

🕒 Создано: 15.04.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 13:47

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

8 990 000 ₺

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.1 м²

Общая площадь

25.72 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

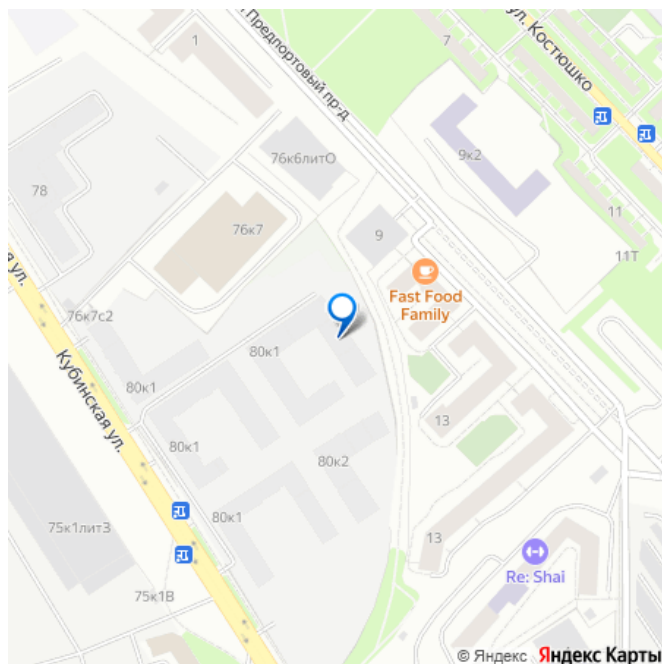
Вид из окна

на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9293673141>

**Михайлова Светлана Васильевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

1705826 Для Вас предлагается просторная уютная студия, общ.пл. 25.72 кв. м., с современным ремонтом, высота потолков 2,75 м., на 12-м этаже 12-и эт. дома.

Превосходная дорогостоящая отделка - для напольных покрытий использован кварцвинил светло-серого оттенка.

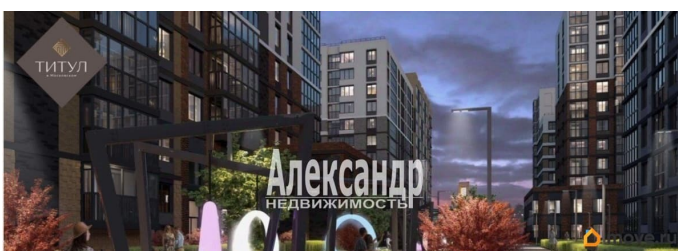
Установлены входные двери с отделкой ПВХ панелями и белоснежные межкомнатные двери с надежной фурнитурой. В комнатах флизелиновые обои под покраску, матовые натяжные потолки, современные белые высокие плинтусы с кабель-каналом, а также матовые серебристые выключатели и розетки. В ванной комнате -

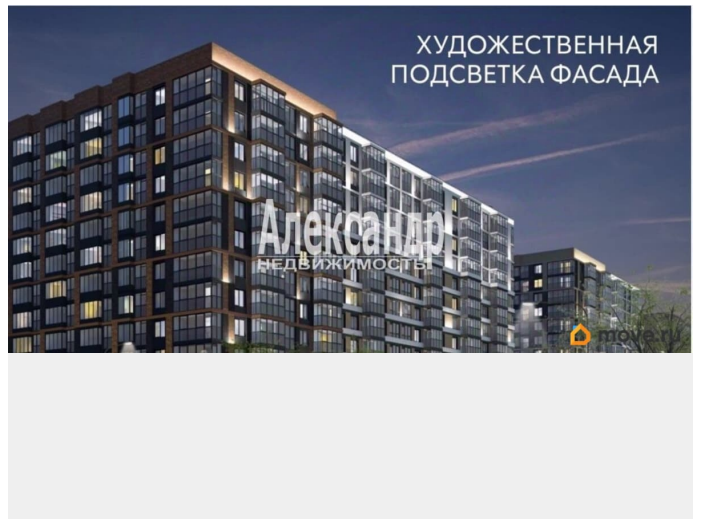
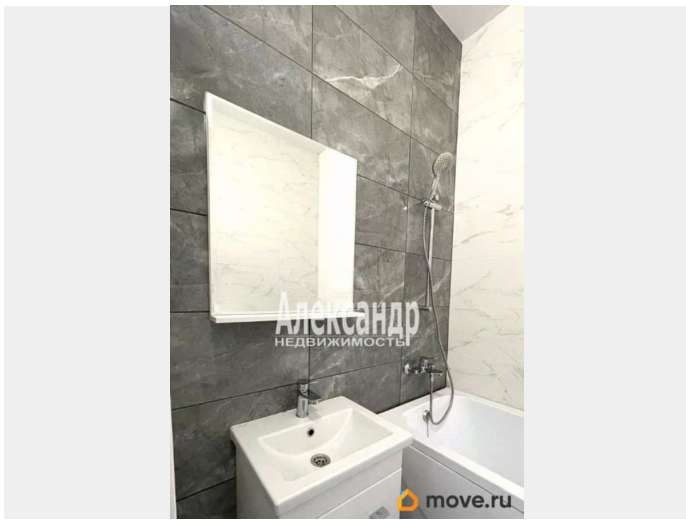
крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и система «теплый пол».

Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркало.

Напольное покрытие на балконах и лоджиях керамогранит. ЖК находится в исторически привлекательном Московском р-не, в 25 мин. от метро «Московская». До заездов на КАД и ЗСД — 5 мин., до Пулково — 15 мин., до центра — 20 мин. Рядом — вся необходимая инфраструктура. Главное место для прогулок на территории — променад с кленовой аллеей, садами камней, ароматных трав и

цветов, светящимися качелями и декоративной стелой. В тихих и безопасных дворах-патио установят площадки для малышей и зоны отдыха. Центр активного досуга — игровой парк с детской площадкой, полем для командных игр, зоной с тренажёрами и фитнес-капсулой. Подземный паркинг с пит-стоп станцией рассчитан на 690 мест в 1-й и на 160 во 2-й очереди. Для хранения объёмных вещей — кладовые на уровне паркинга. На территории обустраивают детский клуб, возведут 2 детских сада, рядом — школу нового поколения Лицей Setl. Больше информации на нашем сайте





Актуальная планировка:
Кубинская улица, д. 80 к. 1

3.08
3.00
18.07

Александр
НЕДВИЖИМОСТЬ

Александр
НЕДВИЖИМОСТЬ

Студия

Этаж
12/12

Жилая площадь
18,07 м²

Общая площадь
25,72 м²

move.ru

