

Создано: 14.08.2025 в 21:00

Обновлено: 13.02.2026 в 16:04

<https://spb.move.ru/objects/9289057802>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
95к3**

6 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

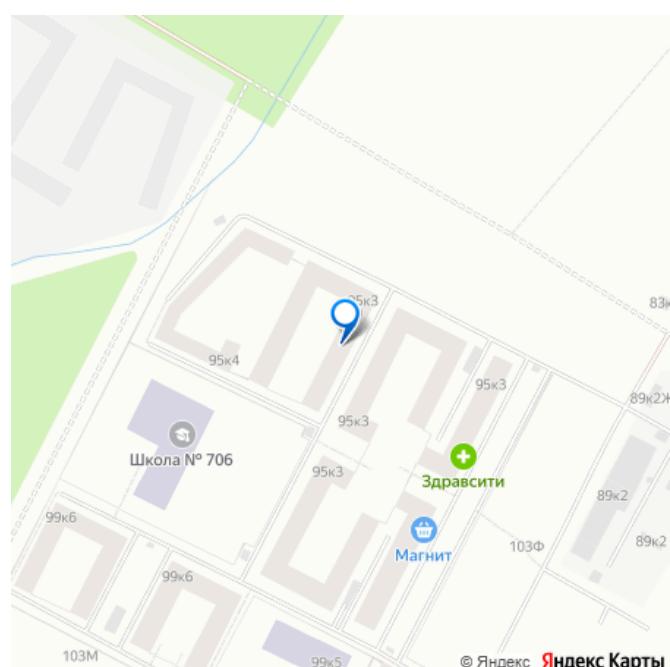
18.1 м²

Общая площадь

25.6 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в новом доме по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к6. Общая площадь квартиры составляет 25.6 кв. м, жилая площадь — 18.05 кв. м.

Студия расположена на 4 этаже 5-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2,27 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан современный евроремонт с использованием качественных материалов.

Просторная лоджия добавляет комфорта и позволяет наслаждаться свежим воздухом.

Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому вам будет удобно подниматься на свой этаж с покупками или коляской. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что особенно удобно для молодых семей. Метро

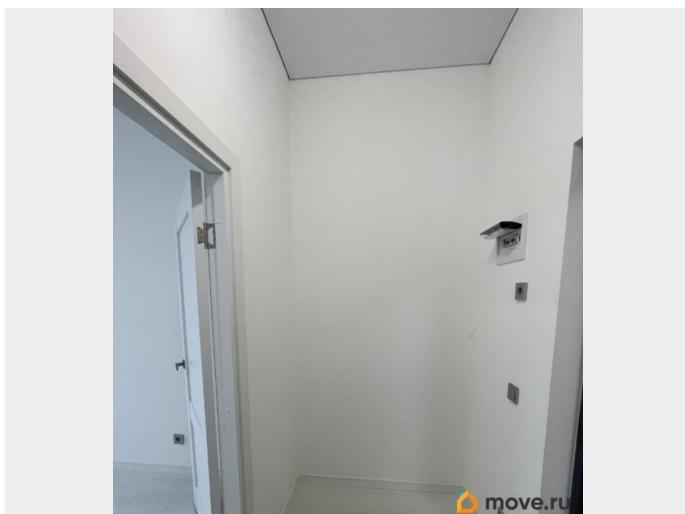
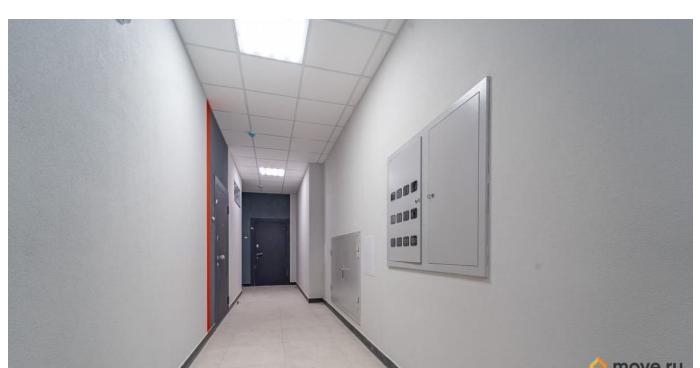
«Московская» в 23 минутах на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Отличная транспортная доступность делает эту квартиру идеальным вариантом для активных людей. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчает покупку. Юридически чистая сделка, без обременений, что гарантирует

