

Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 18.02.2026 в 01:41

<https://spb.move.ru/objects/9290022381>

надежда, надежда

**89251234567****Санкт-Петербург, пер. Романтиков, 5****4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, пер. Романтиков, 5

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

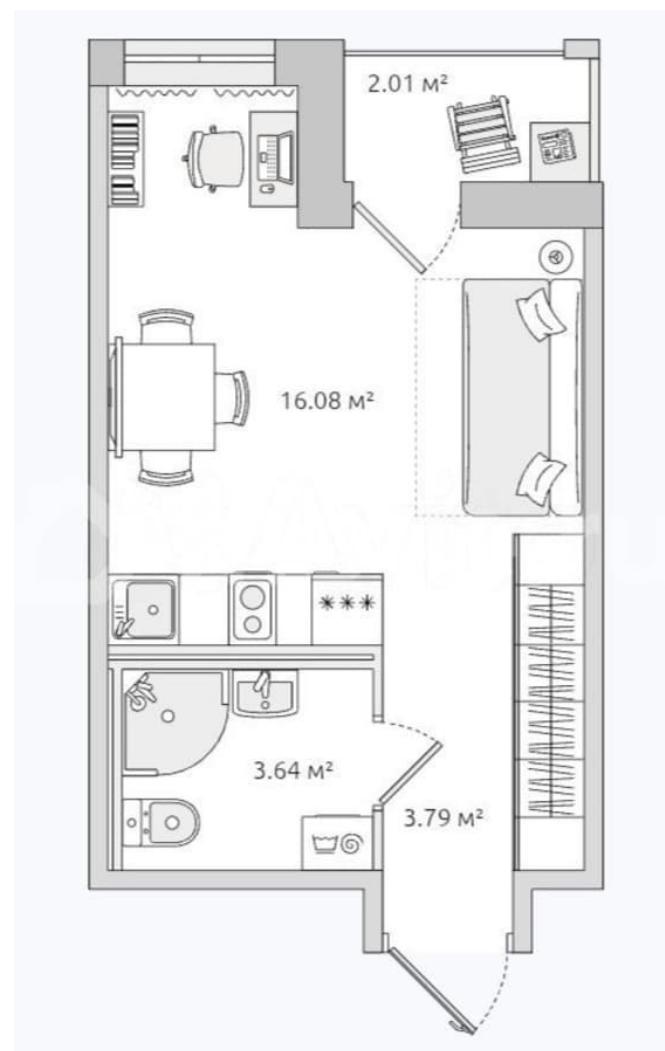
с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Переуступка! Продается студия (25.52м?) в жилом комплексе Город Первых, расположенная на 19ом этаже 23-этажного дома. Квартира с чистовой отделкой от застройщика, которая включает в себя напольное покрытие - ламинат, в санузле и на лоджии — плитка. Установлены межкомнатные двери, стены оклеены обоями под покраску, санузел полностью укомплектован необходимой сантехникой.



Корпус сдан. Ключи ориентировочно в конце марта 2026 года. Дом и комплекс: В доме коммуникации, вентиляция и стояки вынесены в общий коридор. Проект предусматривает сквозные парадные с безбарьерным доступом. На территории комплекса расположены детский сад, многоуровневый паркинг и соседские центры для комфортной жизни. В районе есть вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки и продуктовые супермаркеты. В районе строится новый детский сад. В 300 метрах от дома находится остановка общественного транспорта. До метро — 20 минут на транспорте. Квартира не была в собственности и никто не был прописан. Квартира продается по переуступке прав собственности на основании участия в долевом строительстве. Взрослый дольщик. При покупке не был использован материнский капитал. На квартире нет обременений.

