

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к1

7 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

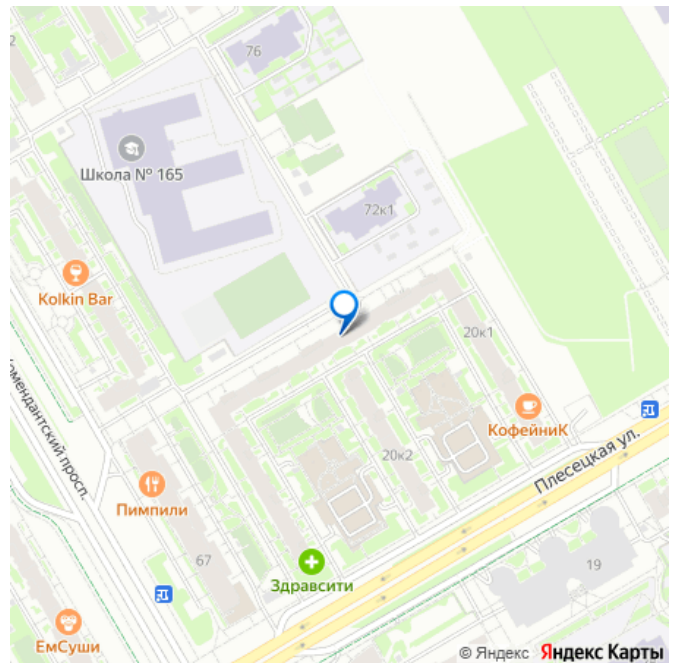
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

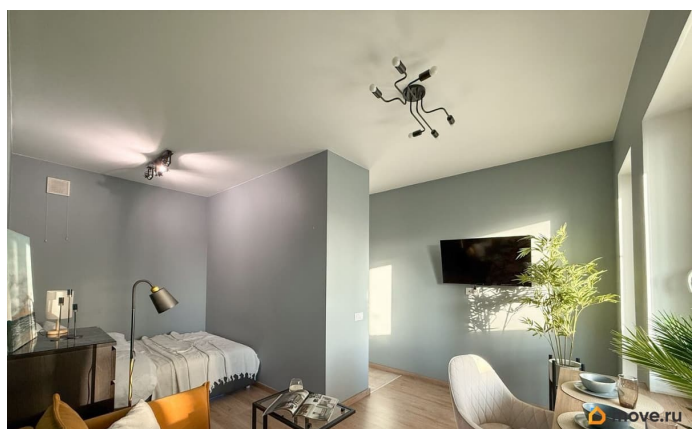
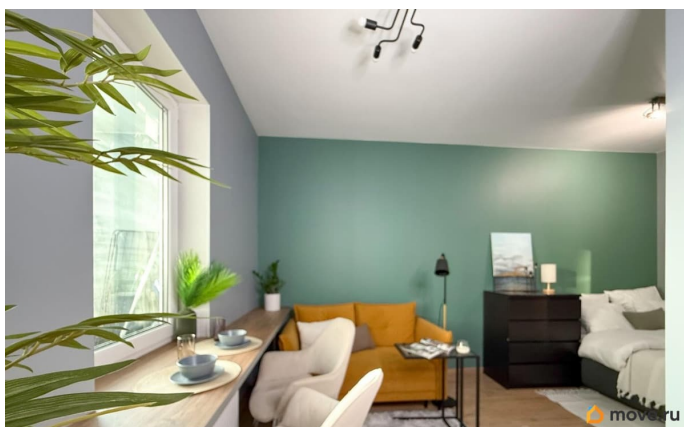
да

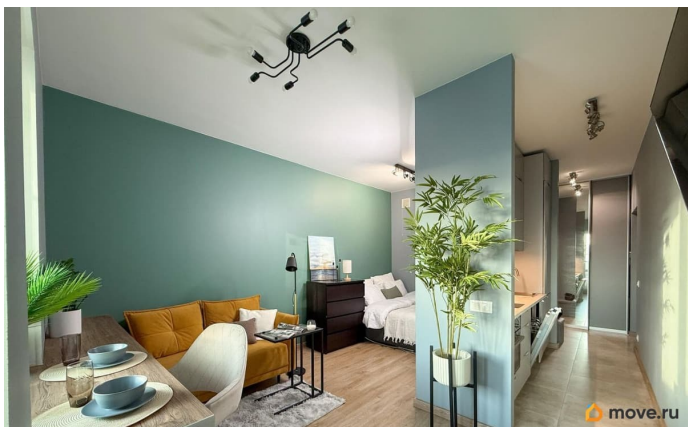
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

