

 Создано: 22.09.2025 в 16:45

Обновлено: 22.12.2025 в 18:44

## **ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ**

**79861292510**

**4 895 000 ₽**

## Округ

## СПБ, Пушкинский район

## Квартира

## Высота потолков

2.7 M

## Общая площадь

25.51 M<sup>2</sup>

## Этаж

2/10

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Квартиры

## Ремонт

с отделкой

## Квартира в новостройке

да

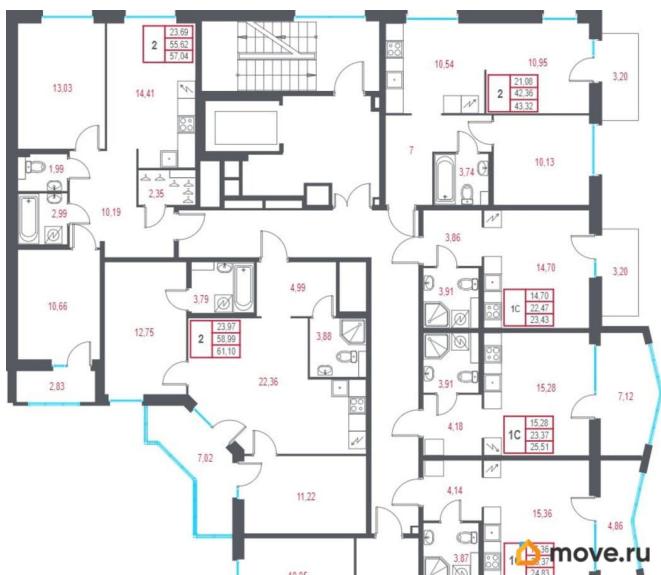
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 22



в корпусе от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург.

Городская прописка. Престижный

Пушкинский район Ипотека от 3,5%.

Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки

Качественные монолитные дома

Среднеэтажные дома до 10 этажей с интересной архитектурой Высокие потолки от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая отделка В парадных удобные кладовые, велосипедные и колясочные Предусмотрены современные детские площадки и

парковочные зоны Удобное расположение и транспортная доступность 12 мин. на автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до

Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле до центра Санкт-Петербурга Электричка и автобусная остановка в 5 мин. пешком

Обустроенный выезд на Киевское шоссе с собственной развязкой В шаговой доступности будут построены 37 детских садов и 14 общеобразовательных школ 26

объектов дополнительного образования

Современная больница на 1 250 койко-мест и 8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-оздоровительных центров и собственный дом культуры Парки, скверы и оборудованные места для прогулок и отдыха 5 пунктов

полиции с аварийно-спасательными

бригадами Гарантии надежности

застройщика Уставной капитал застройщика составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк на 2 000 га в собственности застройщика

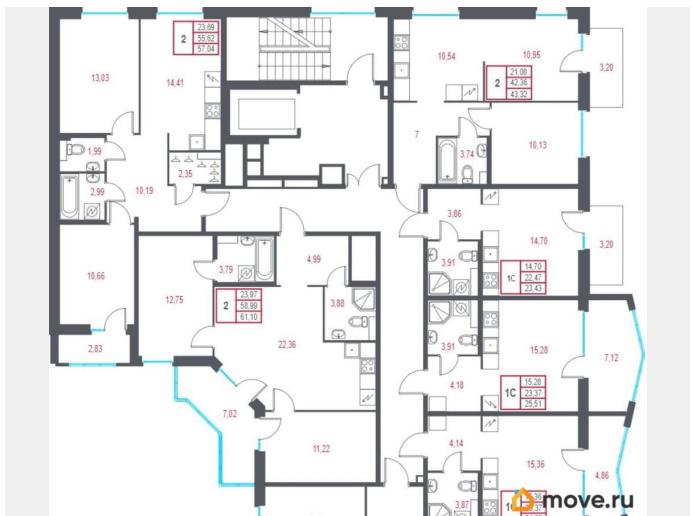
Крупным инвестором проекта является ООО «Сбербанк Инвестиции» Реализуется с проектным финансированием ПАО Сбербанк Приоритетный инвестиционный проект.

