

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:20

**Пак Никита, Новые Метрики**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Магнитогорская ул, 51**

**5 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Магнитогорская ул, 51

Улица

[улица Магнитогорская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН ИНВЕСТИРУЙТЕ В КОМФОРТ И ПРИБЫЛЬ!

Апартаменты в Ladozhsky AVENIR – стабильный доход рядом со станцией метро Ладожская и одноименным Ладожским вокзалом! Ваши преимущества: •

Превосходное расположение: Апарт-отель Ladozhsky AVENIR находится в шаговой доступности от Ладожского вокзала , что

делает его чрезвычайно привлекательным для краткосрочной и долгосрочной аренды.

- «Покупай и сдавай»: Опционально от застройщика апартаменты можно оборудовать до мелочей: стильная мебель, современная техника, функциональный кухонный гарнитур, посуда, постельное белье – все одним комплектом готово для быстрого начала сдачи в аренду! (Еще и через управляющую компанию от самого застройщика)
- Высокий спрос: Апартаменты в апарт-отелях пользуются стабильным спросом благодаря своей гибкости и удобству, особенно вблизи транспортных узлов.

Выбор стратегии:

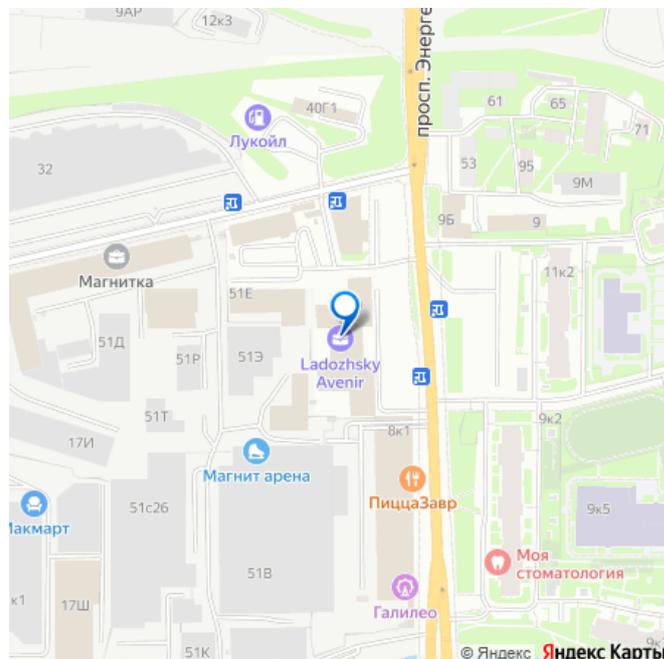
- Самостоятельное управление: Полный контроль над процессом и максимальная прибыль.
- Управляющая компания: Полностью делегируйте все заботы по поиску арендаторов, уборке, обслуживанию и ремонту, получая стабильный пассивный доход.

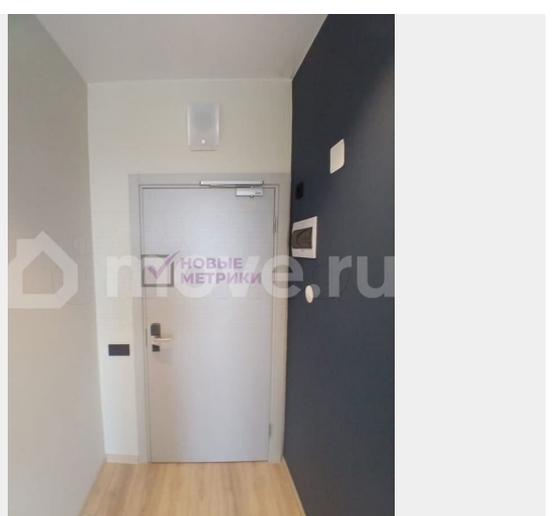
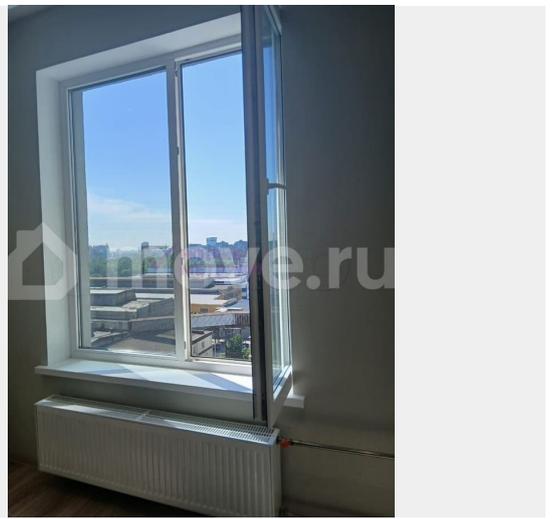
Привлекательность объекта: Ladozhsky AVENIR – это современный комплекс с развитой инфраструктурой, привлекающий широкий круг арендаторов благодаря своей локации.

