

🕒 Создано: 23.12.2025 в 18:31

🔄 Обновлено: 23.12.2025 в 18:44

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,  
23к1**

**5 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

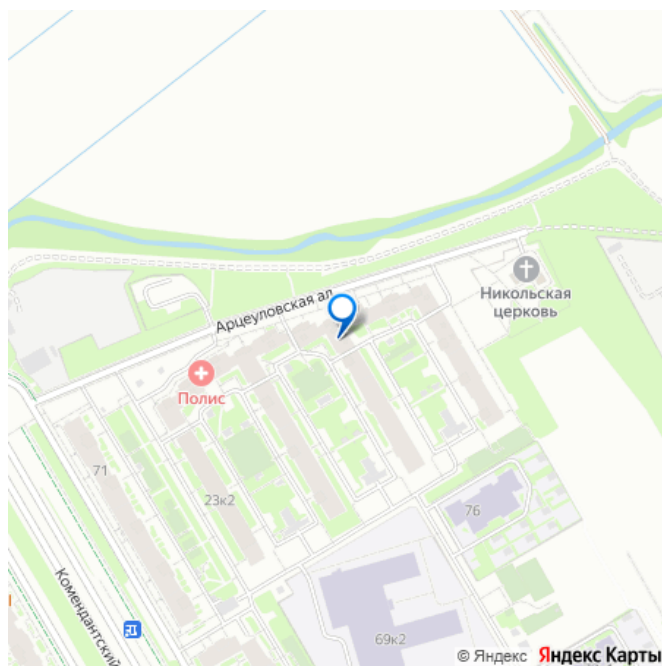
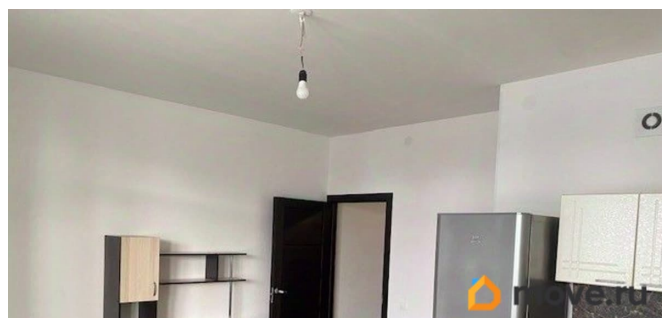
возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9287613492>

**Оксана Королева, MASTER-GROUP Real Estate**

**79117104184**

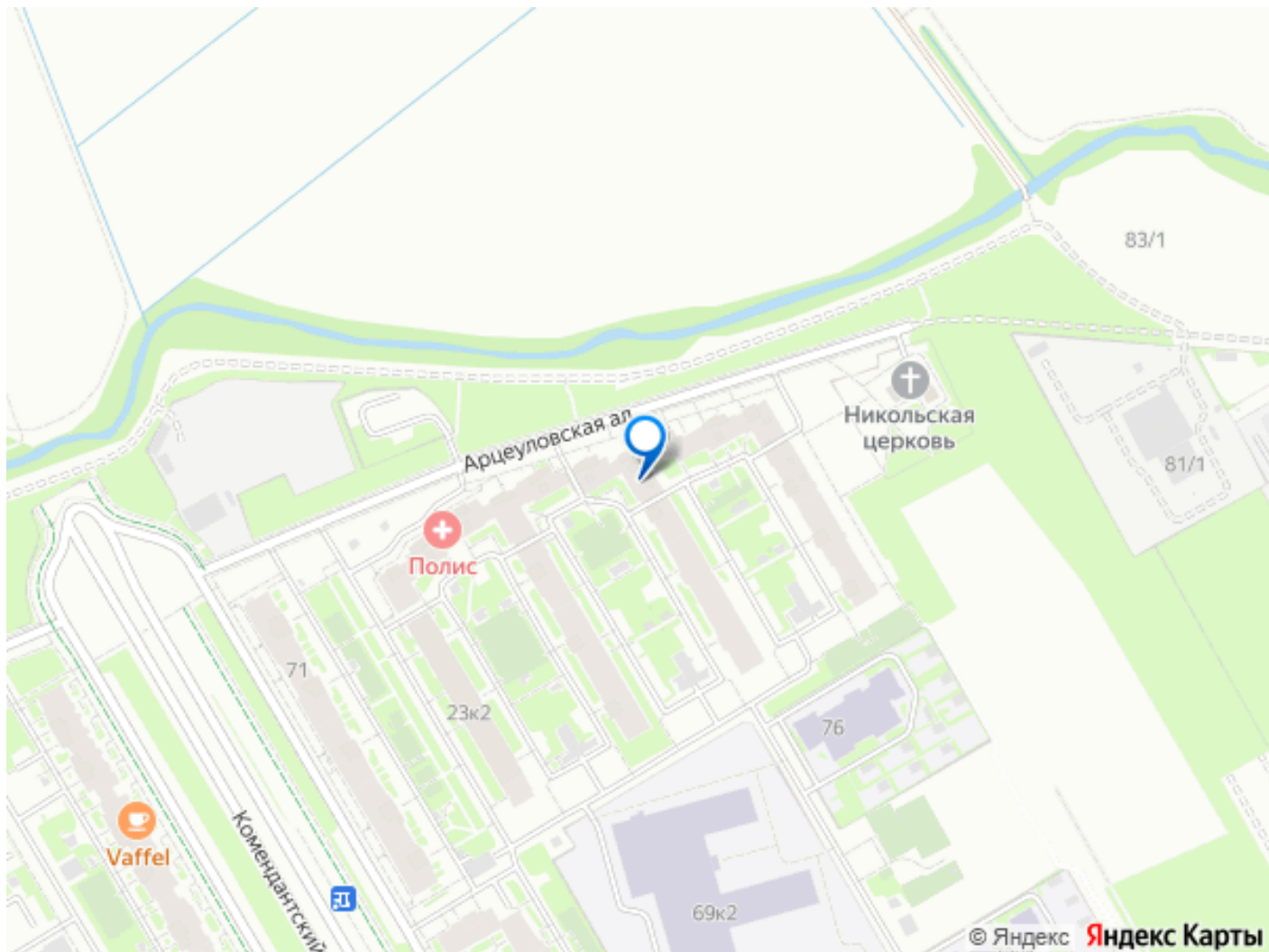
для заметок



## Описание

Арт. 115346801 Предлагается к продаже светлая квартира-студия площадью 25.5 квадратных метров на 18 этаже монолитного дома новой постройки (2017 год), расположенного в зеленом и спокойном районе Санкт-Петербурга - Коломяги, на Арцеуловской аллее, дом 23к1. комната достаточно широкая, что бы организовать зонирование кухонной или рабочей зоны. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. В квартире ремонт от застройщика, сделана небольшая кухня, что позволит новым владельцам сразу же въехать, обустроив остальную площадь по своему желанию и потребностям. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться видами города. Во дворе предусмотрены детская и спортивная площадки. Безопасность жителей обеспечивает надежный домофон. Рядом , в пешей доступности множество магазинов, кафе, аптек и остановки общественного транспорта. Расположение дома предоставляет отличные возможности для прогулок и активного образа жизни, а также удобный доступ к основным магистралям города, несмотря на удаленность от суеты центральных улиц. Один взрослый собственник, более 5 лет, прямая продажа. Просмотр по договоренности. Продажа возможна после 11 ноября





Move.ru - вся недвижимость России