

🕒 Создано: 01.02.2026 в 15:33

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 00:31

**Александр Сидоров, Александр Сидоров**  
**79874073507**

**Санкт-Петербург, улица Струве, 12к1**

**5 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Струве, 12к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

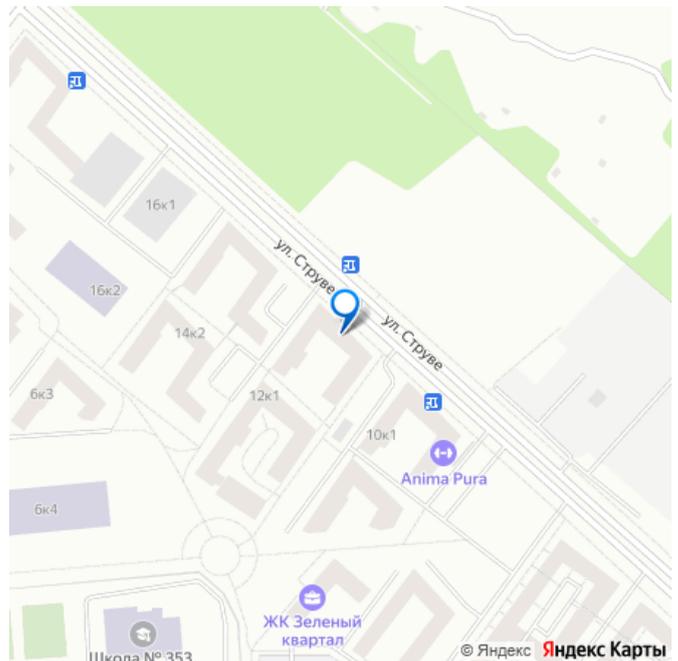
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Рассмотрите для покупки просторную и уютную студию в одном из самых зелёных и спокойных уголков Московского района Санкт-Петербурга. Здесь у вас будет городская прописка, вся инфраструктура — и при этом ощущение загорода. О локации \* Экологически чистый район, рядом крупная лесопарковая зона — есть где погулять, пробежаться или выехать на пикник, не садясь в машину. \* Удобный выезд на КАД и ЗСД — быстро доберётесь в любую точку города. \* Аэропорт Пулково в комфортной доступности. \* Всего 20 минут на машине до Пушкина и Павловска с их великолепными парками и дворцовыми ансамблями. ЖК Зелёный квартал — малоэтажная застройка, 5-этажные дома, тишина и покой во дворе. Это жизнь в городе, но с ощущением загородного дома. О квартире \* Просторная, светлая студия — идеальный вариант как для собственного проживания, так и для аренды. \* В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни. \* Большая часть мебели и техники остаётся и передаётся новому собственнику — можно заехать и жить. \* Из техники забирают только мелкую бытовую технику и телевизор. О сделке \* Один взрослый собственник с понятной историей владения. \* Прямая продажа. \* Полная стоимость в договоре. \* Быстрый выход на сделку. Звоните — с удовольствием отвечу на вопросы и договорюсь с вами о просмотре в

удобное время.



АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ - СТУДИИ 25,5 м<sup>2</sup>  
г. Санкт-Петербург, Московский район, ул. Струве, д. 12, корп. 1

СТ

Этаж	2 / 4
Площадь общая	25,5 м <sup>2</sup>
Высота потолков	2,77 м

Балкон 2,6 м<sup>2</sup>

Жилая 18,8 м<sup>2</sup>

Кухня 3,5 м<sup>2</sup>

Окна на Ю-З

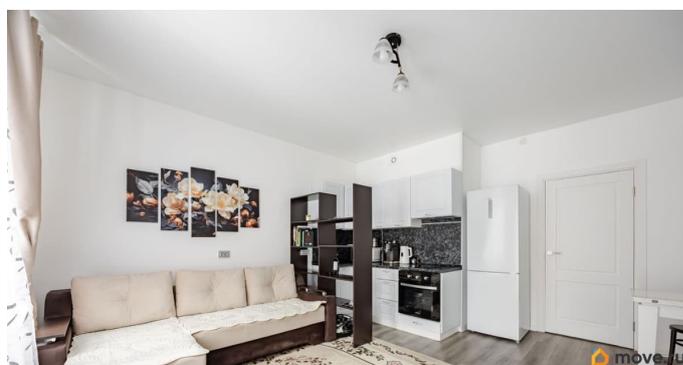
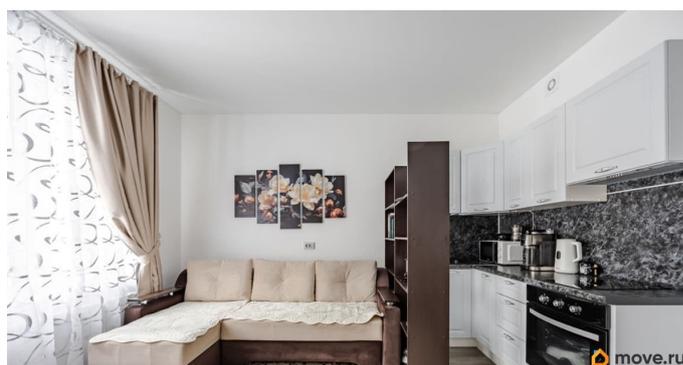
ул. Струве

