

Создано: 27.03.2026 в 20:09

Обновлено: 28.03.2026 в 12:11

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

11 950 065 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

18.8 м²

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

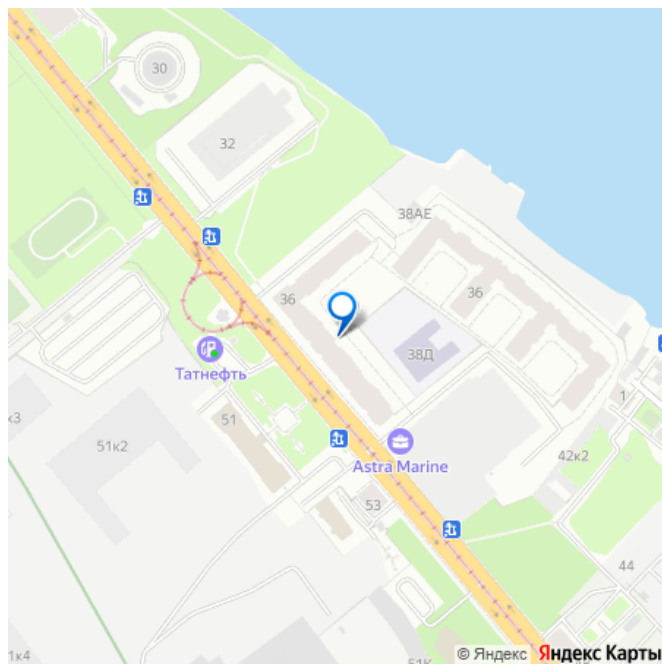
4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9292691940>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79820908367**

для заметок

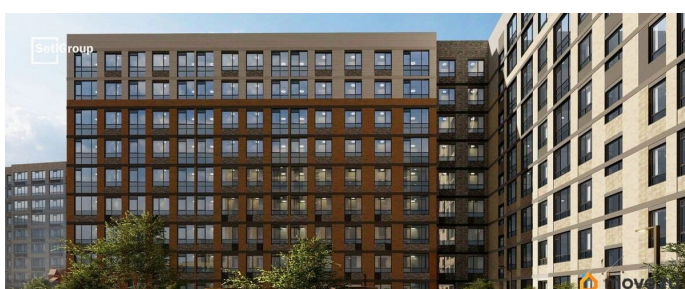
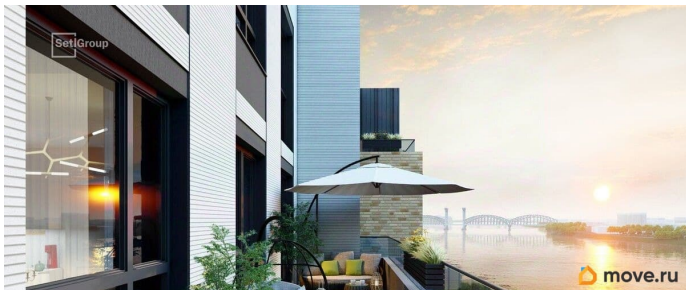


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.4 м?. Общая площадь студии - 25.4 м?, жилая 18.83 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый комфорт». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами



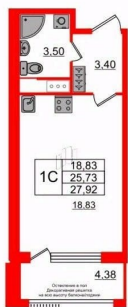


**Питербургская
Недвижимость**

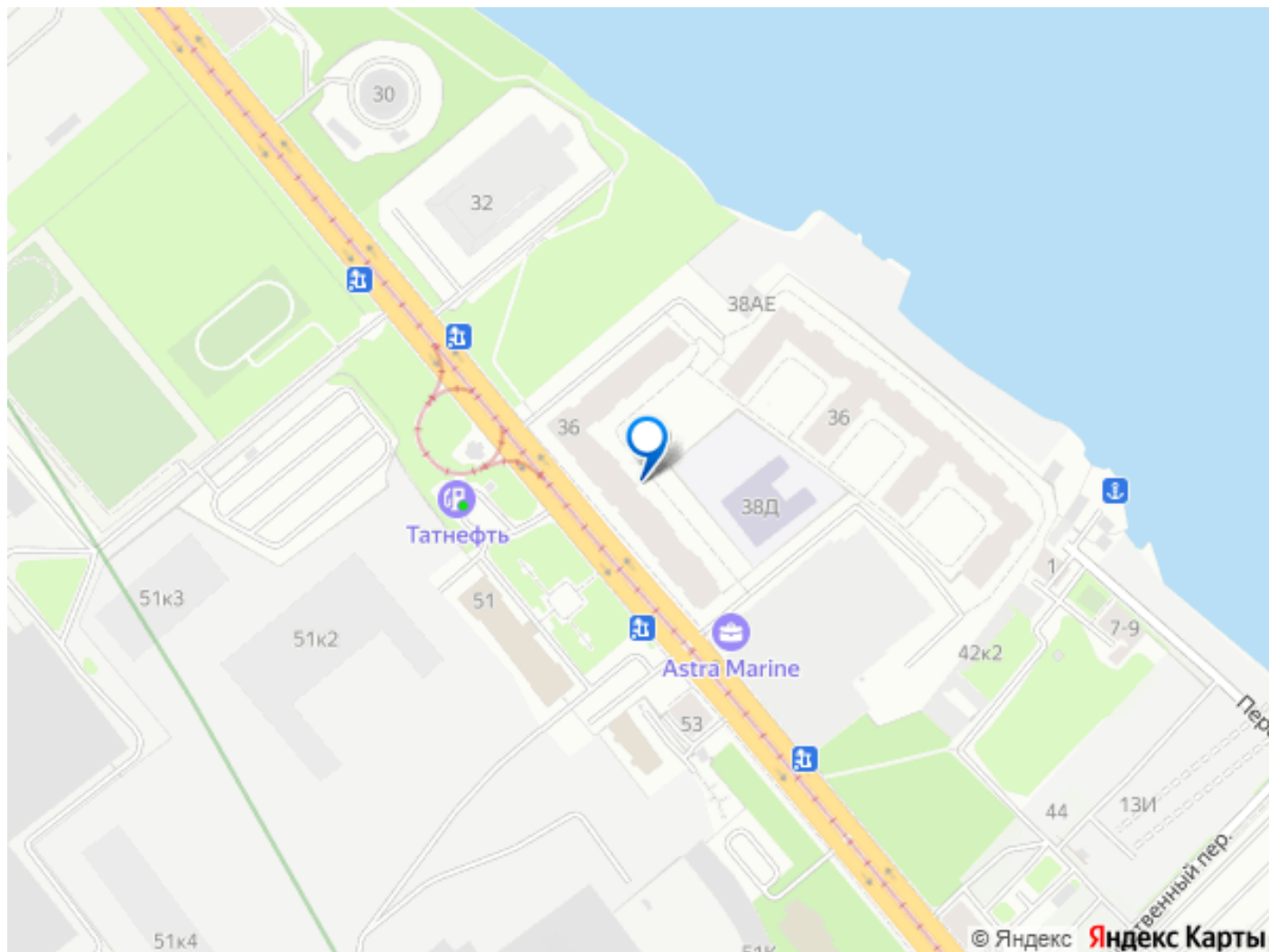


Студия, 25.4м²

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **5 из 7**
- Общая площадь **25.4м²**
- Жилая площадь **18.83м²**



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России