

Создано: 18.02.2026 в 01:59

Обновлено: 19.02.2026 в 03:11

<https://spb.move.ru/objects/9290138393>

Пак Никита, Новые Метрики

**89251234567**

Санкт-Петербург, Магнитогорская ул, 51

**5 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Магнитогорская ул, 51

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Квартира

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Арт. 131318954 ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК

ИНВЕСТИРУЙТЕ В КОМФОРТ И ПРИБЫЛЬ!

Апартаменты в Ladozhsky AVENIR -

стабильный доход рядом со станцией метро

Ладожская и одноименным Ладожским

вокзалом! Ваши преимущества: •

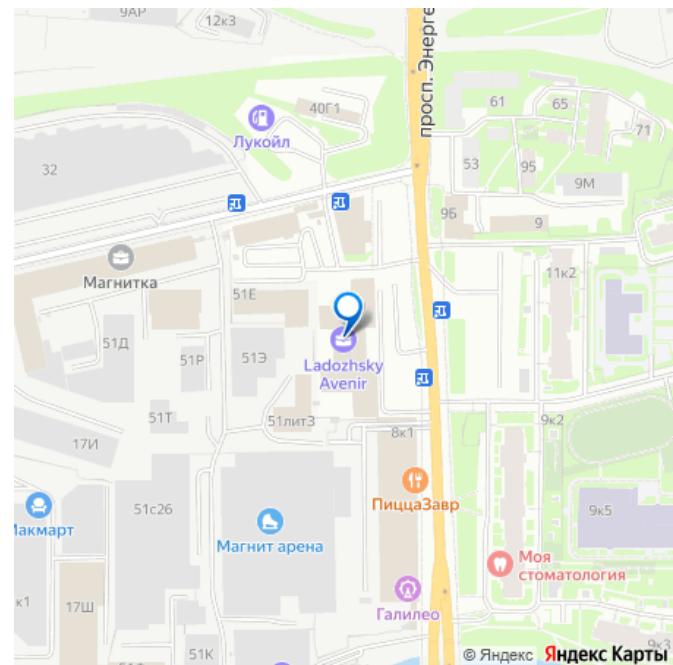
Превосходное расположение: Апарт-отель

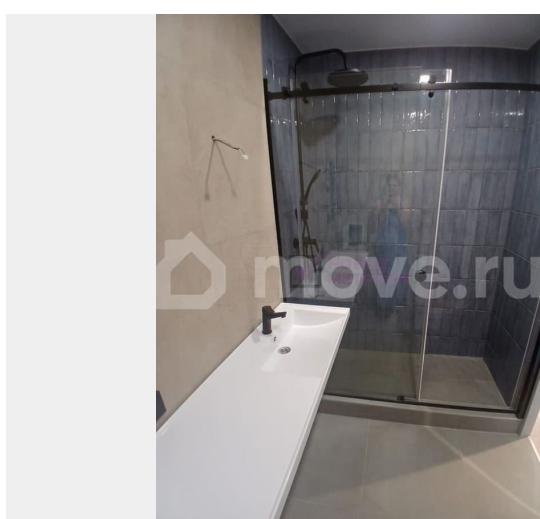
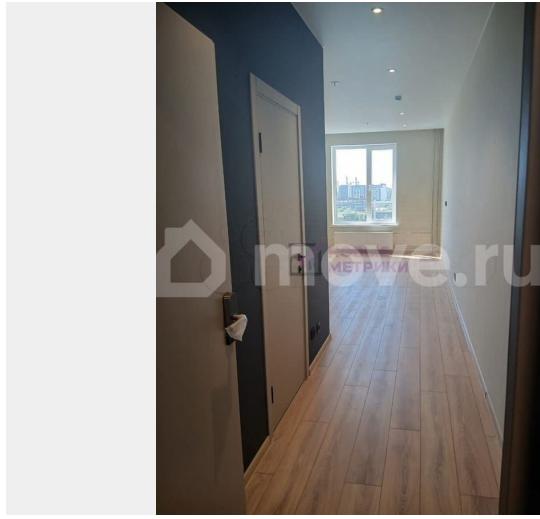
Ladozhsky AVENIR находится в шаговой

