

**Санкт-Петербург**

**7 070 000 ₺**

Санкт-Петербург

**Квартира**

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

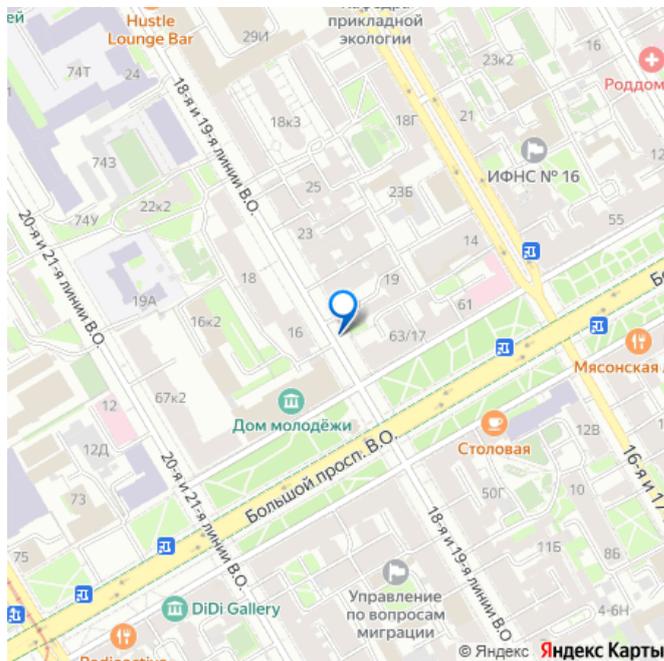
Раздел

[Квартиры](#)

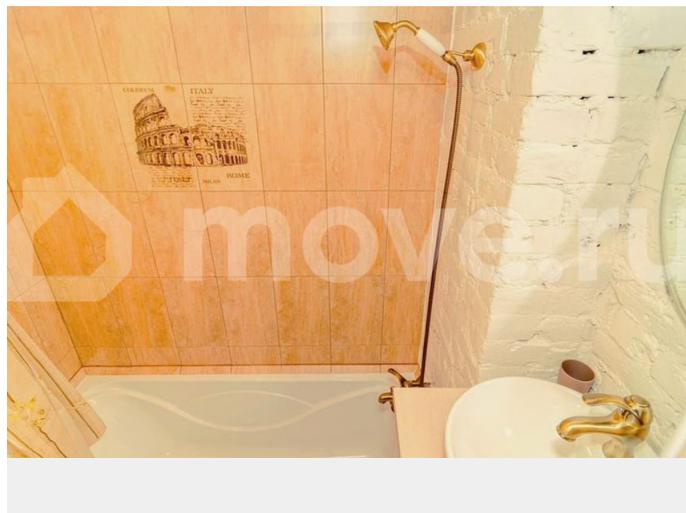
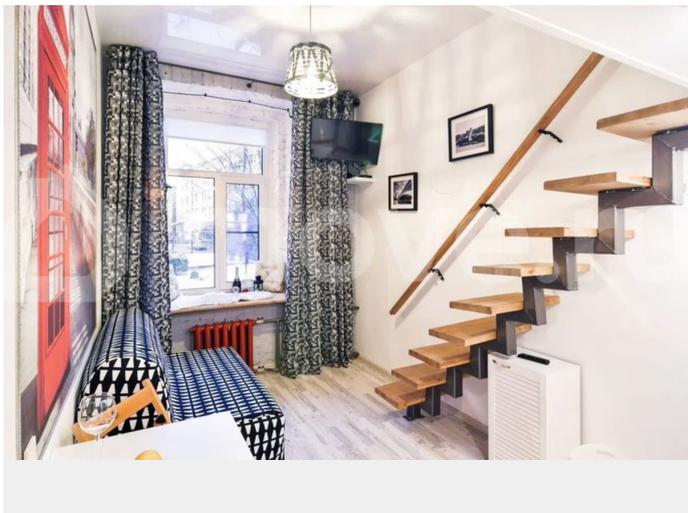
**Описание**

