

Создано: 15.12.2025 в 17:11

Обновлено: 30.01.2026 в 23:02

<https://spb.move.ru/objects/9287431431>**A101, A101****79675884254****4 862 850 ₽**

Шоссе

[Колтушское](#)

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

2.84 м



Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

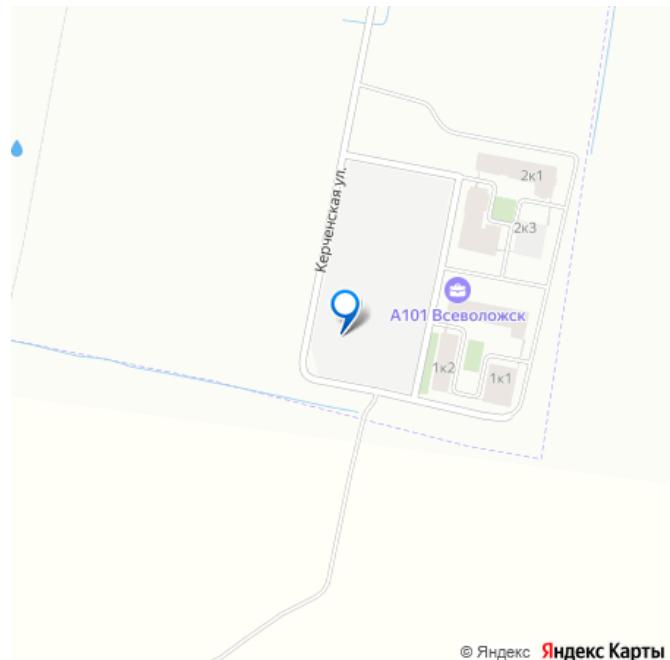
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



© Яндекс Яндекс Карты

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Старт продаж! Студия площадью 25.50 в ЖК «A101 Всеволожск» на 2 этаже. Квартира с отделкой. Вид из окна во двор. В квартире 1 санузел. Высота потолков 2.84 м.

Предложения от застройщика на январь 2026: - Гибкая рассрочка 20 000 руб/мес. и первым взносом 10%. ОТДЕЛКА Для квартир с чистовой отделкой предлагается три варианта дизайна: Классика, Карелия светлая и Карелия темная. Варианты всех дизайнерских решений представлены на фотографиях. Подробности можно уточнить у менеджера. На все отделочные работы от застройщика предоставляется гарантия.

**ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ** Планировка студии компактная и продуманная.

Благодаря форме, близкой к квадрату, а не прямоугольнику, в квартире два полноценных окна, что обеспечивает большое количество естественного света.

**ПАРАДНАЯ.** В каждой парадной предусмотрены места для хранения велосипедов и колясок, гостевой санузел и удобная зона ожидания для гостей. ДВОРЫ И ОКРУЖЕНИЕ. Просторные дворы свободны от машин и закрыты от посторонних.

Предусмотрен подземный паркинг с возможностью спуститься из дома на -1 этаж и машиноместа с зарядными станциями для электромобилей. Большую часть комплекса

займут благоустроенные зелёные зоны, теневые сады и городские общественные пространства с развитой тротуарной сетью и велодорожками. Каждый дом оборудован системами видеонаблюдения и контроля доступа. Не хватает средств на покупку кладового помещения? Оформите ипотеку на квартиру и добавьте к ней часть стоимости кладовой. ЗАСТРОЙЩИК ГК «A101» - крупный инвестиционно-строительный холдинг, занимает 6-е место по объему строительства в России (по данным «Единого ресурса застройщиков» на 2023 год). НКР присвоило ГК «A101» кредитный рейтинг А+.ru, подтверждая его надежность и финансовую устойчивость для завершения строительства ЖК.





**Срок сдачи**  
III кв. 2028 г

**Потолки**  
2.84 м

**Отделка**  
Дизайнерская

**Особенности**  
Два окна в комнате

**A101**

A101 Всеволожск [Старт продаж](#)

move.ru

