

Создано: 31.10.2025 в 02:24

Обновлено: 04.01.2026 в 00:40

<https://spb.move.ru/objects/9286177077>

Ирина Сайченко, Аристократ

**79110039071**

**Санкт-Петербург, улица Меридианская,  
6к1**

**5 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Меридианская, 6к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

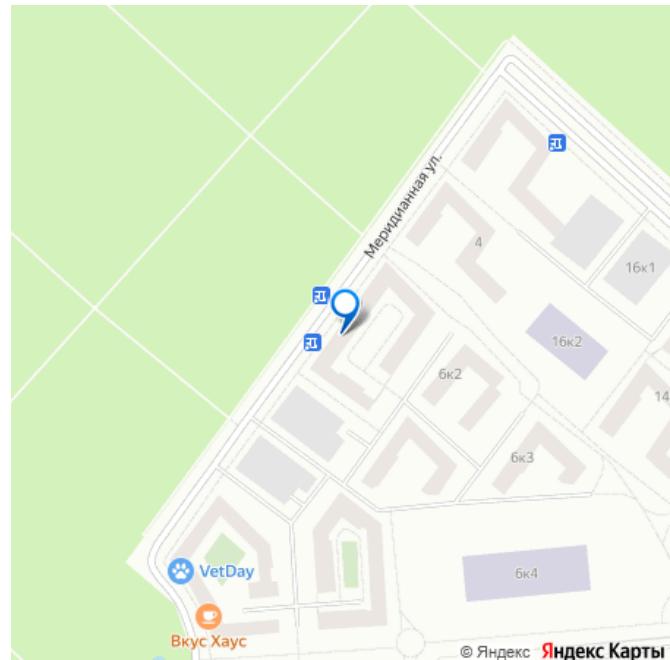