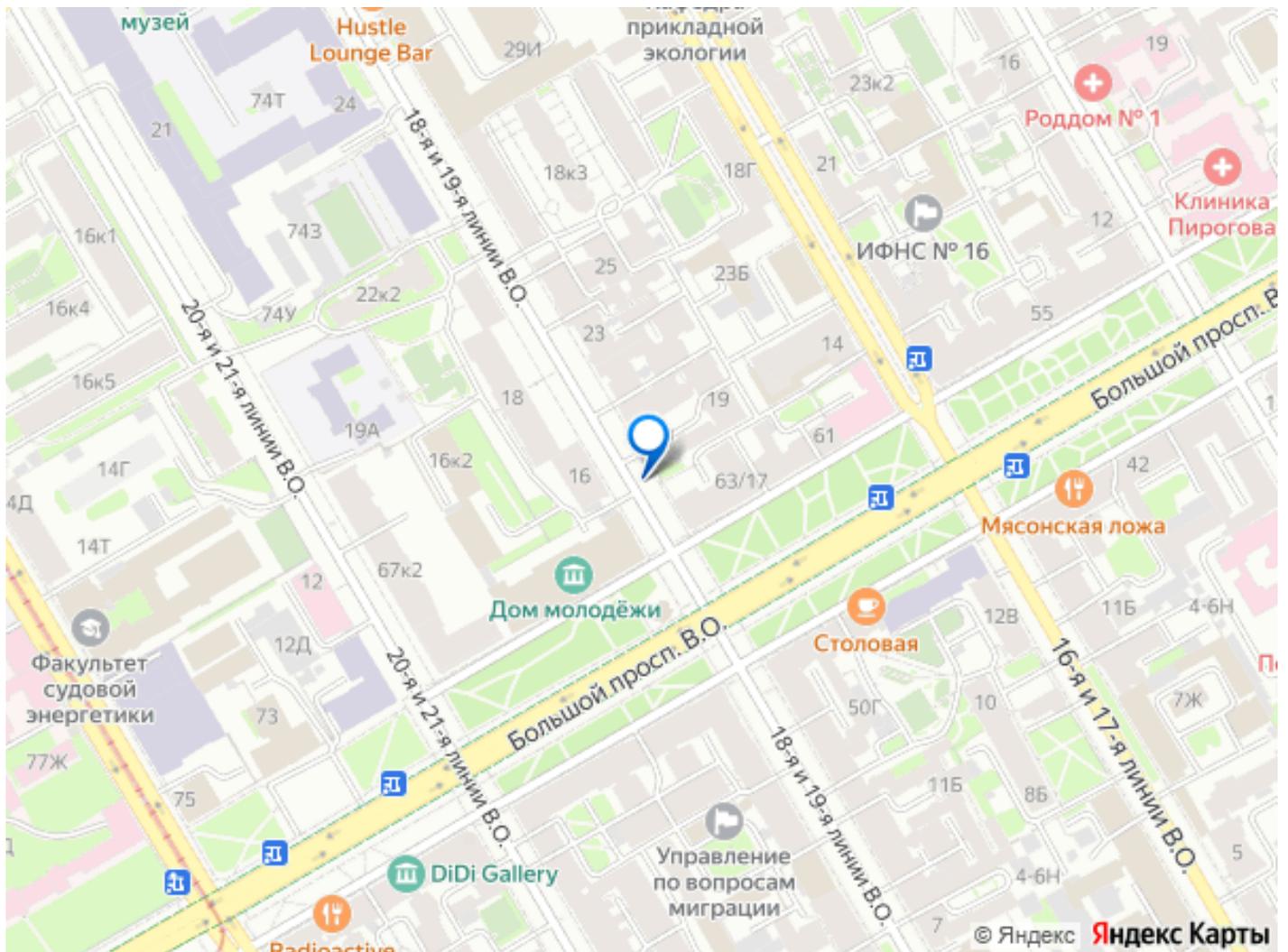
Васильевский остров: вся инфраструктура под рукой — Престижный адрес на Васильевском Острове. Шаговая доступность к метро, транспорту, магазинам и кафе. — Развитая районная инфраструктура: от детских садов и школ до бизнес-центров и парков. — Быстрая транспортная связность с центром и другими районами города. Умная и просторная планировка — Общая площадь 25 м?. Эргономично разделена на жилую зону 19,6 м? и полноценный второй ярус 6 м?. — Удачная планировка обеспечивает комфортное зонирование: внизу — гостиная и кухня, наверху — приватная спальня. — Идеальный баланс пространства для жизни,

для заметок



работы или высокодоходной аренды. Готовый объект с качественной отделкой — Выполнен качественный современный ремонт с продуманной инженерией. — Установлены надежные инженерные коммуникации, предусмотрена шумоизоляция. Пассивный доход с управляющей компанией — Собственная УК готова взять на себя полный цикл управления арендой: от поиска гостей и оформления до поддержки и уборки. — Вы получаете стабильный доход без операционных хлопот. Идеально для: — Инвестора, ищущего ликвидный актив в престижном районе с готовым сервисом. — Студента или молодого специалиста, ценящего удачную планировку и отличную локацию. — Практичного покупателя, который ищет оптимальный вариант «цена-качество-планировка».





Move.ru - вся недвижимость России