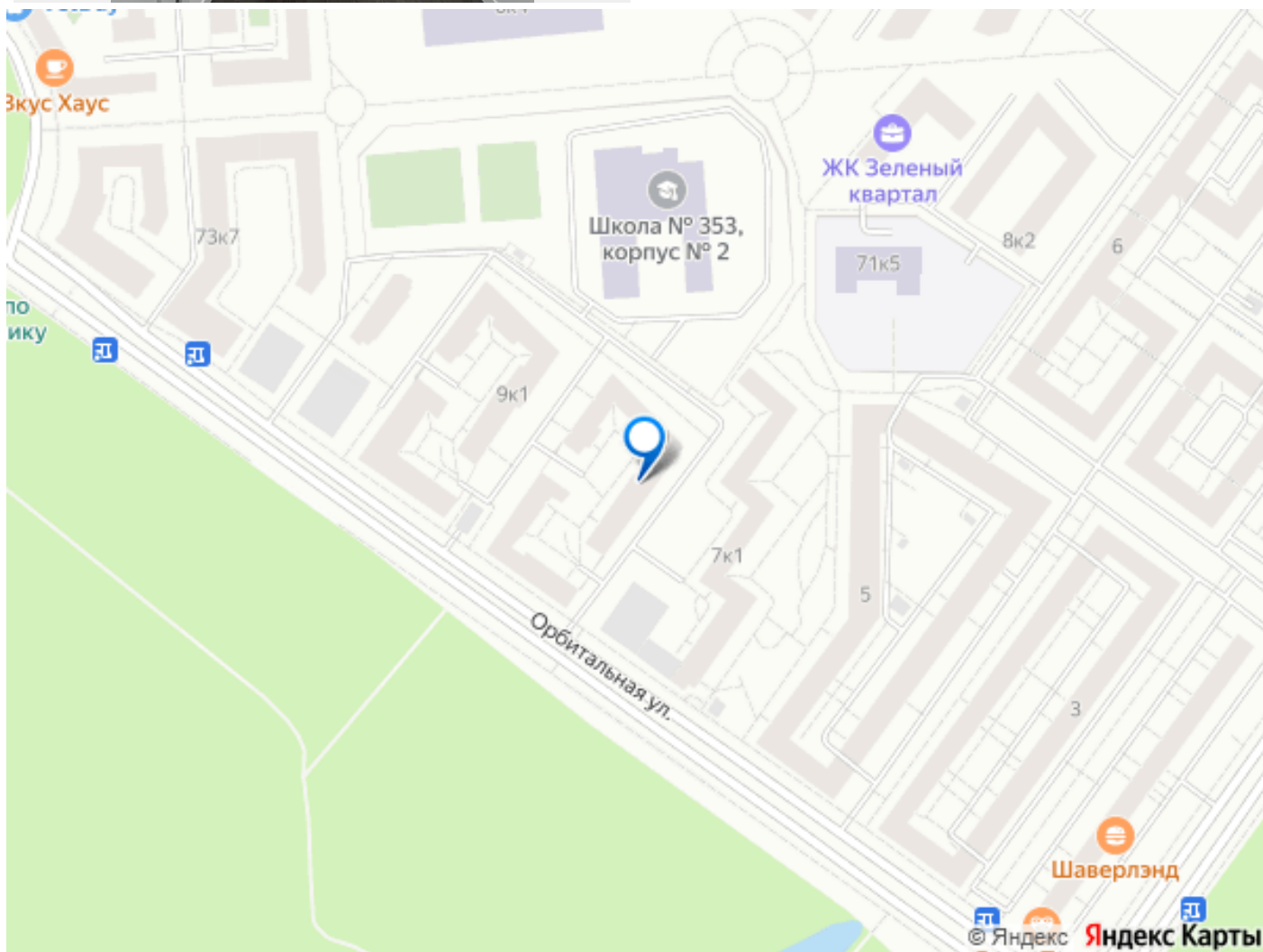
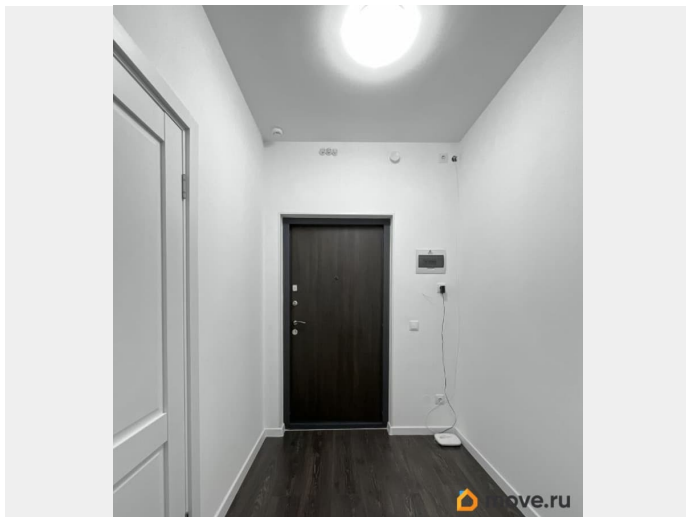
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия 25,4 м² в Зелёном квартале — свежий ремонт, 2 этаж. Окна выходят в тихий зелёный двор (без машин) Квартира с обновлённым ремонтом — после арендаторов полностью заменены обои, ламинат, двери, плинтуса и пр. Чистая, свежая, без следов проживания — можно заезжать и обставлять под свой вкус Большая застеклённый балкон по всей ширине квартиры, 4,8 метра. О комплексе Зелёный квартал — современный проект комфорт-класса от Setl Group: — закрытые дворы без машин, видеонаблюдение и озеленение, — прогулочные аллеи и огромная экотропа рядом — в каждом корпусе свои крытые и подземные паркинги — детские сады, маркетплейсы, школа, магазины, кофейни и аптеки — всё в пешей доступности, — удобный выезд: 20 мин до метро Московская, 10 мин до КАД, 11 мин до аэропорта Пулково. О сделке — 1 взрослый собственник, — Ипотека в банке Санкт-Петербург (можно погасить при сделке), — Полный пакет документов, без обременений после закрытия. Квартира идеально подойдёт для первого жилья, для студентов или пенсионеров (идеальный вариант, если хотите перевезти родителя к себе поближе)

или сдачи в аренду — район востребованный, а состояние лучше, чем у большинства вариантов от застройщика. Показы по договорённости. Перекупов. агентства, частные риелотры и прочие движения бессмысленны и неинтересны, просьба не тратить ваше время)





Move.ru - вся недвижимость России