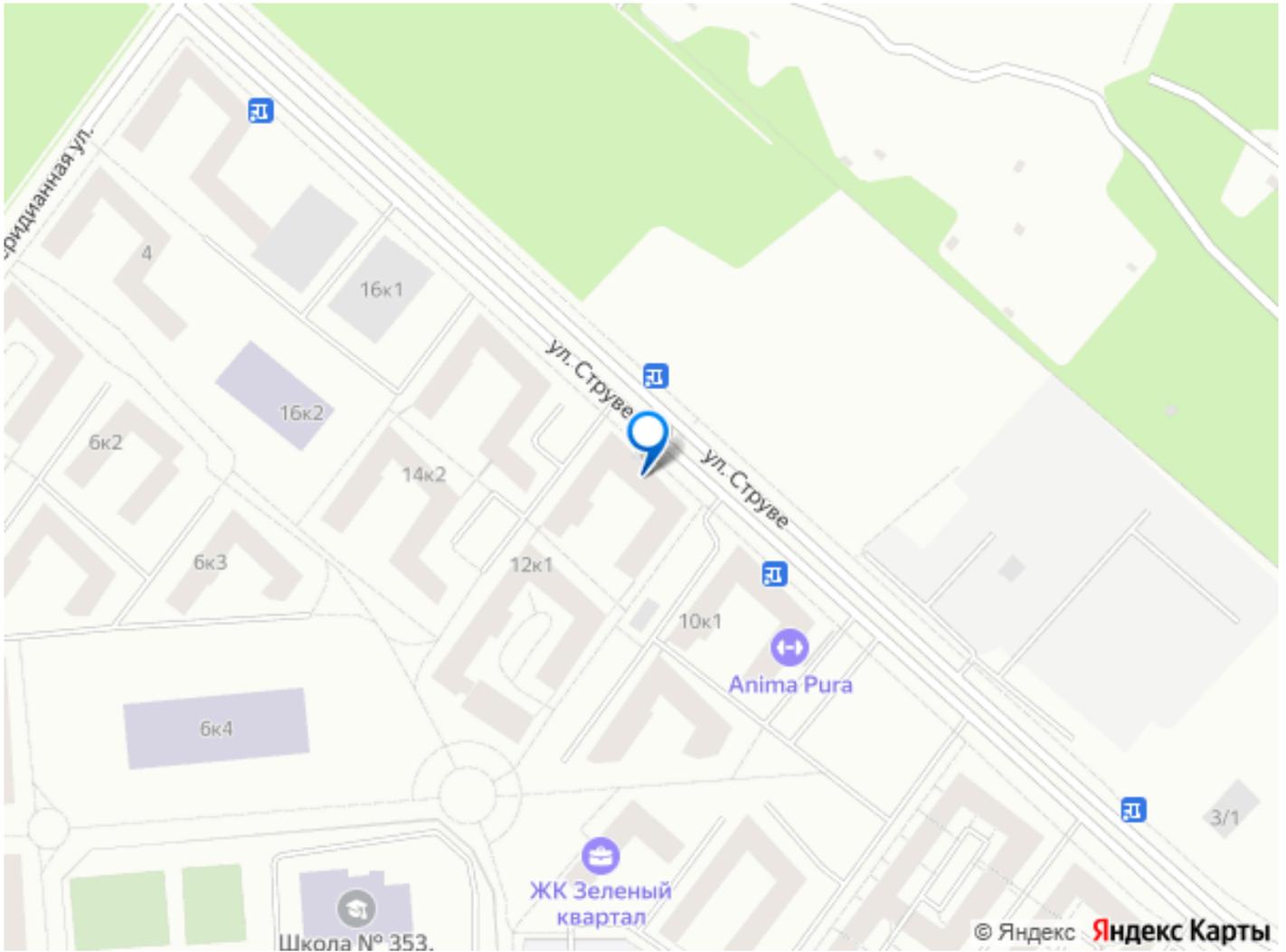
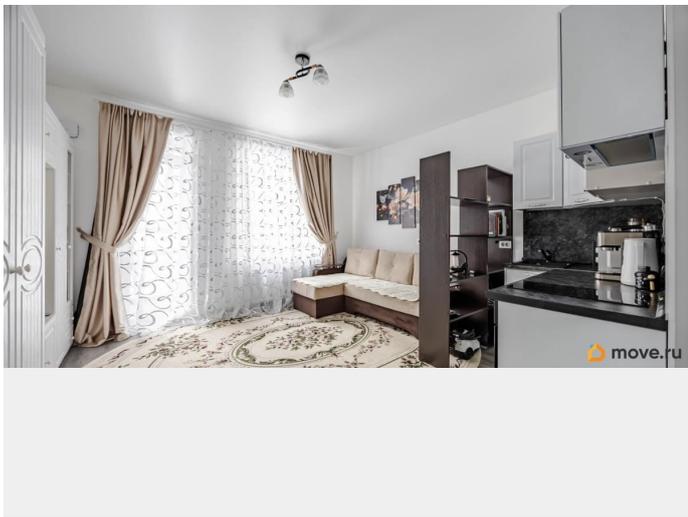
Парки, скверы

ст. Струве  
1 мин. пешком

ст.м. Московская  
ст.м. Звездная  
17 мин. на транспорте

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России