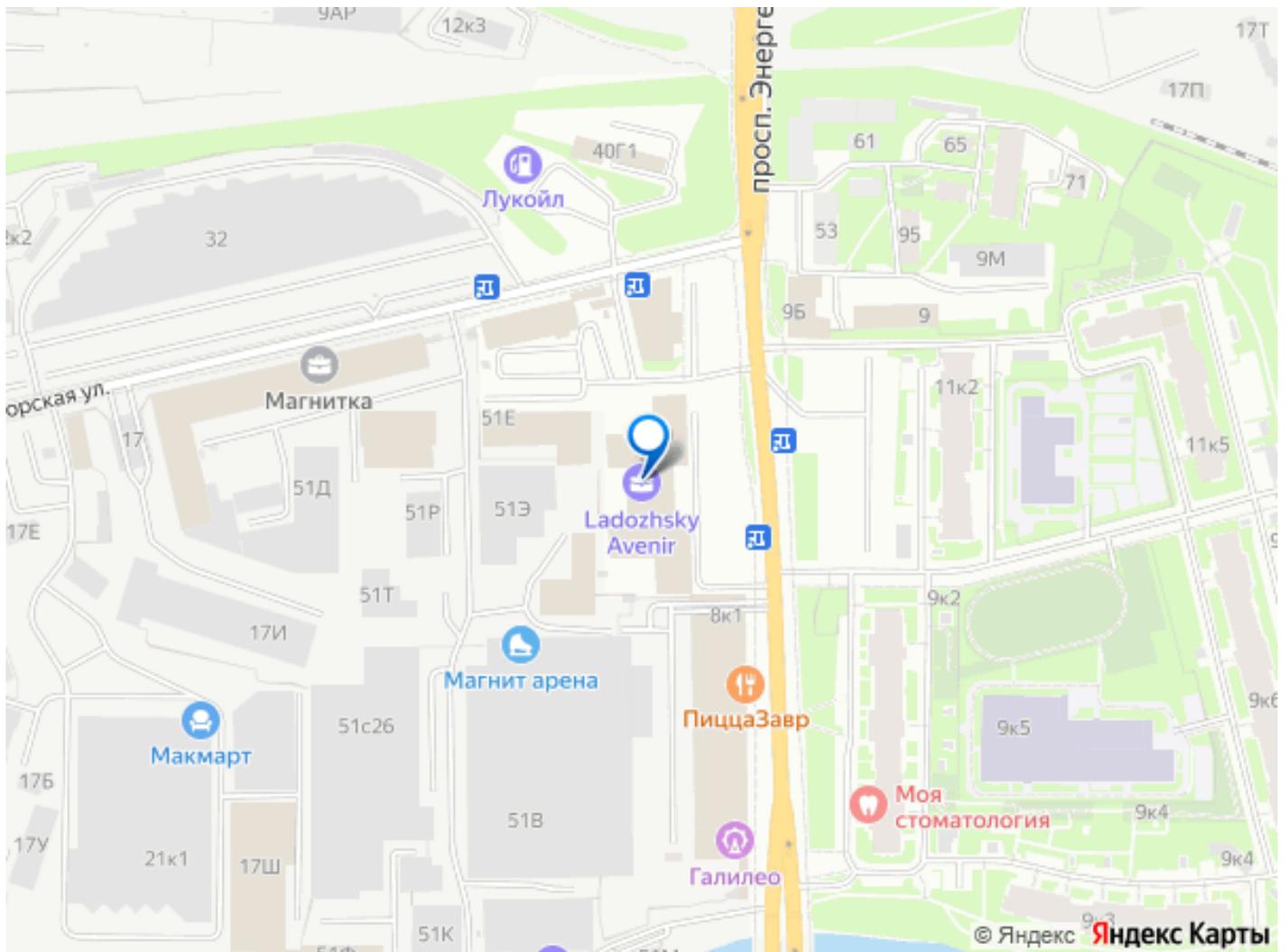
Документы:

- Прямая продажа
- Полная стоимость в договоре
- Быстрый выход на сделку
- Первый собственник
- Прозрачная история
- Без обременений или арестов
- Документы готовы

Сделайте умную инвестицию сегодня! Звоните, чтобы получить подробную консультацию и организовать просмотр! \*ТРЕЙД-ИН: если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её! Арт. 131318954







Move.ru - вся недвижимость России