

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 18.02.2026 в 01:40

Санкт-Петербург, Херсонский пр, 6

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский пр, 6

Улица

[проезд Херсонский](#)

Квартира

Общая площадь

25.6 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

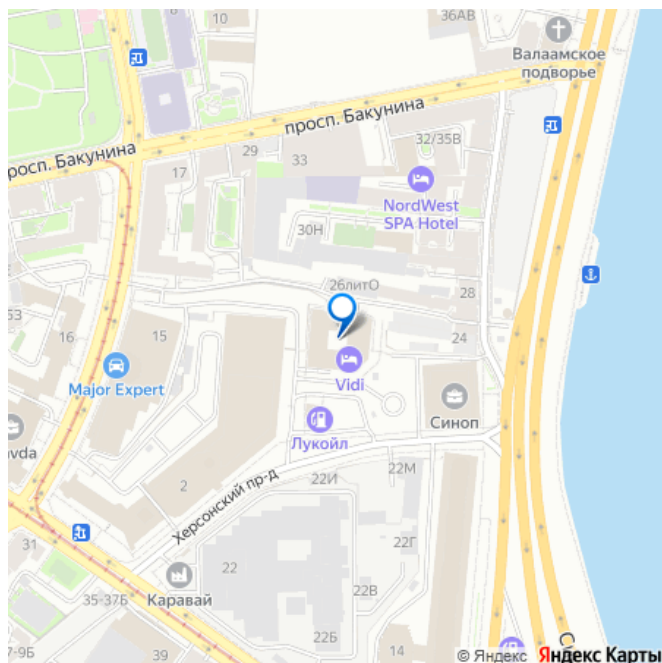
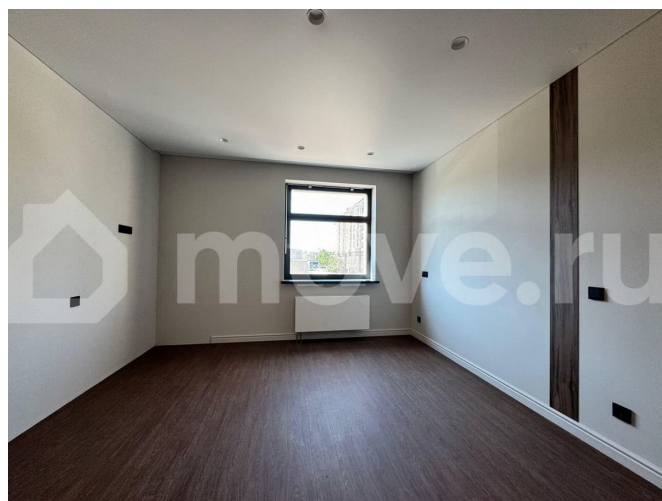
Премиум-апартаменты в центре СПб. Доход от 70 000 ? в месяц. Дом сдан. Апартаменты в апарт-отеле Vidi, в 100 м от Синопской набережной. Собственность оформлена. Без обременений. Ключи на руках. Инвестиции и доход: Апартаменты отлично подойдут для посуточной или долгосрочной аренды
Доходность — от 70 000 ? в месяц Можно передать в управление УК и получать стабильный пассивный доход Высокий спрос — туристическая и бизнес-локация, центр города
О квартире: • Площадь — 25,6 м? •

<https://spb.move.ru/objects/9290020914>

**Антон Шишкин, Агентство
недвижимости «Статус»**

89251234567

для заметок



Просторная жилая зона 21,5 м?, кухня, прихожая, санузел • Премиальная отделка включена в стоимость • Высокие потолки, современные инженерные системы • Центральное кондиционирование • Без мебели. О комплексе: • Формат апарт-отеля премиум-класса • Подземный и гостевой паркинг • Консьерж, лобби, переговорная • Закрытая территория, Wi-Fi, тишина — дом во дворе, без шума магистралей. Локация: • 5 минут до Невского проспекта • 6-8 минут до м. Площадь Александра Невского • 15 минут до м. Восстания • 100 м до Синопской набережной • Исторический центр Условия: • Собственность оформлена • Без обременений • Дом сдан • Ключи — на руках Звоните — редкое сочетание премиального уровня, высокой доходности и центральной локации!