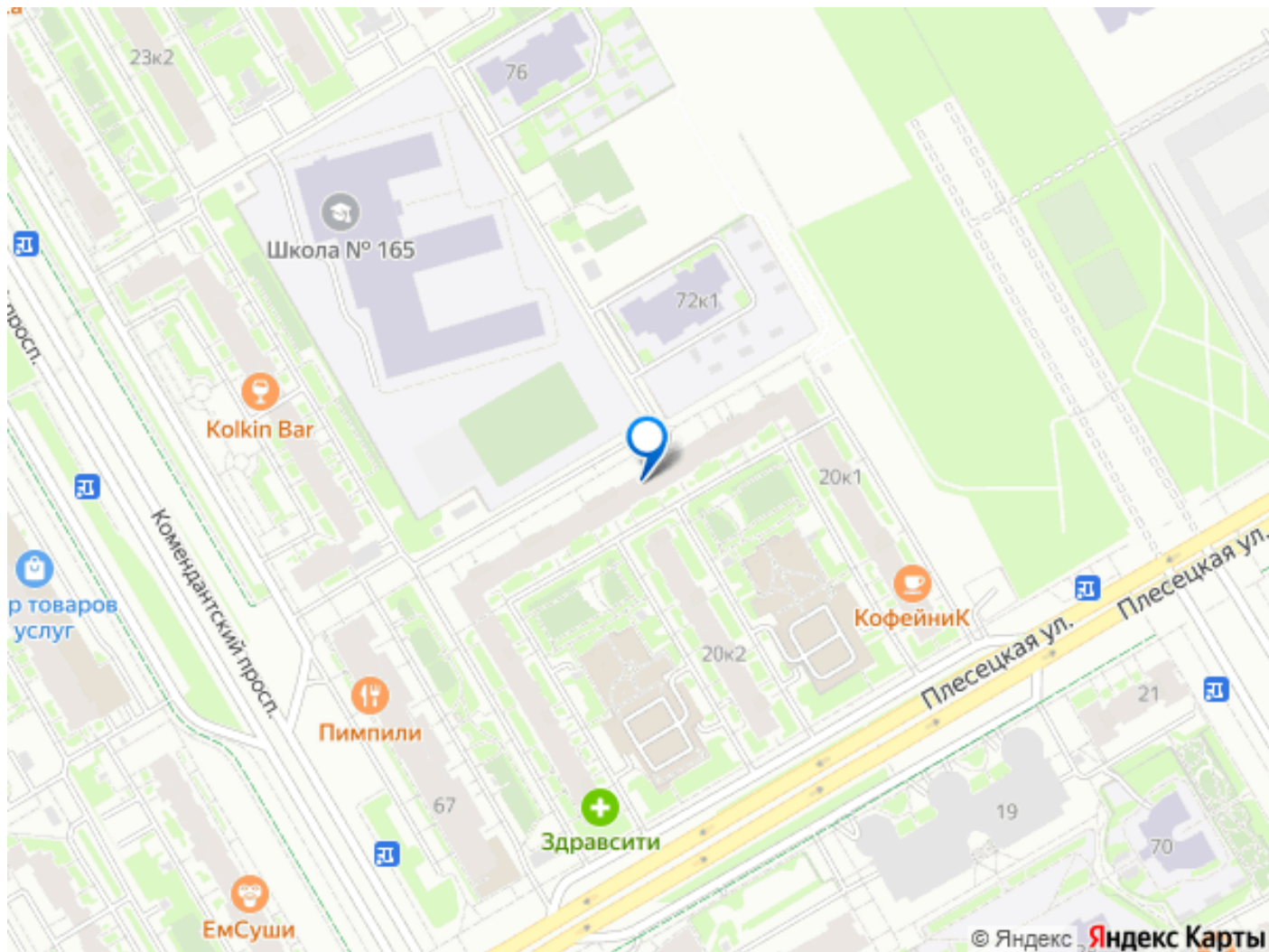
Стильная студия мебелью, техникой и дизайнерским зонированием в ЖК Чистое небо! Продается уютная и полностью готовая к проживанию квартира-студия. Ремонт делали для себя, полностью заменив стандартную отделку от застройщика на качественные материалы. Адрес: ул. Плесецкая, д. 20, к. 1. Параметры: 14/25 этаж. Площадь 25.6 м² + просторная утепленная лоджия 4.2 м². Особенности квартиры: • Качественный ремонт: Стены окрашены краской Tikkurila. В санузле и кухонной зоне — керамогранит, в комнате — износостойкий ламинат. • Инженерные решения: Полностью обновлена разводка электрики. Вся сантехника заменена на новую. • Продуманное зонирование: Пространство грамотно разделено на зону сна (кровать 160 см с подъемным механизмом), зону отдыха с раскладным диваном и функциональную кухню. • Утепленная лоджия: Оборудовано теплое остекление, поднят пол (ламинат). Идеально под кабинет, зону отдыха или доп.место для хранения. • Мебель и техника: Остается кухонный гарнитур по индивидуальному

проекту (шкафы до потолка) со встроенной техникой IKEA (ПММ, варочная панель, холодильник, духовой шкаф-микроволновка), стиральная машина, раскладной диван, кровать с подъемным механизмом, встроенный шкаф по индив. проекту в прихожей. (Забираем только телевизор). О доме и локации: • Дом комфорт-класса, монолитный и теплый. Видеонаблюдение по периметру и в лифтах. • 3 лифта Otis (включая грузовой). • До метро Комендантский пр. — 14 минут транспортом. Удобные выезды на КАД и ЗСД. • Развитая инфраструктура: школы, детские сады, гипермаркеты (Лента, Лемана Про) и магазины у дома (ВкусВилл, Перекресток) в шаговой доступности. Юридическая часть: 1 взрослый собственник. Покупка по ДДУ, без использования мат. капитала и ипотеки. Альтернативная продажа, встреча подобрана. Быстрый выход на сделку и быстрая передача квартиры. ——— Тарханова Наталья риэлтор в СПб, в ЖК Юнтолово. Помогу приобрести / продать квартиру, получить одобрение ипотеки в текущих непростых условиях. Услуги Хоумстейджинга, фото/видео съемка квартиры









Move.ru - вся недвижимость России