

Создано: 13.02.2026 в 16:36

Обновлено: 16.02.2026 в 08:28

Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 51к2

**11 700 145 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.71 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9289918664>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79861286037**

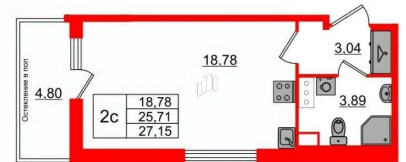
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

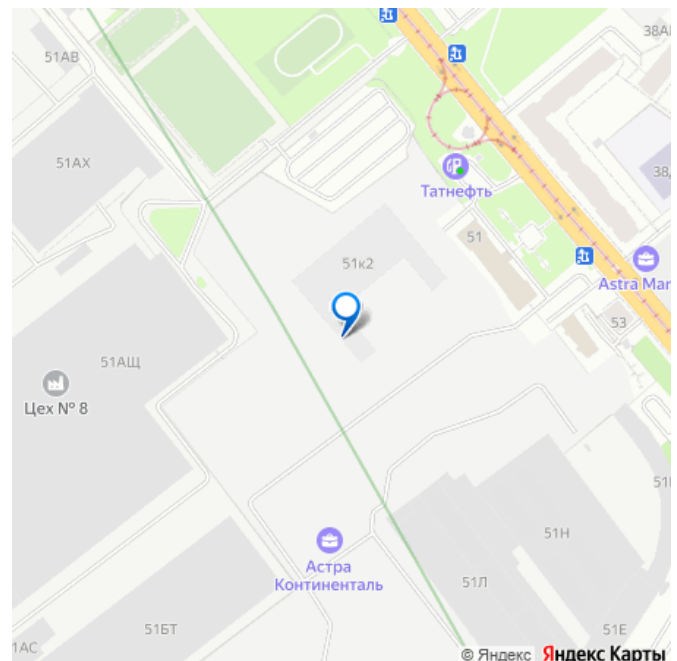


**Студия, 25.71м<sup>2</sup>**

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Кол-во комнат | 1                   |
| Этаж          | 4 из 12             |
| Общая площадь | 25.71м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 18.78м <sup>2</sup> |



 move.ru



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

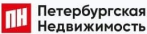
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.04 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 25.71 м<sup>2</sup>, жилая 18.78 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

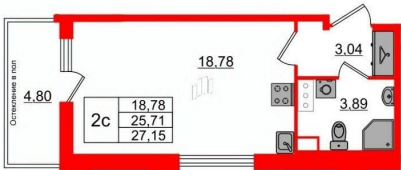


Петербургская Недвижимость



**Студия, 25.71м<sup>2</sup>**

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Кол-во комнат | 1                   |
| Этаж          | 4 из 12             |
| Общая площадь | 25.71м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 18.78м <sup>2</sup> |