Покупка в ипотеку

да

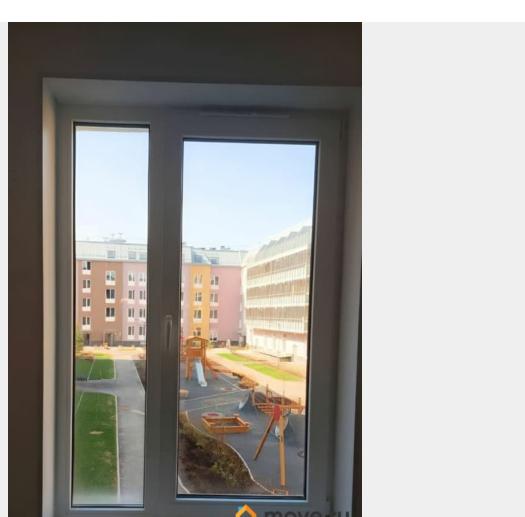
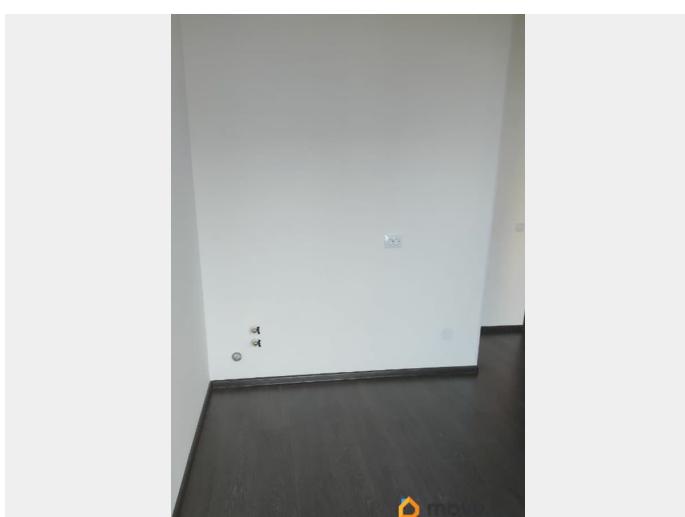
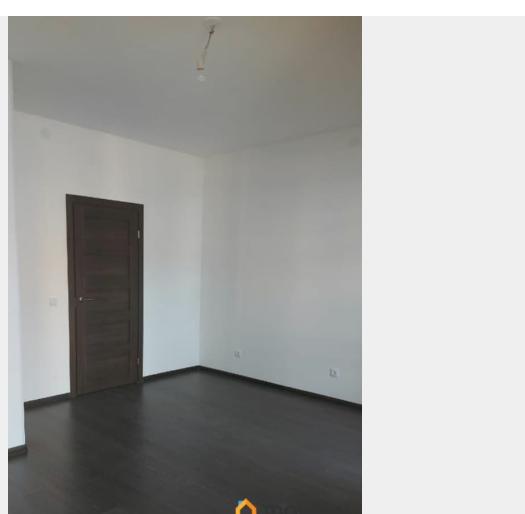
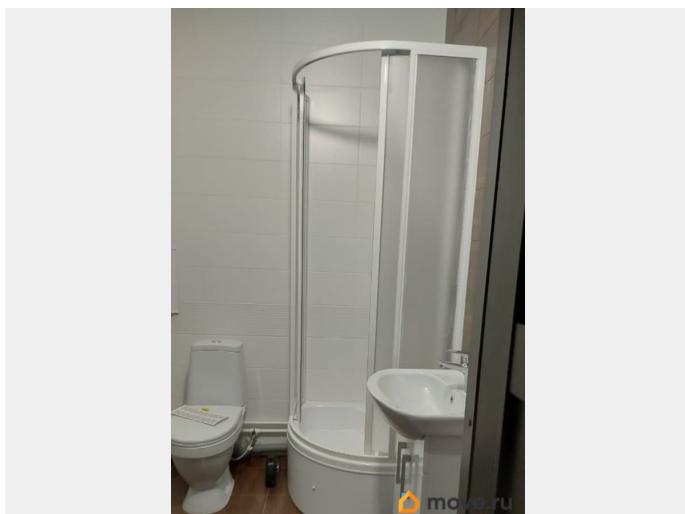
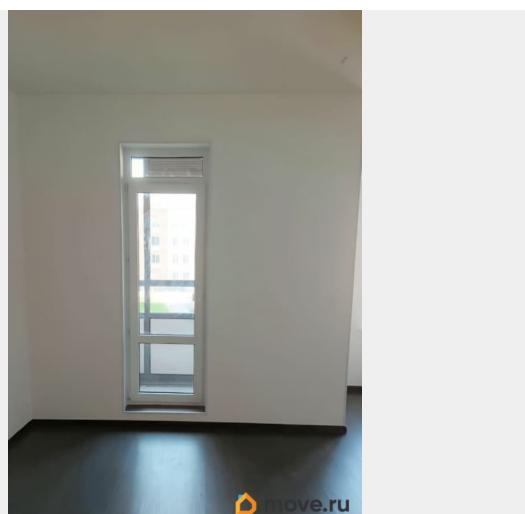
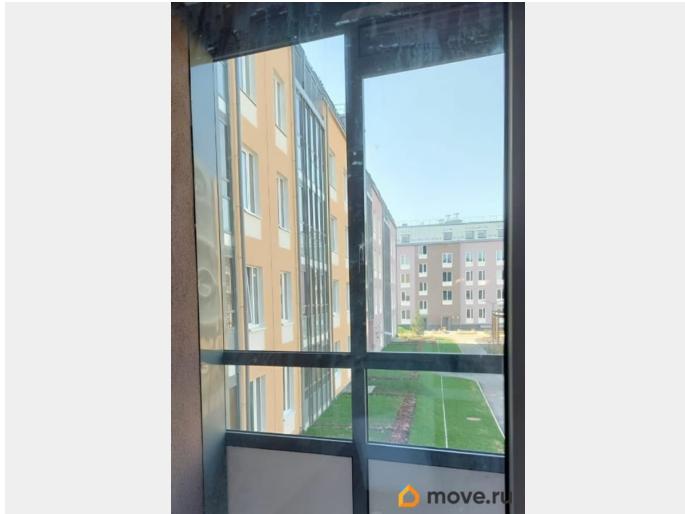
возможна ипотека, лифт, парковка