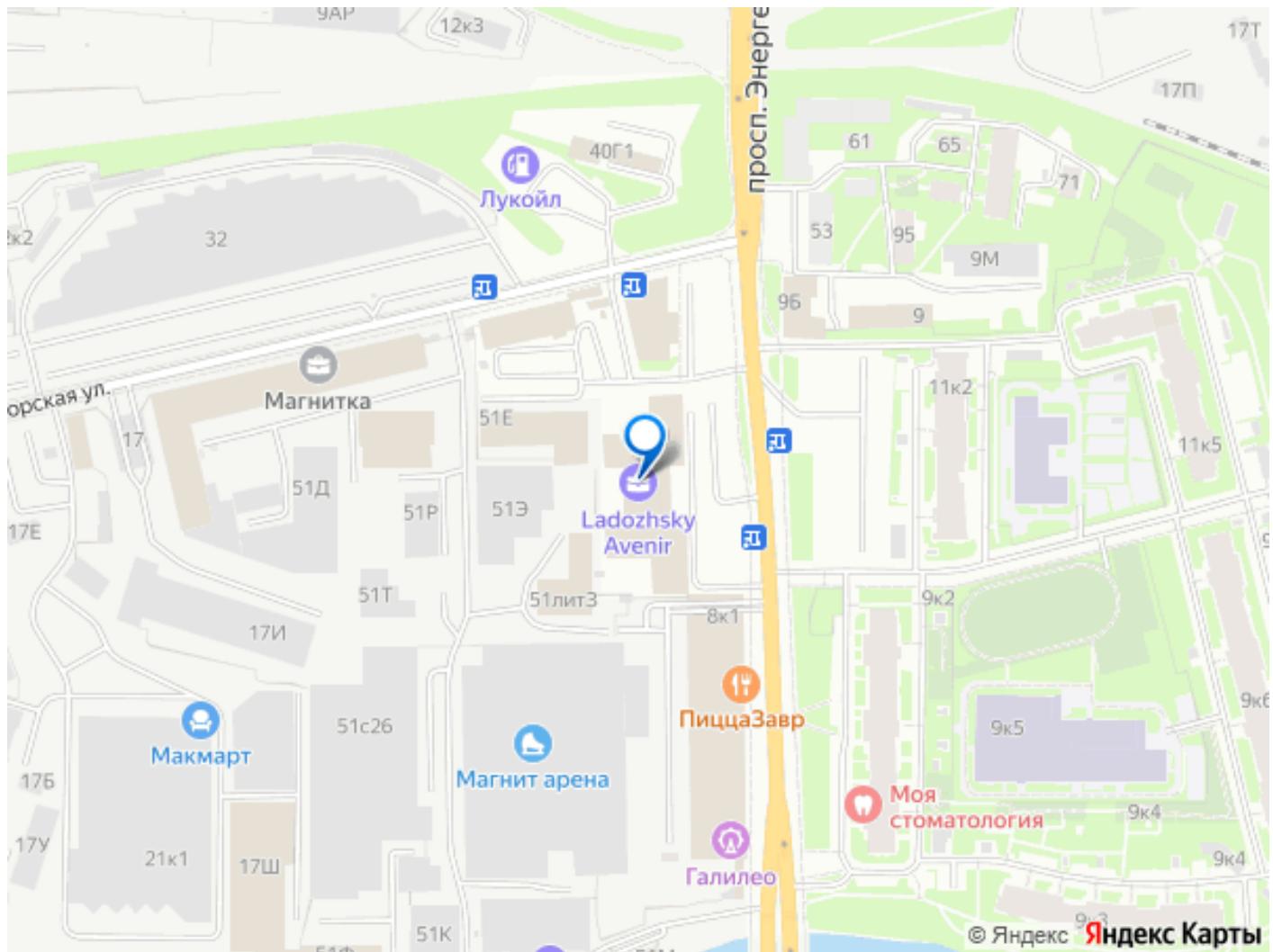
доступности от Ладожского вокзала , что

делает его чрезвычайно привлекательным для краткосрочной и долгосрочной аренды. • «Покупай и сдавай»: Опционально от застройщика апартаменты можно оборудовать до мелочей: стильная мебель , современная техника , функциональный кухонный гарнитур , посуда , постельное белье – все одним комплектом готово для быстрого начала сдачи в аренду! (Еще и через управляющую компанию от самого застройщика) • Высокий спрос: Апартаменты в апарт-отелях пользуются стабильным спросом благодаря своей гибкости и удобству, особенно вблизи транспортных узлов. Выбор стратегии: • Самостоятельное управление: Полный контроль над процессом и максимальная прибыль. • Управляющая компания: Полностью делегируйте все заботы по поиску арендаторов, уборке, обслуживанию и ремонту, получая стабильный пассивный доход.

Привлекательность объекта: Ladozhsky AVENIR – это современный комплекс с развитой инфраструктурой, привлекающий широкий круг арендаторов благодаря своей локации. Документы: • Прямая продажа • Полная стоимость в договоре • Быстрый выход на сделку • Первый собственник • Прозрачная история • Без обременений или арестов • Документы готовы Сделайте умную инвестицию сегодня! Звоните, чтобы получить подробную консультацию и организовать просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России