

🕒 Создано: 22.02.2026 в 23:47

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 23:58

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
78к2**

6 250 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.6 м²

Этаж

13/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

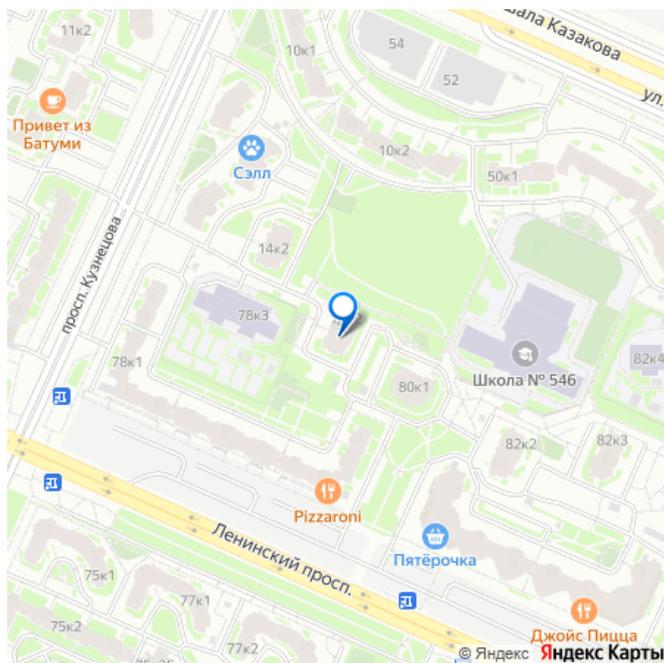
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290401717>

**Юлия Стафеева, Городская Служба
Недвижимости**

79812509804

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

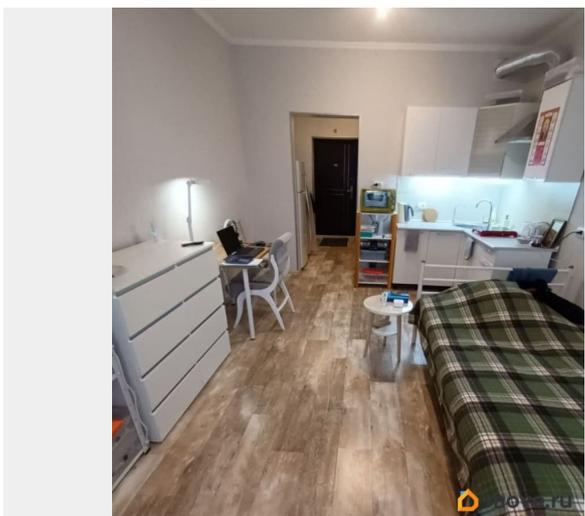
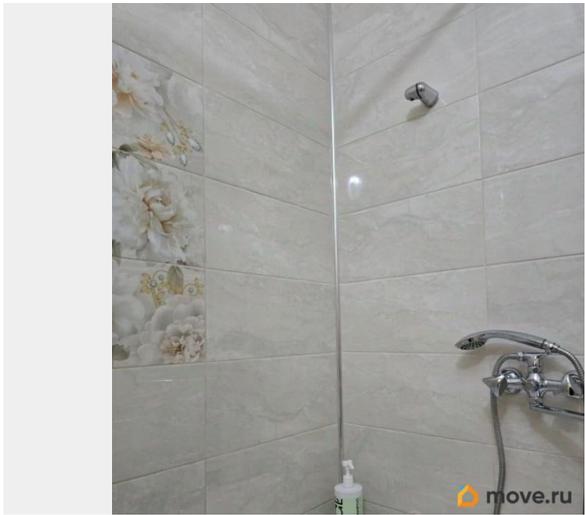
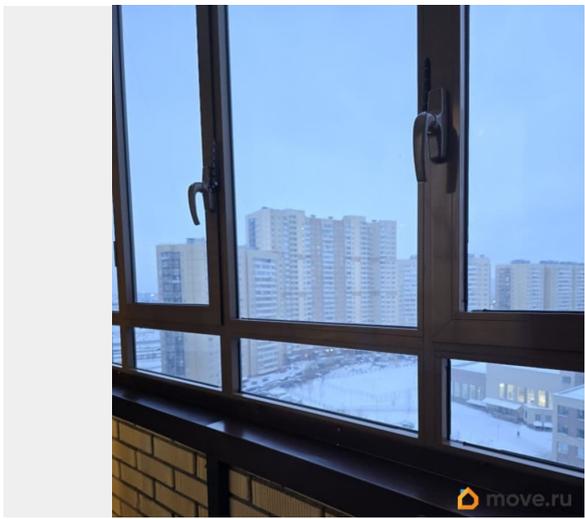
Покупка в ипотеку

