

🕒 Создано: 06.03.2026 в 02:03

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 01:42

Светлана, частное лицо

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Швецова, 8

6 850 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Швецова, 8

Улица

[улица Швецова](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

25.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается уютный юнит в апарт-отеле бизнес-класса «Нарвский посад» Общая площадь составляет - 25,5 кв.м. Жилая площадь - 18,2 кв. м. О ДОКУМЕНТАХ: ?- один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, без обременений, никто не зарегистрирован, документ основания - договор долевого участия, полная сумма в договоре; - прямая продажа ; О ДОМЕ: ?- год постройки 2017, монолитный,

малонаселенный - дом расположен внутри квартала, респектабельная входная зона, закрытая охраняемая парковка, видеонаблюдение, просторный двор, где расположены места для отдыха и детские площадки ? О ЮНИТЕ: ?- очень функциональная планировка, все помещения правильной формы, большая прихожая, где можно сделать гардеробную, широкое окно, расположен на комфортном 4 этаже 9 эт. дома, на этаже находится далеко от лифтов, сан. узел с ванной совмещенные, очень светлый и тихий, не угловой, высокие потолки 3 м., тихие и спокойные соседи - возможна временная регистрация с последующим пролонгированием. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ :?- около 10 минут пешком до ст. м. Нарвская -до центра города 15-20 минут на автомобиле;?- рядом расположены: банки, аптеки, кафе, , , салоны красоты ; а также около 3 детских садов, 2 общеобразовательные школы, , взрослая и детская поликлиники, продуктовые и хозяйственные магазины непосредственно рядом с апарта-отелем: Дикси, Вкус Вилл, озон, WB, Яндекс, рядом Пятерочка, Перекресток, , МФЦ, фитнес клубы. Все это делает юнит очень удобным для жизни и привлекательным для арендного бизнеса. Торг возможен после просмотра . Бесплатная консультация по сделке. Звоните , приезжайте на просмотры в любое время! Спешите стать обладателем этого прекрасного объекта недвижимости !





