

Создано: 19.12.2025 в 09:44

Обновлено: 19.12.2025 в 19:32

<https://spb.move.ru/objects/9287559620>

Ольга Муляр, Ольга Муляр

**79818329217**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
99к6**

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

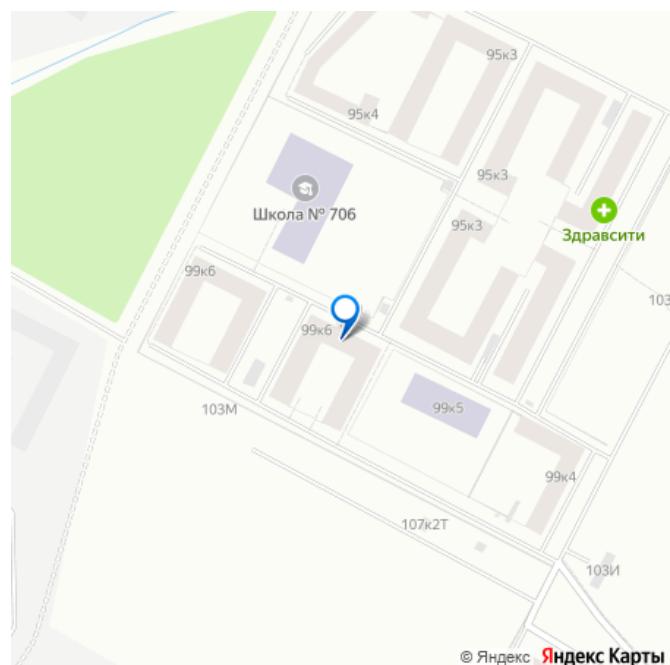
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

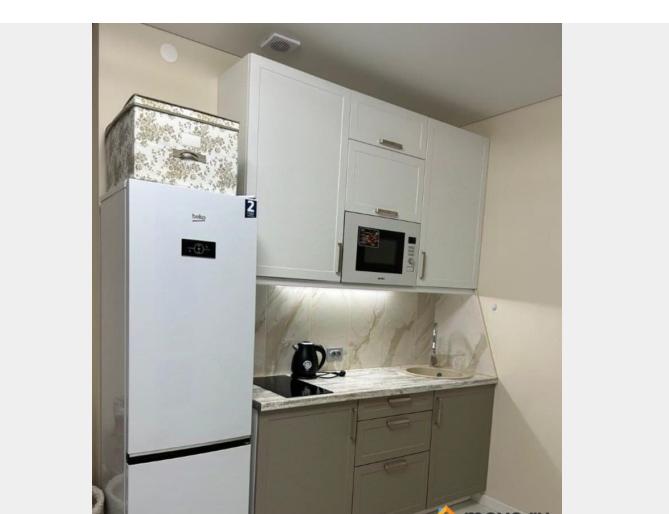
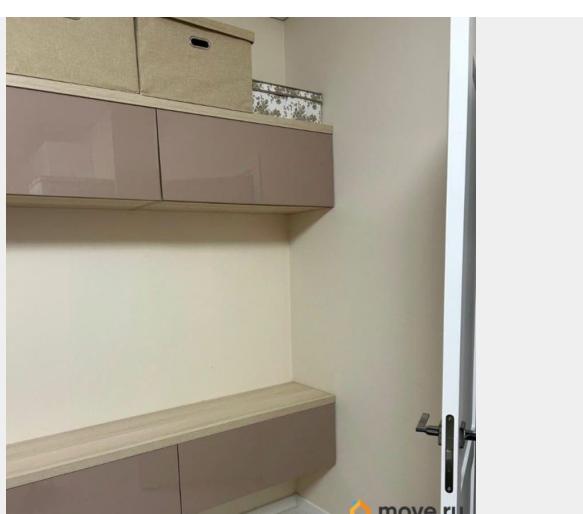
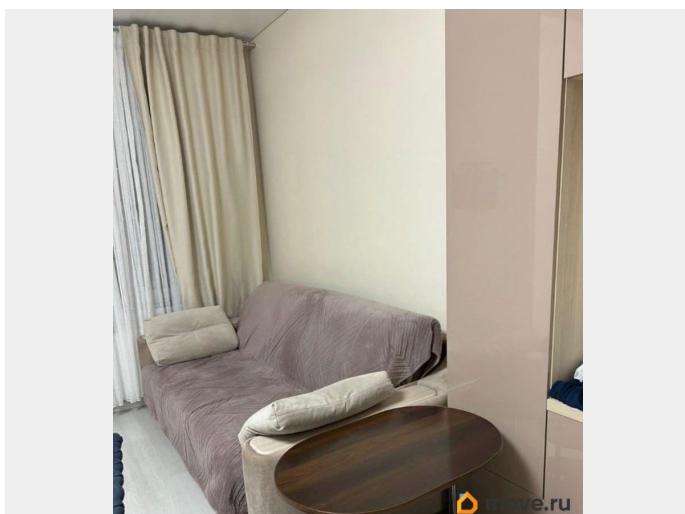
да