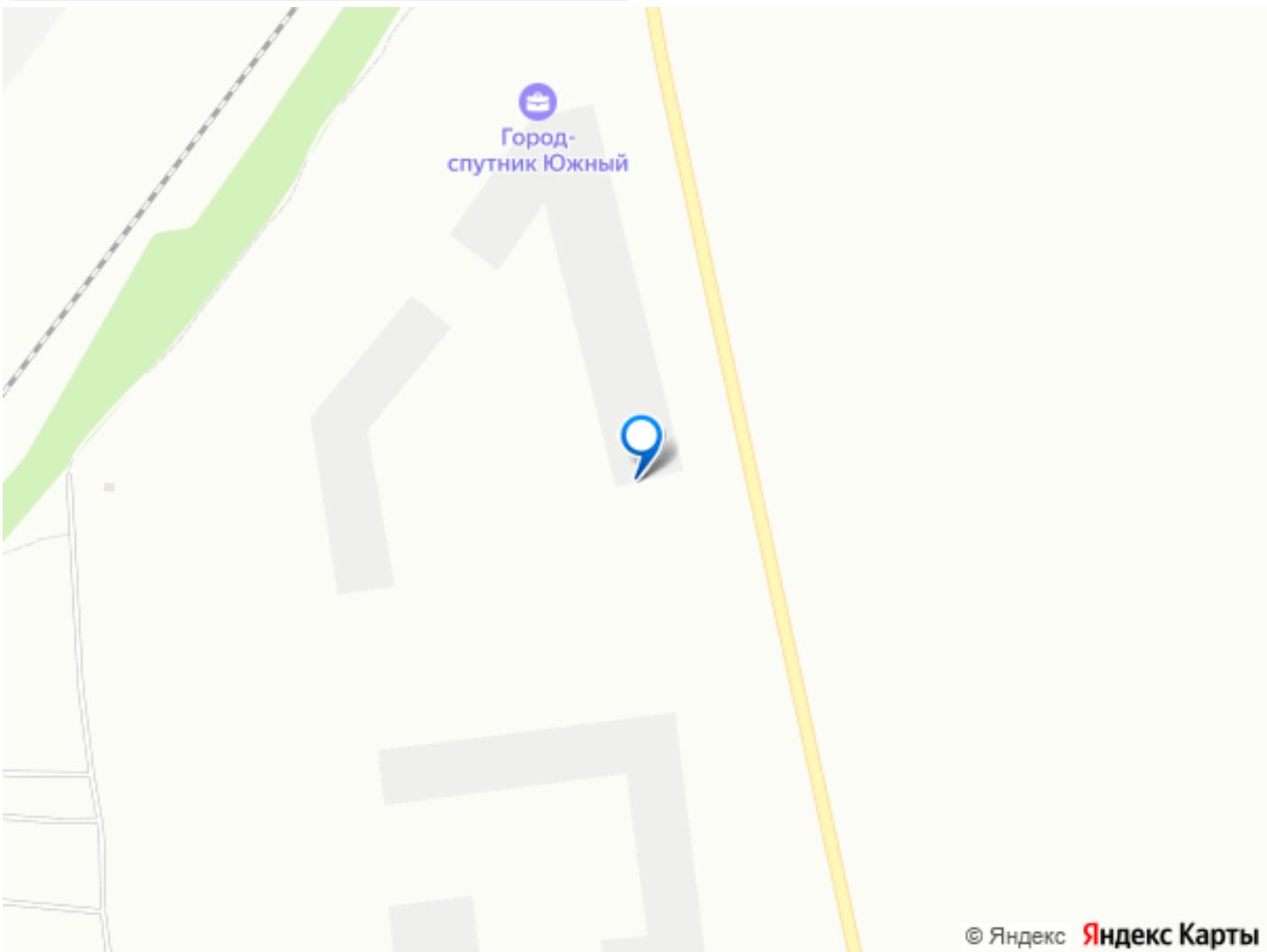
Утвержден Правительством РФ

Стратегический проект Санкт-Петербурга.

Постановление 438 Локомотивом развития нового района станет университет ИТМО

Хайпарк - инновационный научно-образовательный центр мирового уровня, который станет точкой притяжения для ученых, предпринимателей и инвесторов со всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 2 - эт. 2 22





Move.ru - вся недвижимость России