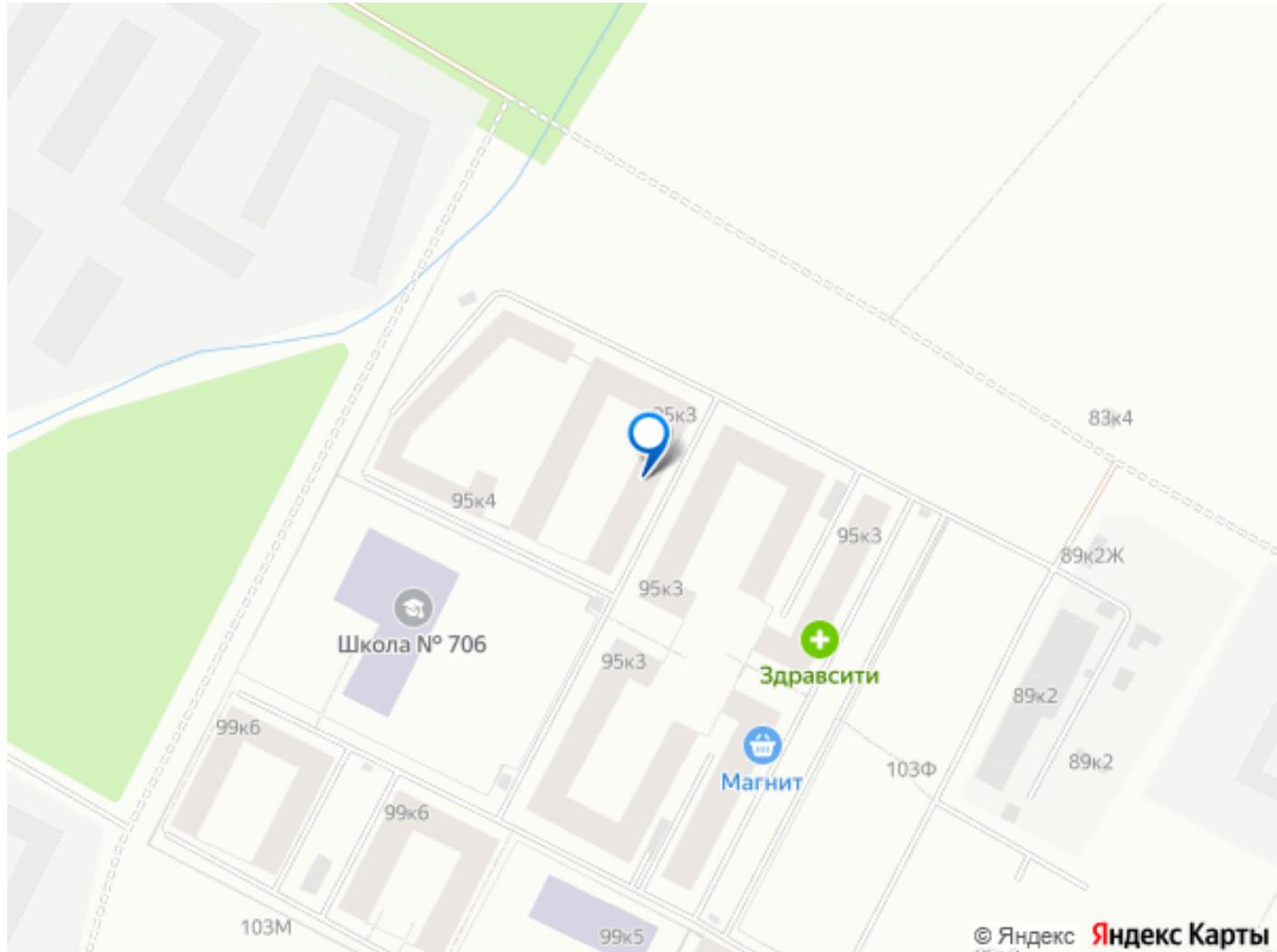
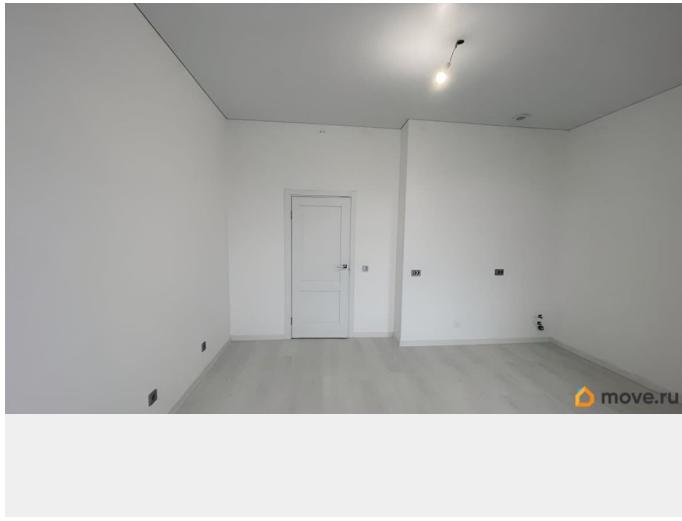
безопасность вашего приобретения.

Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы оценить все
преимущества этой замечательной квартиры.

Мы уверены, что вы найдете здесь свой
новый уютный дом!





Move.ru - вся недвижимость России