

🕒 Создано: 22.02.2026 в 02:14

Обновлено: 10.04.2026 в 01:25

**Санкт-Петербург, Новолитовская ул, 14**

**9 990 000 ₺**

Санкт-Петербург, Новолитовская ул, 14

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Квартира

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

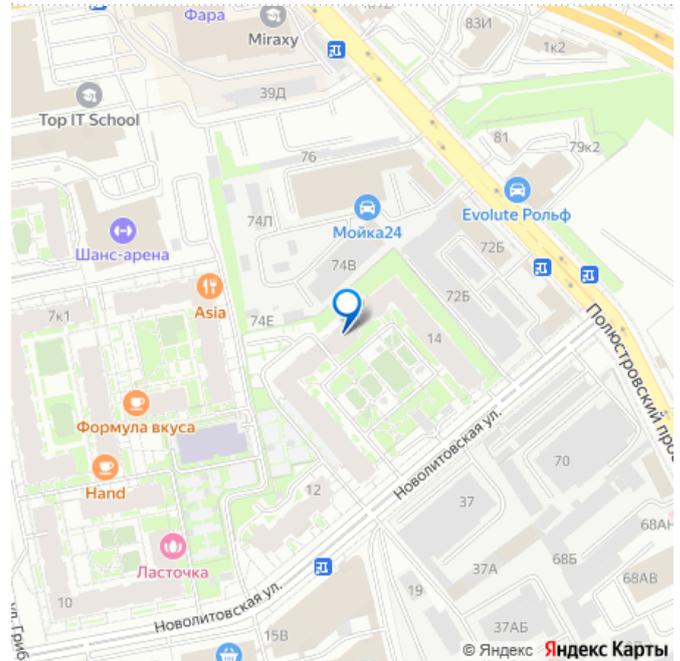
да

## Описание

Студия в 10 минутах от метро Лесная — ЖК «Облака на Лесной» Продаётся уютная квартира-студия в современном жилом комплексе Облака на Лесной от надёжного застройщика Setl City. Отличный вариант для жизни, первого жилья или сдачи в аренду — метро рядом, новый дом, закрытая территория

О КВАРТИРЕ: • Площадь 25,6 м<sup>2</sup> + просторная остеклённая лоджия 5,4 м<sup>2</sup> • 10 этаж — меньше шума и больше света ? •

для заметок



Солнечная сторона, окна выходят в закрытый двор • Качественный косметический ремонт в стильных тёмных тонах • Совмещённый санузел • Удобная зона прихожей с местом для хранения  
Квартира светлая, аккуратная и полностью готова к проживанию — можно заехать без дополнительных вложений  
О ДОМЕ: • Монолитная технология строительства • Закрытая безопасная территория • Современные входные группы • На первых этажах коммерция: кофейни, салоны красоты, аптеки, Ozon и другие сервисы — всё под рукой ? До метро «Лесная» — всего 10 минут. ДОКУМЕНТЫ: • Один взрослый собственник • Без обременений и долгов • Покупалась за собственные средства • Маткапитал и субсидии не использовались • Быстрый выход на сделку  
Звоните или пишите — организирую просмотр в удобное для вас время