4.80

18.78

3.04

3.89

2с

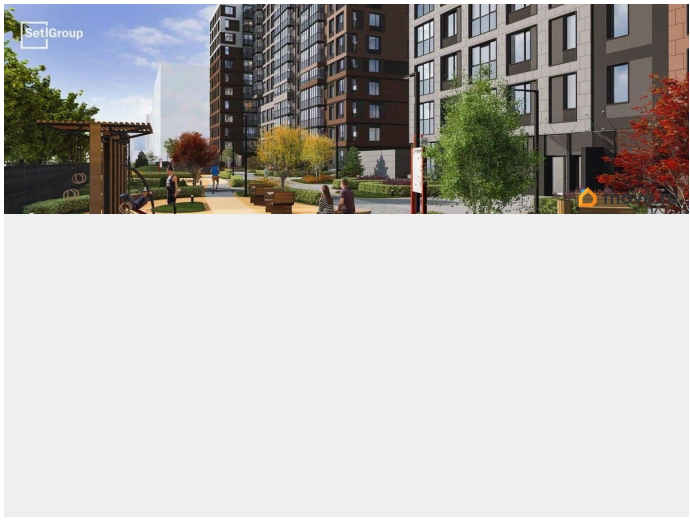
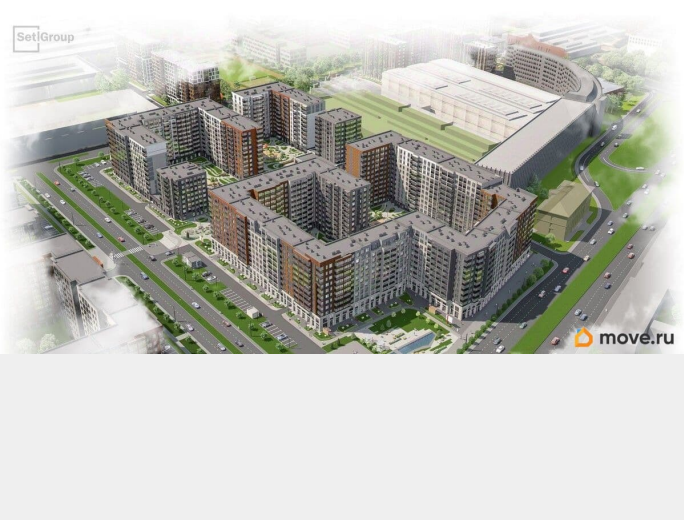
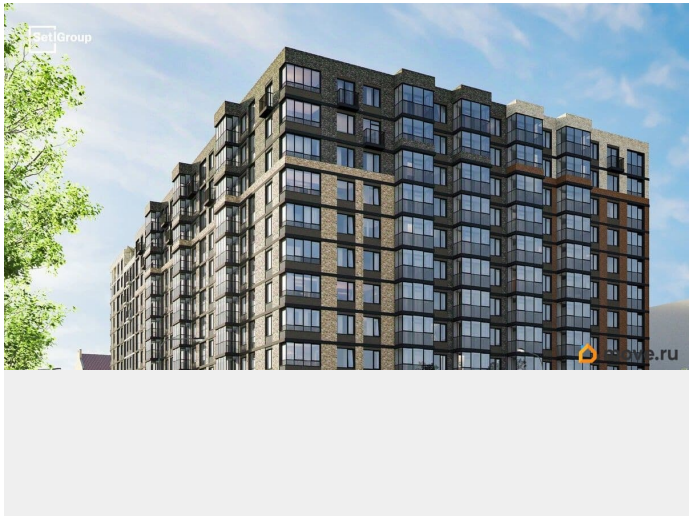
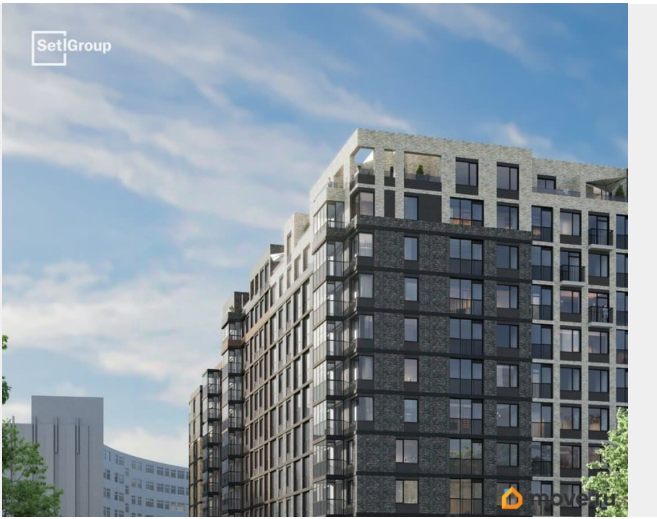
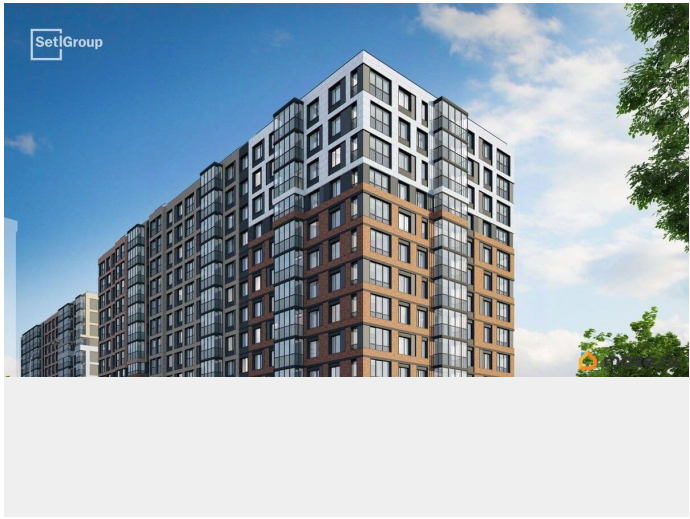
18.78

