

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 17.02.2026 в 01:22

Санкт-Петербург, Смоленская ул, 18

**9 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Смоленская ул, 18

Улица

[улица Смоленская](#)

## Квартира

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

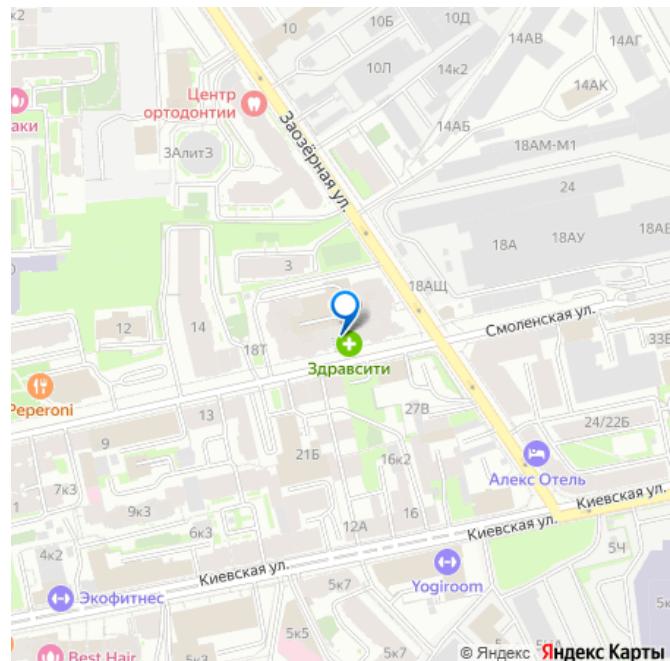
Особенности объекта:

- Ремонт выполнен под надзором известного дизайнера и задуман ради собственного комфорtnого проживания — качественные материалы, продуманная планировка.
- Кухонный гарнитур естественным образом стыкуется со столовой
- Обеденная зона плавно перетекает в гостиную
- Рабочая зона оборудована на застеклённом балконе: идеальна для удалённой работы и творческих задач.
- Окна

<https://spb.move.ru/objects/9290011319>

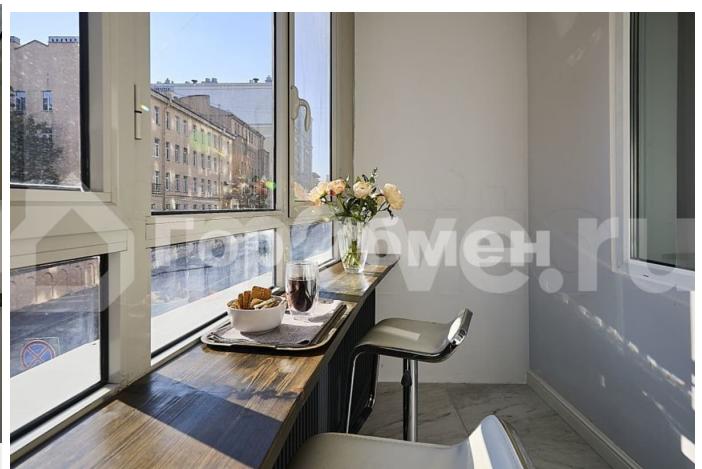
**СТОПНИК АНДРЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ,  
ГОРОБМЕН**  
**89251234567**

