

🕒 Создано: 13.04.2026 в 22:19

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 17:41

Елена Ким, Мир Квартир PREMIUM

79119512454

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
9**

5 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 9

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

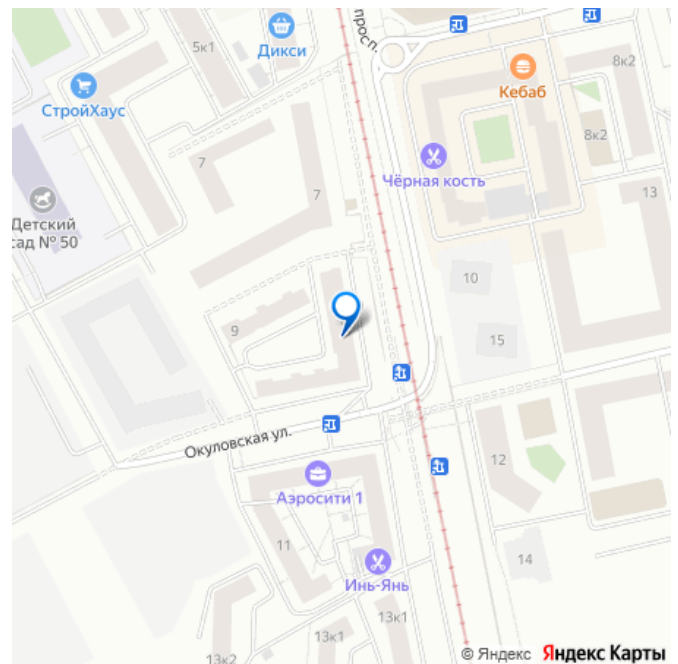
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 134426703 Продаётся современная студия площадью 25,4 м² — идеальный вариант для тех, кто ценит качество и комфорт. Что вас ждёт: Дом 2023 года постройки — новейшие технологии строительства: сборно-монолитная технология и стильный современный дизайн фасадов. Городская прописка — возможность оформить регистрацию и легко пользоваться всеми городскими удобствами. Квартира на 10 этаже — с просторной застеклённой лоджией для отдыха или работы. Закрытый двор — безопасная и тихая зона для прогулок. В квартире произведён косметический и качественный ремонт — можно сразу заезжать! Продажа в комплекте с мебелью — есть всё самое необходимое, чтобы сразу начать жить! Вид из окна — в уютный двор. В парадной — 2 лифта (грузовой и легковой), что обеспечивает комфорт и быстрое обслуживание.

Инфраструктура комплекса:

Благоустроенный двор с зонами отдыха, детской и спортивной площадками.

Видеонаблюдение и диспетчеризация для вашей безопасности. Подземный паркинг на 197 машино-мест, гостевые парковки.

Коммерческие помещения на первом этаже — всё для комфортной жизни и работы.

Месторасположение и инфраструктура:

Рядом — остановка скоростного трамвая, что обеспечивает быстрый и удобный транспорт. До станции метро Купчино — всего 10 минут езды. Развитая инфраструктура комплекса: детские и спортивные площадки, зоны отдыха. Это отличное решение для жизни или выгодной инвестиции! Комфортное жильё в современном доме! Звоните прямо сейчас — ваш новый дом уже ждёт вас! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

