

🕒 Создано: 23.02.2026 в 01:55

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 02:00

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Ленинский пр-т, 78к2**

**6 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский пр-т, 78к2

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

## Детали объекта

Тип сделки

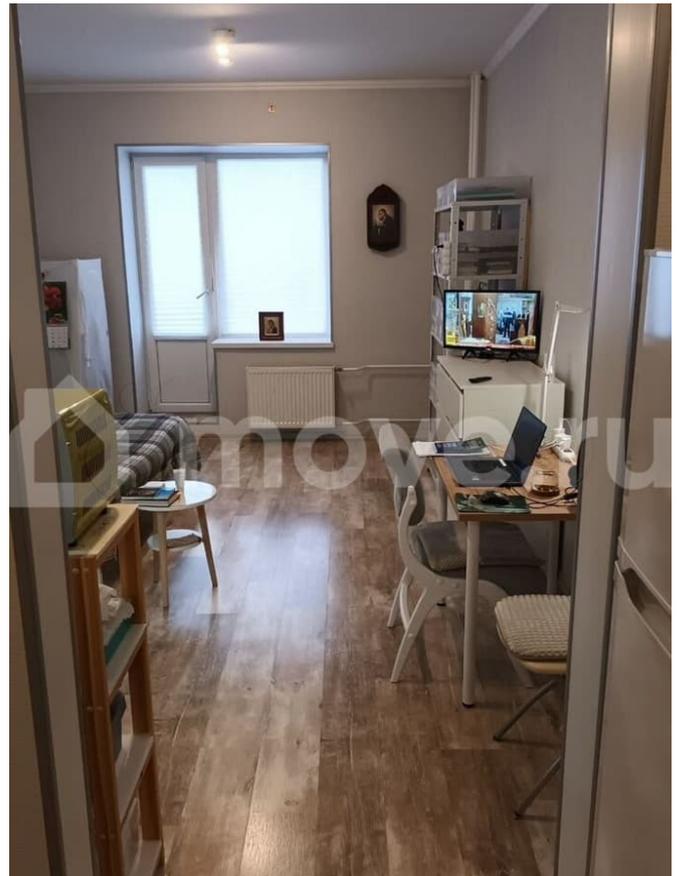
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Предлагается к продаже просторная студия 25,6 м кв. на 13 этаже современного кирпично-монолитного дома . Дом расположен в развитом районе с отличной транспортной доступностью (до 3-х станций метро: Юго-Западная, Ленинский пр., Автovo..на машине 5-8 минут). В пешей доступности: школы, детские сады, магазины, кафе, аптеки, салоны красоты и т.д. Квартира с продуманной планировкой и

приличным ремонтом. Идеальная чистота. Остекленная лоджия 4,4 м кв. является приятным дополнением к указанной общей площади квартиры. Панорамный вид из окон. Встроенная кухня остается новому собственнику. Один взрослый собственник с 2016 года. Приобреталась без материнского капитала. Обременений нет. Подходит под ипотеку.