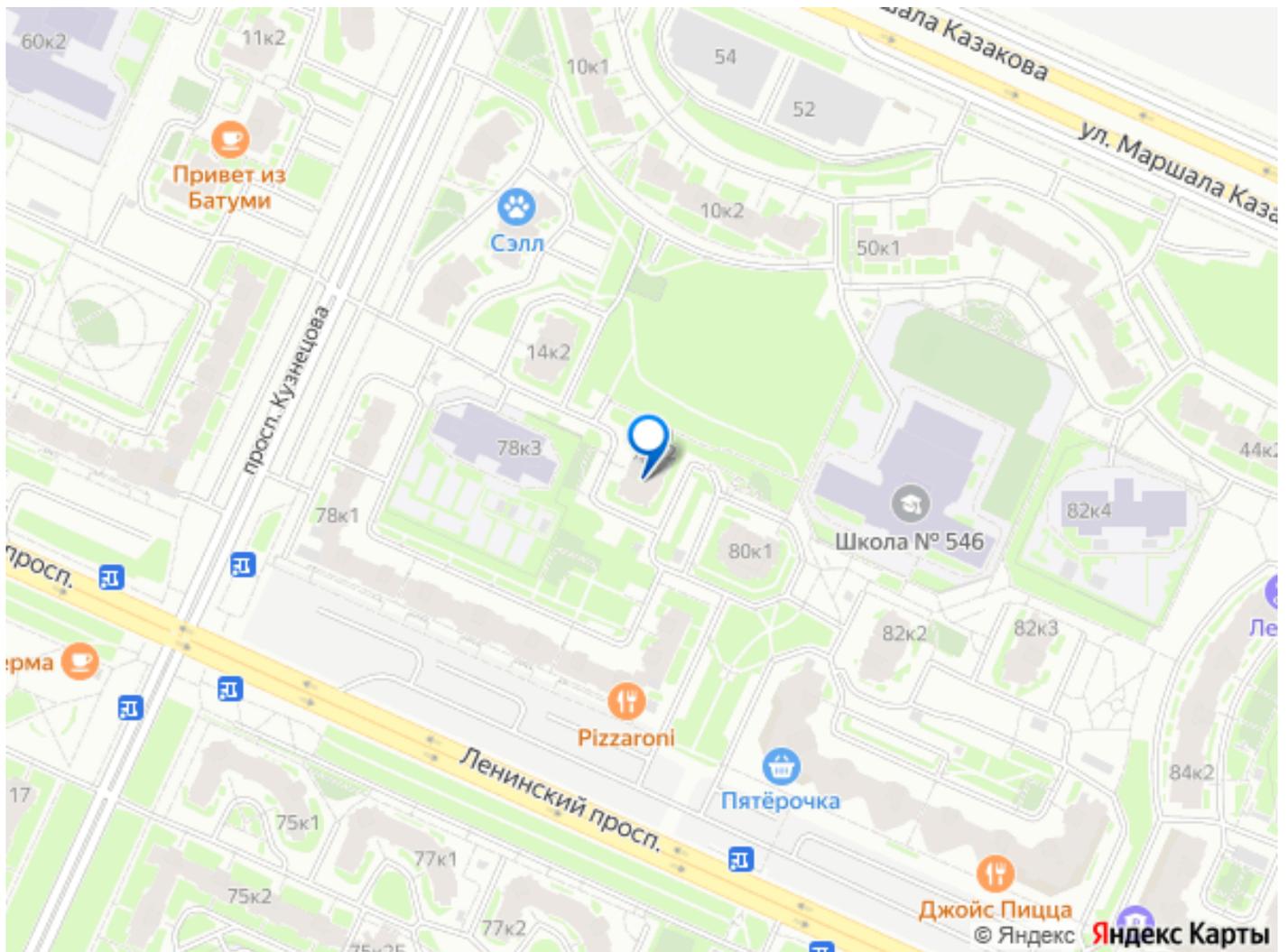
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная студия 25,6 м кв. на 13 этаже современного кирпично-монолитного дома . Дом расположен в развитом районе с отличной транспортной доступностью (до 3-х станций метро: Юго-Западная, Ленинский пр., Автово..на машине 5-8 минут). В пешей доступности: школы, детские сады, магазины, кафе, аптеки, салоны красоты ; пляж Финского залива и Южно-Приморский парк. Квартира с продуманной планировкой и приличным ремонтом. Идеальная чистота. Остекленная лоджия 4,4 м кв. является приятным дополнением к указанной общей площади квартиры. Панорамный вид из окон. Встроенная кухня остается новому собственнику. Один взрослый собственник с 2016 года. Приобреталась без материнского капитала. Обременений нет. Подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России