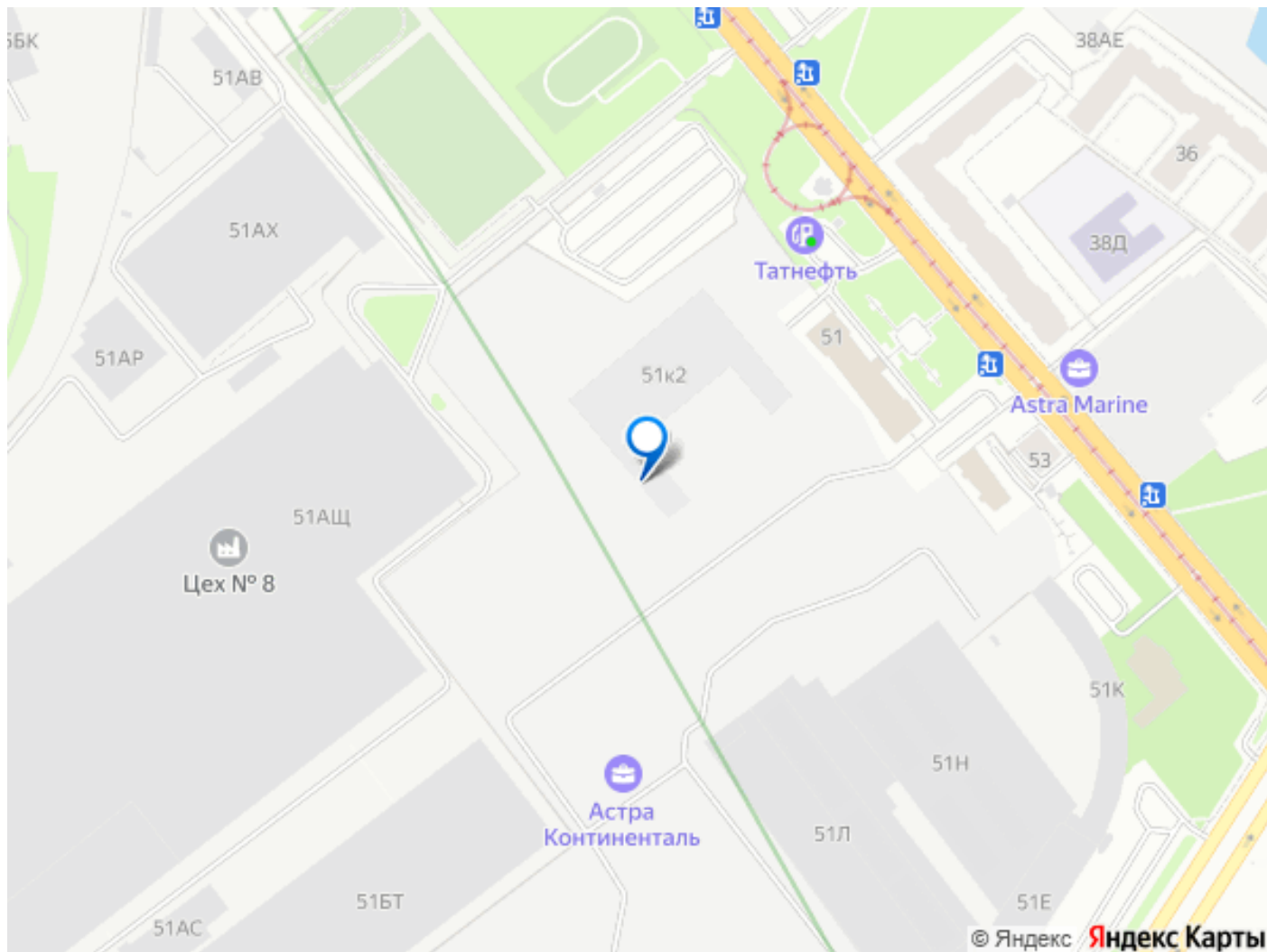
25.71

27.15









Move.ru - вся недвижимость России