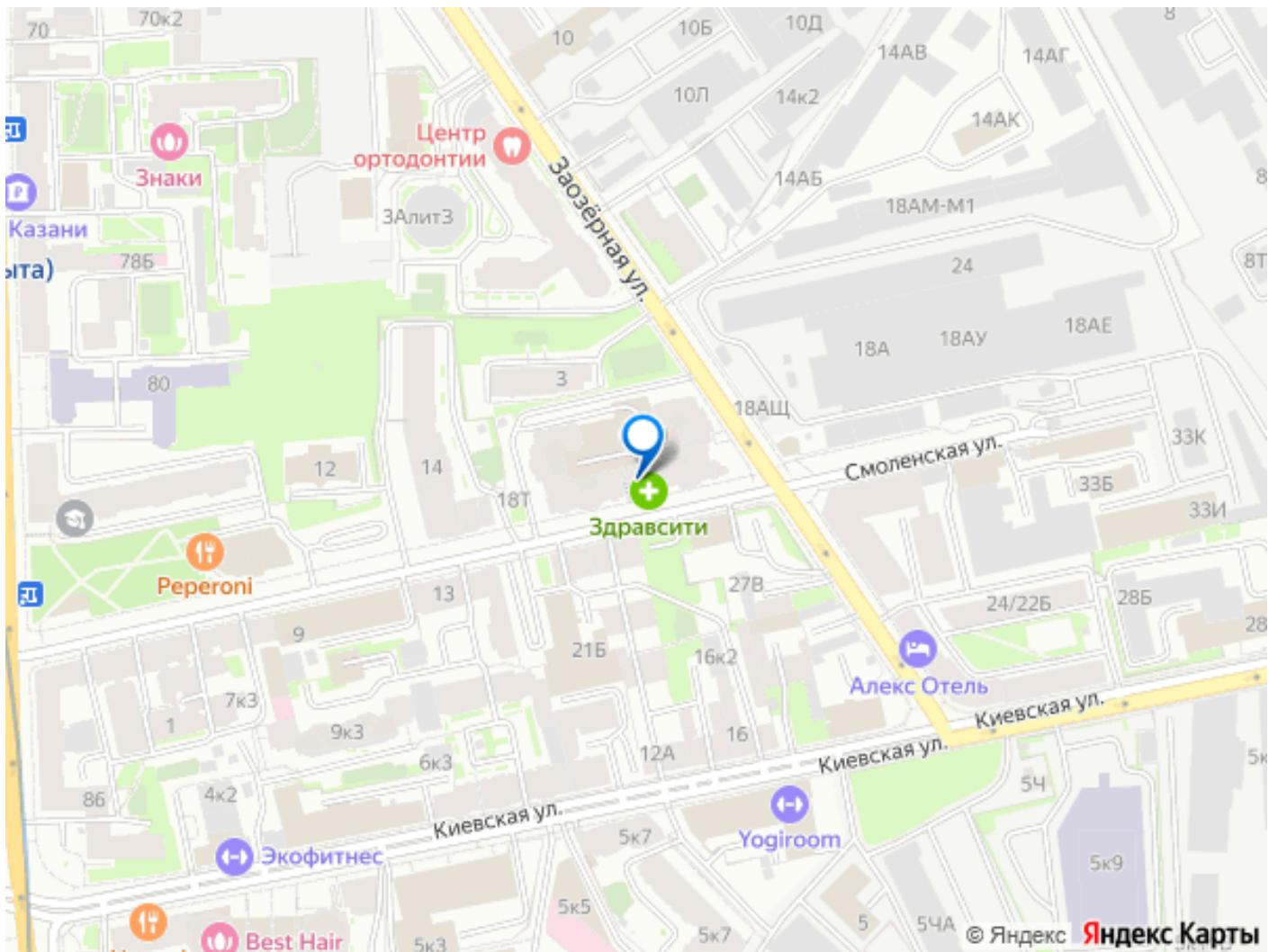
для заметок



на солнечную сторону создают приятно-тёплый интерьер в любое время суток • В подъезде охрана и пропускной режим, закрытый двор с видеонаблюдением — высокая степень безопасности. • Подземный паркинг для жильцов. • Дом 2016 года постройки — ремонты давно закончены, Плюсы локации: • Развитая внутренняя инфраструктура дома: детские площадки, зоны отдыха на придомовой территории. • В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, фитнес-центры, школы и детские сады, медицинские центры. • Отличная транспортная доступность: 5 минут пешком до станции метро Фрунзенская; 10 минут на автомобиле до выезда на ЗСД; 15 минут до Невского проспекта; 25 минут до аэропорта Пулково. Условия продажи: • Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. • Свободная продажа. Идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, безопасность и продуманную эргономику рабочего пространства в квартире с солнечным светом и престижной локацией.







Move.ru - вся недвижимость России