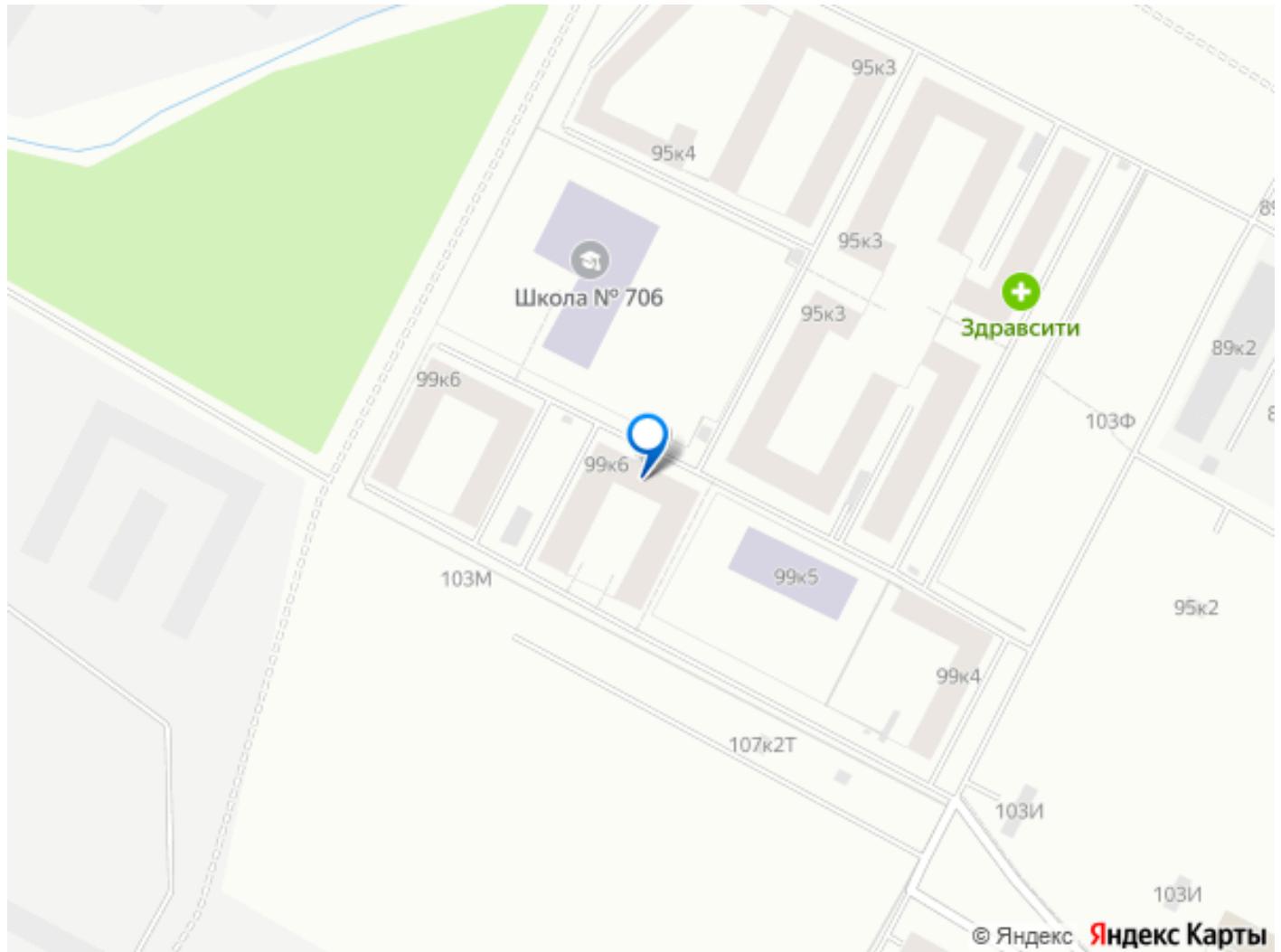
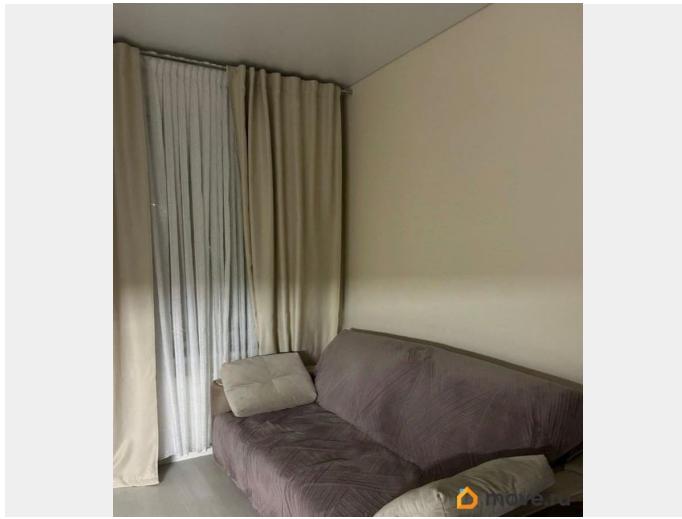
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира Студия 25,7 м<sup>2</sup> с отделкой Nord line White, мебелью и техникой в малоэтажном ЖК Парадный ансамбль. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного монолитно-кирпичного дома, 2024 года постройки. Квартира прямоугольной формы с балконом 2,5 м<sup>2</sup>, что позволило сделать удобное зонирование пространства. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой (холодильник, стиральная машина, варочная поверхность и микроволновая печь). Дом расположен в престижном Московском районе (прописка Санкт-Петербурга). За 20 минут можно добраться сразу до двух станций метро: Московской и Звездной. Дом находится в 15 минутах от аэропорта и КАД. Рядом живописные районы Павловск, Пушкин, Петергоф. Жилой комплекс Парадный ансамбль - это малоквартирный дом с вентилируемыми фасадами, ухоженным двором и качественной застройкой от Setl Group. Прекрасная инфраструктура ЖК Парадный ансамбль: - 4 школы и 8 детских садов расположены в пешей доступности, а также Инновационный Лицей Setl на территории ЖК - Пешеходный бульвар с зеленью и водоемом - Детские площадки SetlKids и спортивная зона SetlSport - Закрытая охраняемая территория с подземной и наземной парковкой Один взрослый собственник. Просмотры по договорённости. Звоните отвечу на все

дополнительные вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России