

Создано: 27.03.2026 в 01:49

Обновлено: 27.03.2026 в 01:49

Отдел продаж, Invest Development

89251234567

Санкт-Петербург, Литейный пр-т, 9

8 800 000 ₺

Санкт-Петербург, Литейный пр-т, 9

Улица

[проспект Литейный](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

25.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Студия 25,5 м² на Литейном проспекте, 9 — современный и полностью готовый вариант в самом сердце Петербурга. Подойдёт и для комфортной жизни, и для аренды:

практичная планировка, свежий ремонт и сильная центральная локация делают объект особенно привлекательным для инвестиций.

О квартире • Лаконичный современный интерьер: светлые фасады, тёплый пол под дерево, белые стены и графичные чёрные акценты • Пространство организовано очень функционально: отдельная прихожая с



хранением, жилая зона, кухня и обеденное место • Кухня встроенная, с большим количеством шкафов: мойка, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь и чайник • В жилой части — диван, тумба под ТВ и круглый стол; пространство легко адаптировать под свой сценарий жизни • Санузел выполнен в крупноформатной плитке: душевая зона, раковина с тумбой, зеркало с подсветкой, стиральная машина • Много мест для хранения: высокий шкаф в комнате и полноценная система в прихожей с вешалкой, банкеткой и закрытыми секциями

Локация Литейный проспект — один из самых сильных адресов Центрального района. В пешей доступности метро «Чернышевская», рядом Летний сад, набережные Невы, Марсово поле и Михайловский замок. Поблизости — кафе, рестораны, магазины и вся инфраструктура исторического центра. Такая локация стабильно востребована как для собственного проживания, так и для аренды. Сделка Один собственник, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.