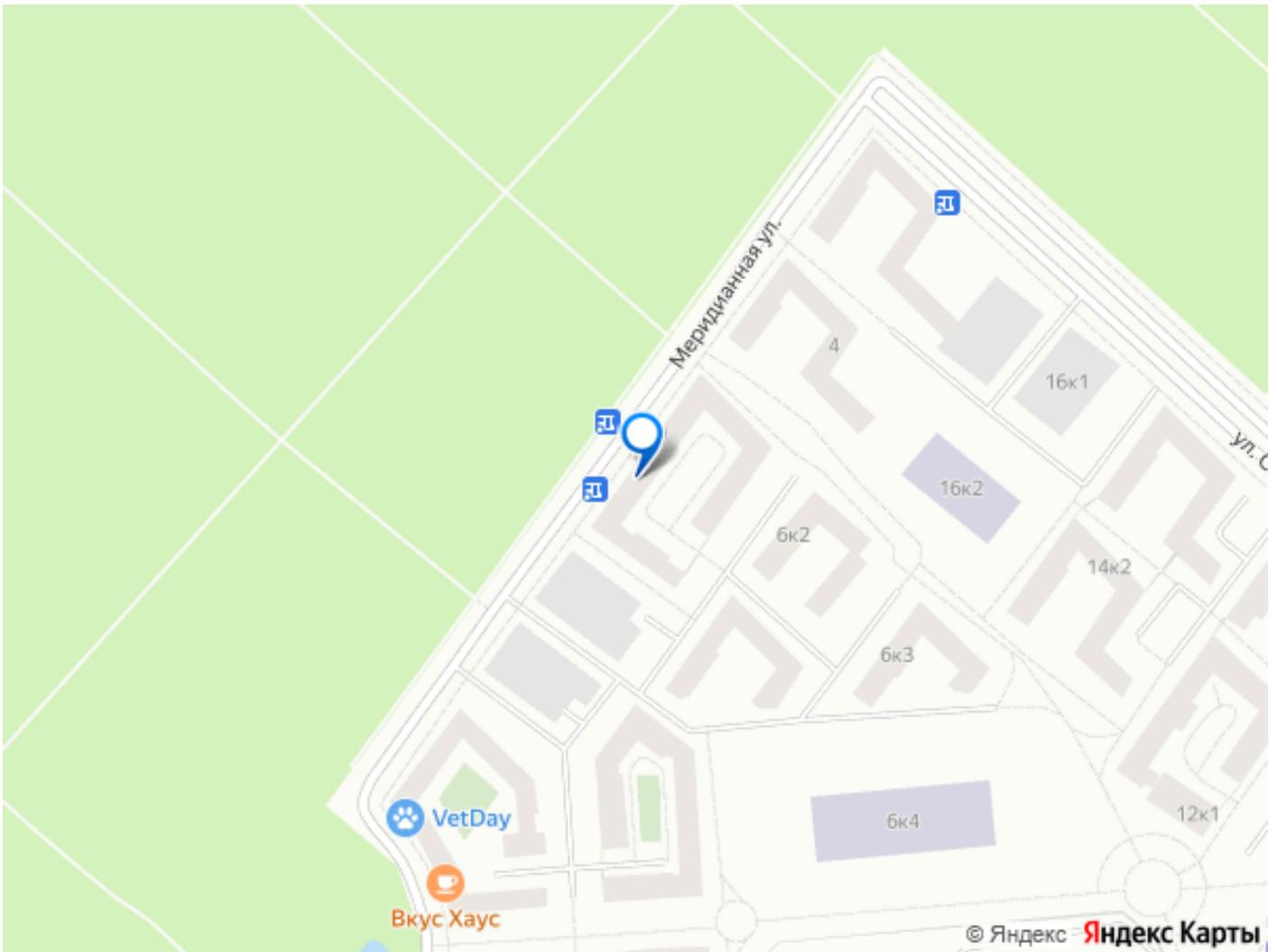
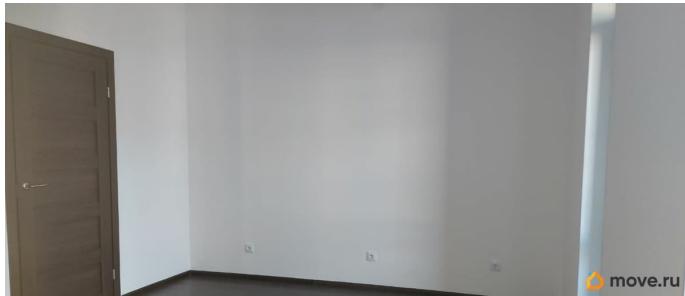
## Описание

Продаётся уютная студия площадью 25.4 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного монолитного дома новой постройки (2023 год) по адресу: Санкт-Петербург, Пулковский меридиан, Меридианская улица, 6 к1 ст1. Квартира может стать вашим идеальным жилищем благодаря качественному евроремонту и наличию балкона, откуда открывается приятный вид на тихий двор. Внутри вас ждёт комфорт и удобство совмещённого санузла. Очень удачная планировка студии, которая позволит зонировать жилую зону от кухонной, не вытянув зрительно пространство! В коридоре есть место под небольшой гардероб. Для жителей дома предусмотрены разнообразные возможности для отдыха и спорта прямо во дворе детская и спортивная площадки. Для автомобилей имеются паркинги. Рядом детский сад, школа. Остановка 90го автобуса напротив дома. Расположение дома предполагает близость ко всем необходимым учреждениям и заведениям: black cat, студия красоты Ismat, мужская парикмахерская, а также сеть аптек Советская и супермаркет Магнит. Это позволит вам экономить время на поездки за необходимыми товарами и услугами., Этот вариант жилья прекрасно подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединённость



собственного пространства, при этом  
оставаясь вблизи городской инфраструктуры.  
Без перепланировок. Без использования  
материнского капитала. Долгов за  
коммунальные услуги нет. В квартире никто  
не проживал! Объект приобретался с  
помощью ипотеки Сбербанка. Невыплаченная  
доля - 1 700 т.р. Простая встречная покупка.  
При продаже показываем реальную  
стоимость!





Move.ru - вся недвижимость России